

УДК 346
ББК 67.404.91
X 70

Авторы-составители: Ж. Ч. Коновалова, канд. юрид. наук, доцент;
В. А. Трухов, канд. экон. наук, доцент;
Д. И. Михайлов, канд. юрид. наук, доцент;
С. П. Батура, ст. преподаватель;
Л. Т. Разумова, ст. преподаватель;
Д. Г. Нилов, ассистент

Рецензенты: Н. В. Копыткова, канд. юрид. наук, доцент, зав. кафедрой
гражданско-правовых дисциплин Гомельского
государственного университета им. Ф. Скорины;
Т. П. Афонченко, канд. юрид. наук, доцент
Белорусского торгово-экономического университета
потребительской кооперации

Рекомендован к изданию научно-методическим советом учрежде-
ния образования «Белорусский торгово-экономический университет
потребительской кооперации». Протокол № 3 от 10 декабря 2013 г.

X 70 **Хозяйственное право.** Правовое регулирование хозяйственной дея-
тельности. Правовое обеспечение хозяйственной деятельности : практикум
для реализации содержания образовательных программ высшего образова-
ния I ступени и переподготовки руководящих работников и специалистов /
авт.-сост. : Ж. Ч. Коновалова [и др.]. – Гомель : учреждение образования
«Белорусский торгово-экономический университет потребительской ко-
операции», 2015. – 124 с.

ISBN 978-985-540-162-0

Издание предназначено для студентов экономических специальностей, а также
для слушателей системы повышения квалификации и переподготовки. В него вклю-
чены планы семинарских занятий, задания, контрольные вопросы, тесты, темы ре-
фератов. Каждая тема включает список литературы.

УДК 346
ББК 67.404.91

ISBN 978-985-540-162-0

© Учреждение образования «Белорусский
торгово-экономический университет
потребительской кооперации», 2015

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Практикум по дисциплинам «Хозяйственное право», «Правовое регулирование хозяйственной деятельности», «Правовое обеспечение хозяйственной деятельности» предназначен для подготовки студентов по экономическим специальностям.

Данный практикум соответствует учебным программам указанных дисциплин.

Целью издания является, с одной стороны, оказание помощи студентам и слушателям в изучении наиболее значимых вопросов дисциплин, а с другой – оказание помощи преподавателю в подготовке и проведении семинарских и практических занятий по дисциплинам.

Структурно практикум состоит из 16 тем. По всем темам приводятся планы семинарских занятий в соответствии с учебными программами дисциплин.

При подготовке к занятиям студентам и слушателям необходимо изучить рекомендуемую литературу. При этом не исключается самостоятельный поиск более нового нормативно-правового материала, а также изменений и дополнений в действующие нормативные акты. Поэтому целесообразно ориентироваться на применение справочно-поисковых правовых систем (например, «КонсультантПлюс» и др.).

Кроме нормативных правовых актов, в практикуме указана литература, предназначенная для более глубокого изучения тем. Однако при подготовке к занятиям следует изучать также иные актуальные публикации в юридических журналах, таких как «Вестник Конституционного Суда Республики Беларусь», «Юстиция Беларуси», «Юридический журнал», «Юрист».

В практикуме содержится также перечень контрольных вопросов к каждой теме.

Практикум включает задания, содержание которых обуславливается темой соответствующего занятия, и тесты. Их выполнение будет способствовать развитию у студентов и слушателей практических навыков.

ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ, ЗАДАНИЯ, ТЕСТЫ, ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ, КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ

Тема 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВОВОМ РЕГУЛИРОВАНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

План

1. Понятие права и его признаки.
2. Нормы права: понятие, структура и виды.
3. Источники права и их характеристика.
4. Система права и система законодательства: понятие, соотношение.
5. Правоотношения, их виды и структура.
6. Юридическая ответственность: понятие, основания, виды.

Список литературы

Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изм. и доп.) : принята на респ. реф. 24 нояб. 1996 г. (в ред. от 17 окт. 2004 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О нормативных правовых актах Республики Беларусь : Закон Республики Беларусь от 10 янв. 2000 г. № 361-З (в ред. от 2 июля 2009 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Основы права : учеб. / Г. А. Василевич [и др.] ; под ред. Г. Б. Шишко. – Минск : Амалфея, 2006. – 800 с.

Широков, А. Т. Основы права: курс интенсивной подготовки / А. Т. Широков, Д. Е. Тагунов. – Минск : ТетраСистемс, 2006. – 288 с.

Разумова, Л. Т. Основы права : курс лекций / Л. Т. Разумова, К. П. Цыганкова. – Гомель : Бел. торгово-экон. ун-т потребит. кооп., 2007. – 172 с.

Задания

Задание 1.1. Расположите нормативные акты по их юридической силе:

- решение Минского городского исполнительного комитета;

- Закон Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь;
- Конституция Республики Беларусь;
- постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь;
- постановление Совета Министров Республики Беларусь;
- Декрет Президента Республики Беларусь;
- коллективный договор.

Задание 1.2. Определите, к каким отраслям права относятся следующие институты права:

- трудовой договор;
- право собственности;
- избирательное право;
- административное взыскание;
- брак;
- производство в суде первой инстанции;
- служба судебных исполнителей;
- исковая давность.

Задание 1.3. Определите, какие из названных понятий относятся к отраслям права:

- трудовое право;
- обязательственное право;
- уголовное право;
- жилищное право;
- нотариальное право;
- право собственности;
- наследственное право;
- авторское право.

Задание 1.4. Определите, на кого из названных граждан распространяется действие Закона Республики Беларусь «Об органах внутренних дел Республики Беларусь» от 17 июля 2007 г. № 263-3:

- гражданина Республики Беларусь, демобилизованного из Вооруженных Сил Республики Беларусь и подавшего документы для поступления в Академию внутренних дел Республики Беларусь;
- начальника отдела внутренних дел Советского района г. Минска;
- инспектора дорожного движения ГАИ;
- водителя-милиционера отдела охраны Первомайского района г. Витебска;

- министра внутренних дел Республики Беларусь;
- медсестру госпиталя МВД Республики Беларусь;
- паспортистку жилищно-эксплуатационной службы;
- начальника паспортно-визовой службы.

Определите, что означает действие нормативного акта по кругу лиц в данной ситуации.

Задание 1.5. Найдите гипотезу, диспозицию и санкцию в части 1 статьи 10.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях от 21 апр. 2003 г. № 194-З, согласно которой «мелкое хищение имущества путем кражи, мошенничества, злоупотребления служебными полномочиями, присвоения или растраты, а равно похищение на такое хищение влекут наложение штрафа в размере от 10 до 13 базовых величин или административный арест».

Задание 1.6. Укажите, какие из перечисленных актов являются нормативными правовыми актами:

- Указ Президента Республики Беларусь «О перерегистрации субъектов хозяйствования»;
- Закон Республики Беларусь «О здравоохранении»;
- Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь «О некоторых вопросах применения судами законодательства о труде»;
- Указ Президента Республики Беларусь о назначении на должность министра образования И. И. Иванова;
- приговор Верховного Суда Республики Беларусь по делу об обвинении С. С. Петрова;
- правила внутреннего трудового распорядка унитарного предприятия (УП) «Эталон»;
- приказ директора УП «Эталон» о привлечении Симонова к дисциплинарной ответственности.

Темы рефератов

1. Нормативные правовые акты Республики Беларусь.
2. Толкование нормативных правовых актов.
3. Систематизация законодательства.
4. Система права Республики Беларусь.
5. Теории происхождения права.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Институт права – это:

- а) совокупность взаимосвязанных, обособленных юридических норм, регулирующих обширный круг однородных общественных отношений;
- б) совокупность норм права, регулирующих определенный вид общественных отношений;
- в) Белорусский негосударственный институт правоправедения.

2. К элементам формы государства относятся:

- а) форма правления;
- б) органы государственной власти;
- в) форма государственного устройства;
- г) форма нормативных правовых актов;
- д) наличие общественных объединений и политических партий;
- е) политико-правовой режим.

3. К признакам правового государства относятся:

- а) верховенство закона во всех сферах общественной жизни;
- б) высокий уровень материального благосостояния населения;
- в) обеспеченность каждого жилой площадью;
- г) взаимная ответственность государства и личности;
- д) разделение властей;
- е) отсутствие органов государственной власти;
- ж) закрепление и обеспечение неотъемлемых прав и свобод личности.

4. Нормативный акт вводится в действие:

- а) с момента ознакомления с ним большинства граждан государства;
- б) со дня его опубликования;
- в) с момента его принятия;
- г) через 10 дней после опубликования;
- д) со времени, указанного в самом акте.

5. Источник права – это:

- а) способ официального выражения и закрепления правовых норм, придающий им общеобязательную юридическую силу;

б) официальный источник опубликования нормативных правовых актов;

в) учебник по определенному предмету, входящему в программу изучения по специальности «Правоведение».

6. Основными чертами правового государства являются:

а) единственный источник государственной власти – народ;

б) господство одной политической партии и идеологии;

в) верховенство государства над правом;

г) правовое закрепление и обеспечение прав и свобод человека;

д) разделение государственной власти на законодательную, исполнительную и судебную.

7. Дуалистические и парламентарные монархии являются:

а) ограниченными;

б) относительными;

в) абсолютными;

г) неограниченными.

8. Подотраслью права является:

а) наследственное право;

б) гражданское право;

в) юридические лица;

г) авторское право;

д) хозяйственное право.

9. Форма реализации права, при которой субъекты права обязаны своими действиями выполнять требования правовых норм, называется:

а) соблюдением;

б) повиновением;

в) исполнением;

г) использованием.

10. Часть нормы, где установлено само правило поведения, называется:

а) предписанием;

б) рекомендацией;

в) диспозицией;

г) дефиницией.

Контрольные вопросы

1. Каково определение понятия «право»?
2. Каковы виды правовых норм по характеру содержащихся в них предписаний?
3. Что такое «система права»?
4. Каково определение понятий «отрасль права», «институт права»?
5. Какие бывают отрасли права?
6. Что такое «норма права»?
7. Какова структура правовых норм?
8. Каковы виды нормативных правовых актов?
9. Что такое «юридическая сила нормативных правовых актов»?
10. Как действуют нормативные правовые акты во времени, в пространстве и по кругу лиц?
11. Что относится к источникам права?
12. Какие существуют виды юридической ответственности?

Тема 2. ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРАВО В СИСТЕМЕ ПРАВА И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

План

1. Предмет, метод и принципы хозяйственного права.
2. Источники хозяйственного права.
3. Субъекты и объекты хозяйственного права.
4. Хозяйственное правоотношение.

Список литературы

Вабищевич, С. С. Хозяйственное право (правовое регулирование хозяйственной деятельности) / С. С. Вабищевич, И. А. Манковский. – Минск : Молодежное, 2008. – 416 с.

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Колбасин, Д. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Д. А. Колбасин. – Минск : Амалфея, 2011. – 834 с.

Кацубо, С. П. Хозяйственное право : курс лекций / С. П. Кацубо. – Минск : Дикта, 2011. – 272 с.

Правовое регулирование хозяйственной деятельности : учеб. / В. В. Авдеев [и др.] ; под общ. ред. В. А. Витушко, Р. И. Филипчик. – Минск : Книжный Дом, 2009. – 832 с.

Хозяйственное право : курс лекций / В. С. Гальцов [и др.]. – Минск : Тесей, 2008. – 344 с.

Задания

Задание 2.1. Подберите и запишите примеры действующих нормативных правовых актов хозяйственного законодательства: закона, кодекса, указа, устава, положения, постановления, распоряжения, приказа, инструкции.

Укажите точные названия этих актов, органы, их издавшие, и все другие реквизиты этих актов.

Задание 2.2. Охарактеризуйте 4–5 нормативных правовых актов хозяйственного законодательства (Закон Республики Беларусь, Декрет Президента Республики Беларусь, постановление Правительства Республики Беларусь, Указ Президента Республики Беларусь) с точки зрения их действия. Заполните таблицу 1.

Таблица 1 – Характеристика нормативных актов по их действию

Название нормативного правового акта	Предмет действия	Действие во времени	Действие в пространстве	Действие по кругу лиц
--------------------------------------	------------------	---------------------	-------------------------	-----------------------

Задание 2.3. Постройте схему элементов хозяйственного правоотношения.

Темы рефератов

1. История развития хозяйственного (предпринимательского) права.
2. Особенности хозяйственных правоотношений.
3. Основные проблемы современного хозяйственного права.

Тест

Выберите правильные ответы из предложенных вариантов.

1. Что понимается под категорией «хозяйственная деятельность»?

Варианты ответа:

- а) деятельность, направленная на получение прибыли;
- б) деятельность, непосредственно не связанная с получением прибыли;
- в) деятельность, направленная как на получение прибыли, и деятельность, непосредственно не связанная с получением прибыли;
- г) деятельность, направленная на реализацию товаров.

2. Что представляет собой хозяйственное право?

Варианты ответа:

- а) совокупность норм, регулирующих предпринимательские отношения и тесно связанные с ними иные отношения некоммерческого характера, а также отношения, связанные с государственным регулированием экономики;
- б) совокупность норм, регулирующих коммерческую деятельность субъектов хозяйствования;
- в) совокупность норм, регулирующих предпринимательские отношения субъектов хозяйствования, а также отношения, связанные с государственным регулированием экономики.

3. Что означает принцип законности в хозяйственном праве?

Варианты ответа:

- а) самостоятельное, независимое от всех осуществление хозяйственной деятельности;
- б) осуществление хозяйственной деятельности без нарушений правовых основ государства, т. е. в строгом соответствии с законодательством Республики Беларусь;
- в) осуществление хозяйственной деятельности в любом незапрещенном виде.

4. Какие из источников не относятся к источникам правового регулирования хозяйственной деятельности?

Варианты ответа:

- а) Конституция Республики Беларусь;
- б) обычай;
- в) правовая доктрина;
- г) судебный прецедент.

5. Какие элементы входят в структуру хозяйственного правоотношения?

Варианты ответа:

- а) субъект;
- б) объект;
- в) субъективная сторона;
- г) субъективные права и обязанности.

6. Кто является субъектом хозяйственных правоотношений?

Варианты ответа:

- а) индивидуальные предприниматели;
- б) граждане;
- в) коммерческие организации;
- г) некоммерческие организации.

7. Какие методы правового регулирования применяются в хозяйственных отношениях?

Варианты ответа:

- а) только диспозитивный;
- б) только императивный;
- в) диспозитивный и императивный;
- г) сравнительный.

8. Какие виды хозяйственных правоотношений различают?

Варианты ответа:

- а) вертикальные и горизонтальные;
- б) вертикальные;
- в) горизонтальные;
- г) абсолютные и относительные.

9. Между какими субъектами возникают вертикальные правоотношения?

Варианты ответа:

- а) между субъектами хозяйствования и уполномоченными государственными органами;
- б) между субъектами хозяйствования;
- в) между коммерческими и некоммерческими организациями;
- г) между органами управления.

Контрольные вопросы

1. Что такое хозяйственное право?
2. Как разграничить понятия «хозяйственное право», «предпринимательское право», «торговое право»?
3. Что означает принцип законности в хозяйственном праве?
4. При помощи каких методов осуществляется правовое регулирование хозяйственных отношений?
5. Как отграничить хозяйственное право от смежных отраслей?
6. Какие элементы выделяют в структуре хозяйственного правоотношения?
7. На какие виды подразделяются источники правового регулирования хозяйственной деятельности?
8. Какие существуют правила вступления нормативных актов в силу?
9. Является ли источником хозяйственного права судебная практика?

**Тема 3. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

План

1. Правовое понятие предпринимательства, его признаки. Виды, субъекты и формы предпринимательства.

2. Права, обязанности и ответственность предпринимателя.
3. Государственная регистрация субъектов хозяйствования и лицензирование предпринимательской деятельности.
4. Прекращение предпринимательской деятельности.

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-3 : принят Палатой представителей Нац. собр. 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях от 21 апр. 2003 г. № 194-3 (в ред. от 12 июля 2013 г. № 26-3) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования (вместе с Положением о государственной регистрации субъектов хозяйствования, Положением о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования) : Декрет Президента Республики Беларусь от 16 янв. 2009 г. № 1 (в ред. от 24 янв. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых мерах по регулированию предпринимательской деятельности (вместе с Положением о едином налоге с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц) : Указ Президента Республики Беларусь от 18 июня 2005 г. № 285 (в ред. от 11 июля 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Уголовный кодекс Республики Беларусь от 9 июля 1999 г. № 275-3 (в ред. от 12 июля 2013 г.) : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 2 июня 1999 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 24 июня 1999 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задание 3.1. Гражданин Васильев решил заняться изданием и реализацией книг и обратился в райисполком с заявлением о регистрации в качестве предпринимателя. Однако исполком в регистрации отказал со ссылкой на то, что данный вид предпринимательской деятельности подлежит лицензированию. Васильев обратился за получением лицензии в Министерство информации Республики Беларусь, которое отказало ему в этом по мотиву заполненности рынка книжной продукции.

Дайте правовую оценку действиям исполкома и Министерства информации Республики Беларусь. Укажите, как следует поступить гражданину Васильеву.

Задание 3.2. Работник Министерства финансов Республики Беларусь Фролов приобрел акции открытого акционерного общества (ОАО) «Амир». На общем собрании акционеров он был избран членом правления ОАО. Узнав об этом, начальник Фролова предложил ему выйти из правления общества либо уволиться, поскольку это несовместимо со статусом государственного служащего. Фролов не согласился и сослался на то, что его участие в управлении ОАО не связано с работой в министерстве и осуществляется в свободное от работы время.

Проанализируйте данную ситуацию.

Задание 3.3. В течение 2 лет Соколов сдавал в аренду нескольким фирмам принадлежащий ему легковой автомобиль. Узнав об этом, государственная налоговая инспекция предъявила Соколову требование об изъятии полученных доходов, так как он осуществлял предпринимательскую деятельность без государственной регистрации. Соглашаясь с допущенным нарушением, Соколов просил освободить его от ответственности в связи с исправной уплатой налога с полученных доходов.

Ответьте на вопросы:

1. Какая ответственность предусмотрена за занятие предпринимательством без регистрации? В каком порядке она применяется?
2. Обоснованы ли требования государственной налоговой инспекции?

Задание 3.4. Борисов занимался предпринимательской деятельностью по организации международного туризма без образования юридического лица. Одно из организованных им зарубежных турне оказа-

лось плохо подготовленным, и в Министерство спорта и туризма Республики Беларусь поступила жалоба от участников туристической группы. Министерство приняло решение аннулировать выданную Борисову лицензию, о чем уведомило исполком по месту его регистрации в качестве предпринимателя. Исполком, в свою очередь, решил прекратить предпринимательскую деятельность Борисова, поскольку без лицензии она невозможна.

Ответьте на вопросы:

1. Обоснованы ли действия Министерства спорта и туризма Республики Беларусь и исполкома?
2. Могут ли они быть обжалованы?

Задание 3.5. Ковалев, житель деревни Красное, решил заняться бизнесом – изготавливать кованые предметы интерьера. Он разместил объявления в местной газете и Интернете, где указал конкретные виды выполняемых работ и их стоимость. Председатель местного исполкома разъяснил Ковалеву, что его деятельность относится к незаконной предпринимательской деятельности. Для оказания такого рода услуг Ковалеву необходимо либо зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя, либо создать коммерческую организацию.

Ответьте на вопросы:

1. Что относится к незаконной предпринимательской деятельности?
2. Имеются ли в действиях Ковалева нарушения законодательства?

Задание 3.6. ЧУП «Мосик» обратилось с заявлением в Министерство транспорта и коммуникаций Республики Беларусь о выдаче лицензии на осуществление транспортно-экспедиционной деятельности, представив одновременно соответствующие документы. Через 20 дней юрисконсульт ЧУП «Мосик» Плюшкин позвонил в министерство. По телефону ему сообщили, что по заявлению принято положительное решение, и продиктовали регистрационный номер лицензии, номер и дату принятия решения о ее выдаче. В этот же день ЧУП «Мосик» заключило несколько договоров транспортной экспедиции с клиентами, получив от них предоплату за выполнение своих обязательств по договору.

Проанализируйте ситуацию.

Задание 3.7. Индивидуальный предприниматель Петров решил расширить свой бизнес и создать унитарное предприятие. Он обратился к юрисконсульту с вопросами о том, какие государственные органы осуществляют регистрацию унитарных предприятий, какие

документы необходимо представить для регистрации частного унитарного предприятия.

Дайте консультацию.

Задание 3.8. Гражданин Семенов, житель г. Лоева, решил заняться предпринимательской деятельностью. Он написал заявление в произвольной форме, оплатил государственную пошлину и сфотографировался. С этими документами он обратился в Лоевский горисполком для регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Однако сотрудник регистрирующего органа документы у Семенова не принял и не осуществил регистрацию. Семенов обратился с жалобой в экономический суд.

Оцените действия сотрудника регистрирующего органа.

Укажите, какое решение должен принять суд по жалобе Семенова.

Задание 3.9. Гражданин Ковалев решил заняться индивидуальной предпринимательской деятельностью. Он подготовил необходимые документы и обратился в регистрирующий орган. На основании представленных документов он был зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя. Через некоторое время контролирующим органом было выявлено, что на момент осуществления государственной регистрации Ковалев являлся одним из учредителей ООО «Рыбка», в отношении которого проводилась процедура банкротства.

Укажите, какие правовые последствия могут наступить для Ковалева в данной ситуации.

Задание 3.10. Дайте аргументированный ответ на вопрос о том, являются ли указанные виды деятельности предпринимательством:

- частная нотариальная практика;
- продажа газет и журналов в электричке;
- деятельность в сфере агроэкотуризма;
- владение акциями закрытого акционерного общества «Сеть гостиниц и ресторанов»;
- плетение корзин из лозы;
- владение строительной фирмой;
- разведение рыбы.

Задание 3.11. Индивидуальный предприниматель Васильев получил лицензию на оказание юридических услуг. Через некоторое время он потерял кейс с документами, в том числе и лицензию. Васильев обратился в Министерство юстиции Республики Беларусь с заявле-

нием о выдаче дубликата лицензии, но получил отказ. Сотрудник Министерства пояснил, что лицензия – это официальный документ, который не подлежит замене, и что Васильеву необходимо обращаться за получением лицензии в общем порядке.

Проанализируйте ситуацию. Оцените действия Васильева и Министерства юстиции Республики Беларусь.

Задание 3.12. При проверке органами Комитета государственного контроля Республики Беларусь деятельности предпринимателей на центральном рынке г. Гомеля было выявлено, что индивидуальный предприниматель Соколов арендует 6 торговых мест на рынке, которые использует для розничной торговли обувью.

Определите, имеются ли в деятельности Соколова нарушения законодательства.

Задание 3.13. Дайте аргументированный ответ на вопрос о том, являются ли субъектами предпринимательской деятельности:

- Гомельская область;
- политическая партия;
- акционерное общество;
- лицо, ограниченное решением суда в дееспособности;
- управление городского исполнительного комитета;
- собрание жителей населенного пункта;
- судья;
- иностранный гражданин.

Задание 3.14. В результате незаконных действий Гомельского горисполкома ОДО «Б» понесло убытки. На обращение директора ОДО к председателю горисполкома с требованием о возмещении понесенных убытков был получен отказ. Директор ОДО «Б» обратился в суд с иском о возмещении причиненного вреда. В судебном заседании представитель горисполкома пояснил, что горисполком действовал в интересах города.

Оцените доводы горисполкома. Определите, какое решение примет суд по жалобе ОДО «Б».

Задание 3.15. Гражданин Петров решил заняться индивидуальной предпринимательской деятельностью в сфере розничной торговли и обратился к юристу с вопросами о том, подлежит ли деятельность в сфере розничной торговли лицензированию, какие органы и

на какой срок выдают лицензию на осуществление розничной торговли.

Дайте консультацию гражданину.

Задание 3.16. Составьте алгоритм действий по обращению за регистрацией в качестве индивидуального предпринимателя.

Задание 3.17. Составьте алгоритм действий по получению лицензии на право заниматься определенным видом деятельности (по выбору).

Темы рефератов

1. Правовое регулирование малого предпринимательства.
2. Государственное регулирование предпринимательской деятельности.
3. Виды предпринимательской деятельности.
4. Особенности лицензирования предпринимательской деятельности в Республике Беларусь.

Тест

Выберите правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Что понимается под предпринимательской деятельностью?

Варианты ответа:

- а) деятельность граждан, направленная на получение прибыли;
- б) деятельность юридических и физических лиц, не имеющая своей целью получение прибыли;
- в) деятельность юридических лиц, направленная на получение прибыли;
- г) деятельность юридических и физических лиц, направленная на систематическое получение прибыли.

2. Какие существуют формы предпринимательской деятельности?

Варианты ответа:

- а) международная предпринимательская деятельность;
- б) индивидуальная предпринимательская деятельность;

- в) деятельность с образованием юридического лица;
- г) совместная предпринимательская деятельность.

3. Какие виды предпринимательства различают?

Варианты ответа:

- а) коммерческое;
- б) финансовое;
- в) торговое;
- г) производственное.

4. Что такое производственное предпринимательство?

Варианты ответа:

- а) выполнение товаров, работ, услуг;
- б) производство товаров, работ, услуг;
- в) сбыт и оказание товаров, работ, услуг;
- г) производство и сбыт товаров, работ, услуг.

5. Когда у организаций возникает право заниматься предпринимательской деятельностью?

Варианты ответа:

- а) с момента государственной регистрации в качестве юридического лица;
- б) с момента утверждения устава;
- в) с момента его создания;
- г) с момента подачи документов для государственной регистрации.

6. Когда у граждан возникает право заниматься предпринимательской деятельностью?

Варианты ответа:

- а) с момента начала его деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- б) с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- в) с момента подачи документов в регистрирующие органы;

г) с момента принятия решения о работе в качестве индивидуального предпринимателя.

7. Что включается в правовой статус предпринимателя?

Варианты ответа:

- а) права предпринимателя;
- б) обязанности предпринимателя;
- в) права и обязанности предпринимателя;
- г) ответственность предпринимателя.

8. Какие нормативные правовые акты регулируют малое предпринимательство?

Варианты ответа:

- а) Закон Республики Беларусь «О защите прав потребителей»;
- б) Закон Республики Беларусь «О государственной поддержке малого предпринимательства в Республике Беларусь»;
- в) Гражданский кодекс Республики Беларусь.

9. Кто является субъектом малого предпринимательства?

Варианты ответа:

- а) предприниматели, осуществляющие деятельность без образования юридического лица;
- б) предприниматели, осуществляющие деятельность с образованием юридического лица;
- в) индивидуальные юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Республики Беларусь;
- г) юридические лица.

10. Кто возмещает вред, причиненный предпринимателю в результате незаконных действий государственных органов либо должностных лиц этих органов?

Варианты ответа:

- а) Республика Беларусь;
- б) административно-территориальная единица;

- в) Республика Беларусь или административно-территориальная единица;
- г) должностное лицо, допустившее нарушение.

Контрольные вопросы

1. В каком нормативном акте содержится определение предпринимательской деятельности?
2. Какие признаки характерны для предпринимательской деятельности?
3. В каких формах может осуществляться предпринимательская деятельность?
4. Какие государственные органы осуществляют государственную регистрацию предпринимателей?
5. В каком порядке осуществляется государственная регистрация предпринимателей?
6. Кто и в каком порядке может получить информацию из Единого государственного регистра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ЕГР)?
7. В каком порядке осуществляется в Республике Беларусь лицензирование?
8. Кто и в каком порядке вправе принять решение о прекращении деятельности предпринимателя?
9. Какова ответственность субъектов предпринимательской деятельности?

Тема 4. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Правовой статус юридического лица как субъекта хозяйственных правоотношений.
2. Правовой статус хозяйственных обществ как участников хозяйственных правоотношений.
3. Правовой статус хозяйственных товариществ как участников хозяйственных правоотношений.
4. Правовой статус унитарных предприятий как участников хозяйственных правоотношений.
5. Правовой статус индивидуальных предпринимателей.

6. Юридические лица в системе потребительской кооперации

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования (вместе с Положением о государственной регистрации субъектов хозяйствования, Положением о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования) : Декрет Президента Республики Беларусь от 16 янв. 2009 г. № 1 (в ред. от 24 янв. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Республике Беларусь : Закон Респ. Беларусь от 25 февр. 2002 г. № 93-З (в ред. от 10 июля 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Русак, Л. Г. Товарищеские союзы как форма организации юридических лиц / Л. Г. Русак. – Минск, 2000. – 298 с.

Функ, Я. И. Курс бизнес-права: гражданско-правовые основы организации предпринимательской деятельности : в 3 кн. / Я. И. Функ. – Минск : Амалфея, 2005. – Кн. 1: Коммерческие организации (корпоративные формы организации предпринимательской деятельности).

Задания

Задание 4.1. Гражданин Данилов, учредитель ООО «Т», вышел из состава учредителей общества. Доля в уставном фонде общества данного гражданина составляла 25%. Уставный фонд ООО «Т» составлял 20 млн р. При выходе из состава учредителей гражданин Данилов направил другим участникам общества, гражданам Ковалеву, Николаеву и ОДО «В» (доля каждого из них в уставном фонде – по 25%) предложение о продаже им своей доли в уставном фонде по цене 7 млн р. Остальные учредители выдвинули встречное предложение о приобретении доли гражданина Данилова за 5 млн р. Спустя полто-

ра месяца после направления предложения остальным участникам ООО «Т» гражданин Данилов реализовал долю в уставном фонде ООО «Т» третьему лицу, не являющемуся участником ООО «Т» по цене 7 млн р.

Узнав о факте отчуждения доли третьему лицу, граждане Ковалев и Николаев, а также ОДО «В» обратились в экономический суд с требованием перевода прав и обязанностей покупателя имущественного права на долю в уставном фонде ООО «Т» на себя, пропорционально их долям.

Какое решение должен вынести экономический суд по искам граждан Ковалева и Николаева и ОДО «В»?

Задание 4.2. ООО «Д» внесло в качестве вклада в уставный фонд ОДО «К» имущество, относящееся к основным фондам, стоимостью 4 млн р. Остальные участники общества внесли денежные вклады в размерах соответственно: гражданин Александров – 2 млн р., гражданин Борисов – 4 млн р. Соответственно размер долей каждого из участников составил: ООО «Д» – 40%, гражданина Александрова – 20% и гражданина Борисова – 40%. В течение двух лет функционирования ОДО «К» в соответствии с законодательством была произведена переоценка основных фондов, внесенных в качестве вклада в уставный фонд ОДО «К» ООО «Д». В результате переоценки их стоимость возросла до 7 млн р. При этом каких-либо изменений в устав общества в связи с данной переоценкой внесено не было.

По истечении 3 лет ООО «Д» вышло из состава учредителей ОДО «К». При выходе, по решению собрания участников, ООО «Д» была выплачена сумма в размере 4 млн р.

ООО «Д» обжаловало решение общего собрания в экономический суд. В исковом заявлении было указано, что стоимость имущественного вклада ООО «Д» возросла до 7 млн р.

Удовлетворит ли экономический суд иск ООО «Д»?

Задание 4.3. Граждане Соколов и Иванов подали документы для государственной регистрации ООО. Согласно представленному в регистрирующий орган уставу общества размер уставного фонда, создаваемого ООО, составил 60 млн р. Вкладом гражданина Соколова, согласно уставу, являлись 40 млн р., а вкладом гражданина Иванова – 20 млн р. Доли каждого из участников, согласно уставу, являлись равными – по 50%.

Регистрирующий орган направил гражданам Соколову и Иванову запрос о причинах несоответствия размеров долей каждого учредите-

ля их вкладам. На данный запрос учредители ответили, что такое несоответствие вызвано тем, что гражданин Иванов является специалистом высокого класса по вопросам осуществления внешнеэкономической деятельности и поэтому ему, несмотря на меньший вклад, по соглашению сторон предоставлена равная доля в уставном фонде создаваемого ООО.

Регистрирующий орган не осуществил государственную регистрацию ООО в связи с нарушением порядка формирования уставного фонда.

Правомерно ли решение регистрирующего органа?

Задание 4.4. ОАО «А», с юридическим адресом в г. Гомеле, имело филиал в г. Гродно. Наличие данного филиала повлекло дополнительные издержки производства в связи с транспортными, почтовыми, командировочными и прочими расходами. В связи с этим совет директоров ОАО «А» принял решение: данный филиал ликвидировать, а его имущество реализовать одной из гродненских коммерческих организаций.

Ответьте на вопросы:

1. Правомерны ли действия совета директоров ОАО «А»?
2. Изменилась бы ситуация, если бы совет директоров принял решение о выделении из состава ОАО «А» УП «Н», созданного на базе гродненского филиала ОАО «А»?

Задача 4.5. 10 декабря 2013 г. в регистрирующий орган были представлены документы на регистрацию УП «Д». Представленный устав содержал следующее положение: «Предприятие вправе отчуждать переданное ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество без дополнительного согласия собственника, за исключением недвижимых объектов, предназначенных для размещения основного оборудования. Согласие собственника на отчуждение иного недвижимого имущества предприятия считается выраженным в тексте настоящего устава, в случае если такое отчуждение необходимо для целей осуществления уставных видов деятельности».

Регистрирующий орган потребовал изменить представленный устав, указав учредителю на то, что приведенное положение не соответствует законодательству.

Правомерно ли требование регистрирующего органа?

Задание 4.6. ЗАО «А» являлось учредителем УП «Б». 20 января 2013 г. в регистрирующий орган были представлены документы о

разделении ОАО «А» и о регистрации его правопреемников: ЗАО «В» и ЗАО «Д». При этом в разделительном балансе содержалось положение, согласно которому цех по изготовлению полуфабрикатов УП «Б» передается в собственность ЗАО «В», а цех по обработке полуфабрикатов и службы организации производства (отдел технического контроля (ОТК), отдел сбыта, бухгалтерия и др.) передаются ЗАО «Д». При этом УП «Б», согласно разделительному балансу, не ликвидируется.

Соответствует ли разделительный баланс ЗАО «А» законодательству?

Задание 4.7. ЗАО «А» учредило УП «Б». Согласно уставу УП «Б», основанного на праве хозяйственного ведения, оно было обязано получать предварительное согласие собственника имущества (т. е. ОАО «А») на отчуждение любого имущества, относящегося согласно законодательству о бухгалтерском учете и отчетности к основным средствам (фондам).

УП «Б» 15 октября заключило договор купли-продажи четырех транспортных средств с ООО «В».

Данные транспортные средства 19 ноября были переданы ООО «В».

ОАО «А» 22 декабря обратилось в экономический суд с иском о признании договора купли-продажи от 15 октября 2009 г. недействительным на том основании, что он заключен и исполнен с грубыми нарушениями законодательства о праве хозяйственного ведения. УП «Б» исковые требования ОАО «А» признало. ООО «В» данные требования не признало, указав в возражении на иск ОАО «А», что:

- во-первых, согласно Гражданскому кодексу Республики Беларусь УП обязано испрашивать согласие собственника только на отчуждение недвижимого имущества (транспортные средства к такому не относятся);

- во-вторых, ООО «В», заключая договор купли-продажи, не было и не могло быть знакомо с содержанием устава УП «Б»;

- в-третьих, по мнению ООО «В», положения устава УП «Б» о порядке распоряжения имуществом данного УП противоречат Гражданскому кодексу Республики Беларусь.

Подлежит ли удовлетворению требование ОАО «А» о признании недействительным договора купли-продажи транспортных средств, заключенного между УП «Б» и ООО «В»?

Задание 4.8. ООО «А» и ООО «Б» в целях расширения объема выпускаемой продукции приняли решение об объединении произ-

водственных мощностей и иных активов для осуществления совместной деятельности путем создания полного товарищества. Полное товарищество «ООО «А», ООО «Б» и К» было зарегистрировано. Согласно учредительному договору, деятельность данного товарищества состояла в выпуске и реализации того же вида продукции, который ранее выпускали ООО «А» и ООО «Б» самостоятельно. Спустя полтора года с момента регистрации товарищества было установлено, что ООО «А» за предыдущий отчетный месяц реализовало от своего имени, помимо другой продукции, продукцию, реализация которой являлась основным и единственным видом деятельности товарищества «ООО «А», ООО «Б» и К». Выручка ООО «А» от реализации продукции того же вида составила 35 млн р., а прибыль – 12,3 млн р.

Полное товарищество «ООО «А», ООО «Б» и К» обратилось в экономический суд с иском о взыскании с ООО «А» 35 млн р.

Ответьте на вопросы:

1. Имеет ли право учрежденная организация обращаться с иском о взыскании убытков к организации-учредителю?

2. Подлежит ли требование полного товарищества «ООО «А», ООО «Б» и К» удовлетворению?

3. Имеют ли право организации и индивидуальные предприниматели – участники полного товарищества одновременно с ним осуществлять тот же вид хозяйственной деятельности от своего имени?

4. Изменится ли ситуация, если на месте полного товарищества «ООО «А», ООО «Б» и К» будет ООО?

Задание 4.9. В ходе проверки достоверности заявленных сведений, представленных учредителями при регистрации ООО «З», регистрирующим органом было установлено, что на момент регистрации в производстве экономического суда находилось дело, возбужденное по иску УП «А» о взыскании с ОАО «Б», являющегося одним из учредителей ООО «З», денежной суммы в размере 50 000 000 р. К моменту рассмотрения вопроса о государственной регистрации ООО «З» решение по указанному делу вынесено не было.

Согласно представленным учредительным документам доля ОАО «Б» в уставном фонде ООО «З» составила 65%.

Повлияет ли указанный факт на действительность регистрации ООО «З»?

Задание 4.10. Гражданин Егоров в результате принятия наследства приобрел право собственности на имущество ЧУП «НСТ». Од-

нако данный гражданин не имел опыта, достаточного для управления данным ЧУП. Имелись также иные обстоятельства, препятствующие осуществлению управления предприятием для гражданина Егорова.

Реализация каких прав позволит защитить имущественные интересы гражданина Егорова?

Задание 4.11. Индивидуальные предприниматели Антонов и Борисов и граждане Васильев и Емельянов учредили командитное товарищество «А, Б и компания». Согласно учредительному договору данного товарищества Антонов и Борисов являлись полными товарищами, а Васильев и Емельянов – товарищами-вкладчиками. Вклад каждого участника в уставный фонд командитного товарищества составил 10 тыс. евро, а доля каждого участника – 25%.

Спустя пять лет после регистрации участники приняли решение о ликвидации командитного товарищества «А, Б и компания». Согласно промежуточному ликвидационному балансу активы товарищества составляли 200 тыс. евро. После удовлетворения требований всех кредиторов размер активов составил 60 тыс. евро.

На получение какой суммы имеет право каждый из участников ликвидируемого командитного товарищества?

Задание 4.12. Подготовьте учредительные документы коммерческой организации (организационно-правовая форма по выбору).

Задание 4.13. Подготовьте пакет документов для обращения за государственной регистрацией в качестве индивидуального предпринимателя.

Задание 4.14. Составьте алгоритм действий по созданию и регистрации коммерческой организации (организационно-правовая форма по выбору).

Темы рефератов

1. Субъекты предпринимательской деятельности.
2. Особенности правового статуса потребительского общества.
3. Правовой статус индивидуального предпринимателя.
4. Процедура создания коммерческих организаций.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Юридические лица в зависимости от цели их деятельности подразделяются:

- а) на коммерческие и некоммерческие;
- б) на государственные и негосударственные;
- в) на обособленные и необособленные;
- г) на универсальные и специальные.

2. Коммерческие организации – это организации:

- а) не имеющие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли;
- б) преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности;
- в) созданные в целях проведения благотворительной деятельности;
- г) созданные в целях отправления культовых обрядов.

3. Моментом создания юридического лица является:

- а) приобретение обособленного имущества;
- б) открытие расчетного (текущего) счета в банке;
- в) выступление на суде в качестве ответчика по совершенным сделкам;
- г) его государственная регистрация.

4. Выполнение организационно-имущественных задач, управление собственностью на предпринимательской основе – это сфера деятельности для следующей организации:

- а) инвестиционного фонда;
- б) финансово-промышленной группы;
- в) фонда;
- г) концерна;
- д) нет верного ответа.

5. Обособленным подразделением юридического лица, расположенным вне его места нахождения, представляющим его интересы и осуществляющим их защиту, является:

- а) филиал;

- б) представительство;
- в) отделение;
- г) регион.

6. Экономическим судом может быть признано недействительным решение о государственной регистрации юридического лица по следующему правовому основанию:

- а) объявлению им кредиторам о своем банкротстве;
- б) подаче кредиторами в экономический суд исков к нему с требованием удовлетворить их требования;
- в) отказу данного лица удовлетворить требования кредиторов;
- г) заявлению заведомо недостоверных сведений о фактах, имеющих значение для государственной регистрации при обращении в регистрирующий орган.

7. Граждане могут заниматься предпринимательской деятельностью по достижении:

- а) 14 лет;
- б) 18 лет;
- в) 16 лет;
- г) 15 лет.

8. Учредитель коммерческой организации вышла замуж, взяла фамилию супруга и получила новый паспорт. Изменения в учредительные документы данной организации:

- а) необходимо вносить;
- б) необходимо вносить при определенных обстоятельствах;
- в) не вносятся.

Контрольные вопросы

1. Какие особенности содержания имеют признаки юридического лица при его участии в предпринимательских отношениях?

2. Какие права имеют участники ООО по отношению к данному обществу?

3. Какие права имеют акционеры ОАО по отношению к данному обществу?

4. Каков порядок соблюдения права преимущественного приобретения права на долю в уставном фонде ООО участников данного общества?

5. Каков порядок соблюдения права преимущественного приобретения акций ЗАО участников данного общества?

6. Какие требования к статусу учредителей (участников) полного товарищества установлены законодательством?

7. Какие требования к статусу учредителей (участников) коммандитного товарищества установлены законодательством?

8. В чем состоит сущность признака неделимости уставного фонда УП?

9. Какие юридические лица создаются в потребительской кооперации Республики Беларусь?

Тема 5. ПРАВОВАЯ ПРОЦЕДУРА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВА) СУБЪЕКТОВ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ

План

1. Правовое регулирование и понятие экономической несостоятельности (банкротства) субъектов хозяйствования.

2. Правовой статус субъектов правоотношений, связанных с банкротством.

3. Основание для подачи заявления о банкротстве.

4. Характеристика процедур банкротства.

Список литературы

Об экономической несостоятельности (банкротстве) : Закон Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-3 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах практики применения законодательства, регулирующего вопросы экономической несостоятельности (банкротства) (вместе с Порядком обмена информацией между Высшим Хозяйственным Судом Республики Беларусь, Комитетом государственного контроля Республики Беларусь, Прокуратурой Республики Беларусь в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, находящихся в процедуре экономической несостоятельности (банкротства), Порядком посещения предприятий, находящихся в процедуре санации) : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 2 дек. 2005 г. № 30

(в ред. от 18 дек. 2007 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства) : Указ Президента Республики Беларусь от 5 февр. 2013 г. № 63 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2009.

Задания

Задание 5.1. Общее собрание участников ООО «А» приняло решение о добровольной ликвидации данной организации. Была создана ликвидационная комиссия. На стадии удовлетворения требований кредиторов председателем ликвидационной комиссии было установлено, что активов ООО «А» заведомо недостаточно для удовлетворения требований кредиторов пятой очереди: двух поставщиков и одного подрядчика. Председатель ликвидационной комиссии обратился к участникам ООО «А» с запросом о приостановлении процедуры ликвидации и обращении в экономический суд с заявлением об экономической несостоятельности общества. Однако участники общества, граждане Борисов, Васильев и Данилов, ответили председателю ликвидационной комиссии, что этого делать не следует. Затем данными участниками был утвержден ликвидационный баланс.

Ответьте на вопросы:

1. Правомерны ли действия председателя ликвидационной комиссии и участников общества?
2. Какие правовые последствия должны наступить в данной ситуации?

Задание 5.2. При рассмотрении дела о банкротстве 15 декабря 2013 г. ЗАО «А» антикризисным управляющим был направлен в экономический суд иск о признании недействительным договора безвозмездного пользования имуществом (недвижимым помещением), в силу которого 18 июня 2013 г. ЗАО «А» передало ООО «Б» в безвозмездное пользование складское помещение площадью 325 м².

Подлежит ли удовлетворению требование антикризисного управляющего?

Задание 5.3. При рассмотрении дела о банкротстве 17 ноября 2013 г. ОАО «Н» антикризисным управляющим был направлен в экономи-

ческий суд иск о признании недействительным договора займа денежных средств, заключенного 18 ноября 2012 г., согласно которому ОАО «Н» передало ОДО «Ф» денежные средства в сумме 55 млн р. с обязательством возврата по истечении 18 месяцев.

Подлежит ли удовлетворению требование антикризисного управляющего?

Задание 5.4. Экономическим судом 15 февраля было вынесено решение о банкротстве УП «А» с ликвидацией. В ходе процедуры ликвидации данного УП его активов оказалось достаточно для полного удовлетворения второй очереди кредиторов, т. е. для погашения задолженности предприятия по заработной плате перед его работниками. Для погашения задолженности по налогам и сборам в сумме 527 млн р. активов у ликвидируемого УП «А» не оказалось. В связи с этим инспекция МНС обратилась в экономический суд с заявлением о возложении субсидиарной (дополнительной) ответственности по обязательствам ликвидируемого УП «А» на гражданку Иванову – учредителя данного предприятия и гражданина Тимофеева – директора данной организации.

В обосновании своих требований инспекция МНС указала на следующие факты:

- Значительный ущерб предприятию был нанесен неудовлетворительной структурой бухгалтерского баланса, ответственность за составление которого, в силу законодательства о бухгалтерском учете, несет руководитель организации.

- Значительный ущерб предприятию был нанесен хищением с его счета крупной суммы денежных средств. Согласно вступившему в законную силу приговору общего суда, причиной этого хищения явилась передача гражданином Тимофеевым электронного ключа доступа к счету предприятия неустановленному лицу.

- Увеличение неплатежеспособности УП «А», вызванной двумя вышеуказанными фактами, произошло в результате бездействия учредителя предприятия – гражданки Ивановой, которая в силу ст. 8 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2000 г. «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» должна была сразу после возникновения неплатежеспособности обратиться в экономический суд с заявлением об экономической несостоятельности своего предприятия, а не продолжать хозяйственную деятельность, что повлекло увеличение суммы обязательств предприятия.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежат ли удовлетворению требования инспекции МНС?

2. Если подлежат, то в каком объеме?

Задание 5.5. ЗАО «Б» обратилось в экономический суд г. Минска с заявлением о признании себя банкротом, мотивируя заявление, что имеет 16 кредиторов с общими долгами 1,2 млрд. р. и не может погасить даже их часть в течение 6 месяцев, в том числе:

- долги по зарплате работникам – 256 млн р.;
- долги по кредитным обязательствам – 132 млн р.;
- долги поставщикам – 246 млн р.;
- ответственность по внедоговорным обязательствам – 32 млн р.;
- залоговые долги – 156 млн р. и т. д.

Общее собрание ЗАО накануне приняло решение о признании себя банкротом, кредиторы дали согласие на подачу заявления.

Экономический суд, рассмотрев заявление, вынес определение о защитном периоде в течение 2 месяцев и назначил управляющего.

Должник на момент подачи заявления имеет имущество на сумму 860 млн р.

Ответьте на вопросы:

1. Кто имеет право на подачу заявления в суд по делам о банкротстве?

2. Какие действия обязан совершить суд, получив заявление о банкротстве?

3. По ситуации, какая процедура должна быть установлена экономическим судом после окончания защитного периода?

Задание 5.6. Составьте таблицу прав общего собрания кредиторов, комитета кредиторов и антикризисного (конкурсного) управляющего по форме таблицы 2.

Таблица 2 – **Права общего собрания кредиторов, комитета кредиторов и антикризисного (конкурсного) управляющего**

Общее собрание кредиторов		Комитет кредиторов		Управляющий в процедуре банкротства	
Права в отношении должника	Права в отношении иных субъектов	Права в отношении должника	Права в отношении иных субъектов	Права в отношении должника	Права в отношении иных субъектов

Таблица составляется на основании норм законодательства об экономической несостоятельности (банкротстве).

Задание 5.7. Составьте таблицу особенностей правового регулирования видов банкротства (оснований, порядка, прав должника и кредиторов) по форме таблицы 3.

Таблица 3 – Особенности правового регулирования видов банкротства

Общая процедура экономической несостоятельности (банкротства)	Добровольное банкротство	Банкротство субъекта, находящегося в процессе ликвидации	Банкротство градообразующей организации	Банкротство индивидуального предпринимателя
---	--------------------------	--	---	---

Задание 5.8. Определите ситуации, при которых для конкретного кредитора санация экономически несостоятельного должника является более целесообразной, чем его ликвидация.

Задание 5.9. Определите ситуации, при которых для конкретного кредитора ликвидация экономически несостоятельного должника является более целесообразной, чем его санация.

Темы рефератов

1. Досудебное оздоровление должника.
2. Упрощенные процедуры банкротства.
3. Правовое положение собрания кредиторов и комитета кредиторов.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Экономическая несостоятельность субъекта хозяйствования – это:
 - а) неплатежеспособность должника, имеющая устойчивый характер;
 - б) неплатежеспособность должника, приобретающая устойчивый характер;
 - в) неплатежеспособность должника, имеющая или приобретающая устойчивый характер;
 - г) неплатежеспособность должника.

2. Неплатежеспособность, имеющая устойчивый характер, – это:
 - а) превышение суммы обязательств субъекта хозяйствования над суммой его активов;
 - б) неудовлетворительная структура бухгалтерского баланса субъекта хозяйствования;
 - в) неудовлетворительная структура бухгалтерского баланса субъекта хозяйствования в течение четырех кварталов;

г) неспособность исполнить денежные обязательства перед двумя и более кредиторами в установленные законодательством или договором сроки.

3. Должник обязан обратиться в экономический суд с заявлением о своей экономической несостоятельности:

а) при установлении им невозможности исполнения денежных обязательств перед двумя и более кредиторами в установленные законом или договором сроки;

б) при установлении ситуации, при которой удовлетворение им требования одного и более кредиторов повлечет утрату возможности удовлетворения требований остальных кредиторов;

в) при установлении им невозможности исполнения денежных обязательств на сумму более 500 базовых величин;

г) при отсутствии поступлений денежных средств на его счета в течение 3 и более месяцев.

4. Не распространяется законодательство Республики Беларусь об экономической несостоятельности (банкротстве) на следующую категорию субъектов хозяйствования:

а) субъекты хозяйствования, занимающие доминирующее положение на товарном рынке и включенные в соответствующий реестр;

б) строительные организации;

в) коммерческие организации с иностранными инвестициями;

г) субъекты естественных монополий.

5. Основанием для вынесения экономическим судом определения об открытии конкурсного производства является:

а) наличие у субъекта хозяйствования – должника задолженности по платежам в бюджет;

б) снижение размера чистых активов субъекта хозяйствования – должника ниже минимального размера уставного фонда, предусмотренного нормами законодательства для субъектов данного вида;

в) выявление факта превышения суммы обязательств субъекта хозяйствования – должника над суммой его активов по итогам финансового года;

г) выявление факта наличия неплатежеспособности субъекта хозяйствования – должника, имеющей или приобретающей устойчивый характер.

6. С момента открытия конкурсного производства в отношении руководителя организации – должника имеет место:

а) продолжение исполнения им функций исполнительного органа организации (своих должностных обязанностей);

б) продолжение исполнения им функций исполнительного органа организации (своих должностных обязанностей) под контролем антикризисного (конкурсного) управляющего;

в) прекращение исполнения им должностных обязанностей (отстранение от должности) с передачей соответствующих полномочий антикризисному (конкурсному) управляющему;

г) привлечение к уголовной ответственности.

7. Антикризисный (конкурсный) управляющий не обладает следующим правомочием:

а) принимать меры для взыскания сумм дебиторской задолженности должника, в том числе посредством заявления соответствующих требований в суд;

б) обращаться в экономический суд с требованием об установлении факта ничтожности сделок и о признании недействительными оспоримых сделок (договоров), совершенных должником;

в) совершать сделки с имуществом должника;

г) ходатайствовать перед экономическим судом об отмене решений общего собрания кредиторов, в том числе об утверждении плана санации и плана ликвидации должника.

8. Санация должника – это:

а) комплекс мер по восстановлению платежеспособности должника;

б) комплекс мер по реструктуризации кредиторской задолженности должника;

в) комплекс мер по взысканию дебиторской задолженности должника;

г) комплекс мер по отчуждению имущества должника на максимально выгодных коммерческих условиях.

9. План санации должника утверждается:

а) экономическим судом;

б) общим собранием кредиторов;

в) комитетом кредиторов;

г) уполномоченным государственным органом.

10. Ликвидация экономически несостоятельного должника осуществляется:

- а) по решению общего собрания кредиторов;
- б) по решению уполномоченного государственного органа;
- в) по решению экономического суда;
- г) по решению антикризисного (конкурсного) управляющего.

Контрольные вопросы

1. Что такое экономическая несостоятельность субъекта хозяйствования?

2. Какие разновидности банкротства предусмотрены действующим законодательством Республики Беларусь?

3. В каком случае должник обязан обратиться в экономический суд с заявлением о своей экономической несостоятельности?

4. При наличии каких оснований кредиторы вправе обратиться в экономический суд с заявлением об экономической несостоятельности их должника?

5. В каком случае экономическим судом может быть установлен защитный период?

6. В силу каких оснований имеет место открытие конкурсного производства?

7. Каковы правовые последствия открытия конкурсного производства?

8. Каковы полномочия общего собрания кредиторов?

9. Каковы полномочия антикризисного управляющего?

Тема 6. ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ИМУЩЕСТВА СУБЪЕКТОВ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ

План

1. Право собственности как основа правового режима имущества субъектов хозяйствования.

2. Приобретение и прекращение права собственности.

3. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления.

4. Приватизация как способ приобретения имущества.

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-3 : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3 (в ред. от 21 мая 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О вопросах переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования : Указ Президента Респ. Беларусь от 20 окт. 2006 г. № 622 (в ред. от 7 окт. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О порядке распоряжения государственным имуществом : Указ Президента Респ. Беларусь от 14 сент. 2006 г. № 575 (в ред. от 7 окт. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества : Закон Респ. Беларусь от 19 янв. 1993 г. № 2103-ХП (в ред. от 16 июля 2010 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об именных приватизационных чеках Республики Беларусь : Закон Респ. Беларусь от 6 июля 1993 г. № 2468-ХП (в ред. от 28 авг. 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об объектах, находящихся только в собственности государства : Закон Респ. Беларусь от 5 мая 1998 г. № 156-3 (в ред. от 13 июля 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задание 6.1. Определите собственника и способ возникновения права собственности в нижеследующих примерах:

- художник Романов написал картину «Утро в тумане»;
- Ковалев сдал в камеру хранения свой чемодан с вещами;
- Борисов в магазине № 16 Залесского райпо 30 декабря купил в кредит столовый гарнитур с рассрочкой платежа на 6 месяцев;
- арендатор Тимофеев на арендованном земельном участке получил урожай овощей на общую сумму 500 тыс. р.;
- Иванов принадлежащую ему автомашину ГАЗ-53 передал в качестве вклада в общество с ограниченной ответственностью «Вектор».

Задача 6.2. Унитарное предприятие, собственником которого является Гомельский городской Совет депутатов, получило в коммерческом банке кредит на сумму 50 млн р. под залог оборудования на такую же сумму и сдало в аренду ОАО «Альфа» складское помещение на 5-летний срок.

Определите правомерность действий унитарного предприятия.

Задание 6.3. СПК «Т» передало ОАО «Г» для переработки на чипсы 100 т картофеля стоимостью 10 млн р.

Согласно договору, СПК «Т» должен оплатить стоимость переработки в размере 15 млн р.

Фактически стоимость переработки составила 17 млн р., о чем 26 апреля было сообщено СПК «Т». Не получив ответа на новое уведомление, 27 апреля изготовленные чипсы были проданы частному предпринимателю Лебедеву.

СПК «Т» обратился в суд с требованием о возврате произведенного товара.

Какое решение может вынести суд по условию задачи?

Задание 6.4. Во время капитального ремонта дома, принадлежащего городскому Совету депутатов, при разборке стены рабочие Соколов, Николаев, Егоров обнаружили клад, состоящий из золотых и серебряных монет царской чеканки.

Рабочие найденный клад разделили между собой.

Определите правомерность действий Соколова, Николаева, Егорова. Какие правила распоряжения кладом установлены в законодательстве?

Задание 6.5. По договору подряда производственный кооператив «Д» обязан построить предпринимателю Смирнову помещение для мастерской из материала заказчика к 15 апреля.

К указанному в договоре сроку строительство не было совершено.

По условию задачи определите, кто является собственником возводимого помещения.

Задание 6.6. Между птицефабрикой «Б» и ОАО «С» заключен договор поставки продукции птицеводства.

Птицефабрика «Б» 20 февраля исполняя договор, отправила автомашиной, принадлежащей ОАО «С», 40 ящиков яиц.

Из-за гололеда шофер Голубев с управлением автомашины не справился и машина перевернулась. Продукция разбилась.

Птицефабрика, считая, что она свои обязанности по договору исполнила, предъявила требования ОАО «С» оплатить отгруженный ей товар 20 февраля.

ОАО «С» отказалось от оплаты, так как к нему товар не поступил.

Как должен быть решен данный спор?

Задание 6.7. Экспедитор райпо на складе № 3 универсальной базы облпотребсоюза произвел отборку товаров детского ассортимента, причитающихся по договору в счет поставки на II квартал текущего года.

Отобранный товар был сосредоточен в углу склада. Экспедитор отправился за автомашиной, а работники склада занялись составлением приемно-сдаточного документа.

В это время от удара молнии на складе возник пожар, который уничтожил товар и часть склада.

Универсальная база потребовала от райпо оплатить сгоревший товар и отказалась выдать взамен сгоревшего новый товар, считая, что право собственности на отобранный товар перешло к райпо.

Как должен быть разрешен данный спор?

Задание 6.8. Иванов, Смирнов и Петров приобрели овощной магазин. Иванов израсходовав на ремонт магазина 300 тыс. р., потребовал от Смирнова и Петрова по 100 тыс. р. с каждого в возмещение понесенных убытков.

Петров отказался от уплаты, так как он своего согласия на ремонт не давал.

Спустя год после приобретения магазина Петров, не предупредив Иванова и Смирнова, продал свою долю Николаеву.

Иванов и Смирнов обратились в суд с иском о признании договора купли-продажи доли Петрова недействительным.

Ответьте на вопросы:

1. Какой вид собственности возник у Иванова, Смирнова и Петрова?
2. Каковы права и обязанности сосособственников?
3. Какое решение может принять суд по условию задачи?

Задание 6.9. На земельном участке, выделенном в установленном порядке фермеру Прохорову, оказалась часть подсобного хозяйства (помещение для содержания скота), принадлежащего райпо.

Прохоров потребовал перенести помещение, находящееся на его земельном участке, так как оно мешает в полном объеме использовать землю.

Так как райпо отказалось выполнить эти требования, Прохоров на границе участка выкопал канаву, а дорогу, ведущую к ферме, перепахал. Этим он лишил райпо возможности пользоваться фермой.

Райпо обратилось в суд.

По условию задачи, какое решение может принять суд?

Задание 6.10. Весенним паводком унесло моторную лодку, принадлежащую райпо.

Спустя 3 месяца лодка была обнаружена у Васильева. Вернуть лодку Васильев отказался, заявив, что он ее выловил во время паводка и она перешла в его собственность.

Ответьте на вопросы:

1. Приобрел ли Васильев права собственности на лодку?
2. Может ли райпо истребовать от Васильева принадлежащую ему лодку?
3. Какой орган может рассмотреть данный спор и какое решение может быть по нему принято?

Задание 6.11. Производственный кооператив «С» разгрузил строительные материалы перед входом в магазин, принадлежащий предпринимателю Захарову.

Этим он затруднил доступ покупателей в магазин, что, естественно, сказалось на финансовом положении Захарова.

Убрать строительные материалы кооператив обещал через месяц, как только райисполком выделит ему земельный участок под строительство объекта.

Как может быть разрешен данный спор?

Задание 6.12. На собрании трудового коллектива РУП с численностью работников 4 367 чел. было принято решение приватизировать предприятие путем продажи его на аукционе или по конкурсу. Эти сведения были доведены до администрации, которая обратилась с ходатайством о приватизации в министерство, которому подчинялось РУП. Спустя неделю из министерства пришло разъяснение о нецелесообразности проведения приватизации.

Ответьте на вопросы:

1. Кем и в каком порядке принимается решение о приватизации объектов республиканской собственности?
2. Правомерно ли разъяснение министерства?

Задание 6.13. ОДО «Р» оформило кредит в банке на сумму 20 млн р. для закупки товара во исполнение внешнеэкономического контракта. В дальнейшем, так как иностранный покупатель отказался от приобретения товара, а кредитные деньги были уже получены, ОДО «Р» решило создать дочернее унитарное предприятие, которое должно заниматься оказанием услуг в сфере программирования, а кредит использовать в качестве вклада в уставный фонд.

Правомерны ли действия ОДО «Р»?

Задание 6.14. Составьте схему способов возникновения права собственности у субъекта хозяйствования.

Задание 6.15. Определите различия в содержании права собственности и ограниченных вещных прав (права хозяйственного ведения и права оперативного управления), оформив выявленные различия в виде таблицы.

Темы рефератов

1. Правовой режим уставного фонда коммерческой организации.
2. Правовой режим и сфера использования сервитута.
3. Общая собственность в предпринимательской деятельности.
4. Проведение конкурсов и аукционов в процессе приватизации государственной собственности.

Тест

Ответьте на вопрос, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Какие правомочия включаются в содержание права собственности?

Варианты ответа:

- а) владение и пользование вещью;
- б) владение и распоряжение вещью;
- в) пользование и распоряжение вещью;
- г) владение, пользование, распоряжение вещью.

2. Какие права являются вещными?

Варианты ответа:

- а) право собственности;
- б) право хозяйственного ведения и право оперативного управления;
- в) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- г) право постоянного пользования земельным участком;
- д) сервитут;
- е) все ответы верны.

3. Какие способы приобретения права собственности являются первоначальными?

Варианты ответа:

- а) изготовление новой вещи;
- б) переработка (спецификация);
- в) приобретение бесхозяйных вещей;
- г) приобретение плодов и доходов;
- д) все ответы верны.

4. Какие способы приобретения права собственности являются производными?

Варианты ответа:

- а) купля-продажа;
- б) мена;
- в) дарение;
- г) заем;
- д) приватизация;
- е) односторонние сделки;
- ж) все ответы верны.

5. Кто (что) является субъектом приватизации?

Варианты ответа:

- а) граждане Республики Беларусь;
- б) иностранные граждане;
- в) индивидуальные предприниматели;
- г) коммерческие организации;
- д) негосударственные юридические лица.

6. При расчете стоимости чеков «Имущество» какие данные о гражданине засчитывались?

Варианты ответа:

- а) должность;
- б) возраст гражданина;
- в) количество членов семьи;
- г) стаж работы;
- д) количество иждивенцев.

Контрольные вопросы

1. Что может выступать источником формирования имущества субъектов хозяйствования?

2. Какими признаками характеризуется недвижимое имущество?

3. Какие правомочия составляют содержание права собственности?

4. Какие ограниченные вещные права на имущество предусмотрены в законодательстве?

5. В чем заключается отличие права хозяйственного ведения от права оперативного управления?

6. В чем состоит отличие понятий «разгосударствление» и «приватизация» государственной собственности?

7. Какие объекты государственной собственности не подлежат приватизации?

8. Какие государственные органы правомочны решать вопросы приватизации государственной собственности?

9. Что представляет собой безвозмездная приватизация?

Тема 7. ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ДОГОВОР КАК ОСНОВАНИЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План

1. Понятие и условия хозяйственного договора, существенные условия.
2. Виды договоров, срок договора, форма договора.
3. Порядок заключения и исполнения договора.
4. Изменение и прекращение договора.

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Договоры, претензии, исковые заявления, жалобы в хозяйственном судопроизводстве: теория, практика, образцы документов / авт.-сост. : В. С. Каменков [и др.] ; под общ. ред. В. С. Каменкова. – Минск : ГИУСТ БГУ, 2005. – 316 с.

О некоторых вопросах применения хозяйственными судами законодательства, регулирующего недействительность сделок : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 28 окт. 2005 г. № 26 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 16 дек. 1999 г. № 16 (в ред. от 26 сент. 2008 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задача 7.1. ООО «В» 15 марта письменно уведомило ОДО «О», что после выпуска последним новой партии обоев в мае текущего го-

да, не позже июля заключит договор купли-продажи этих обоев в количестве 300 рулонов на сумму 820 тыс. р.

К 31 июля ООО «В» ни устно, ни письменно не выразило намерения заключить договор, учитывая возросшие цены на обои, а ОДО «О» также промолчало.

Ответьте на вопросы:

1. Заключен ли в данном случае договор между указанными субъектами?
2. Каковы юридические последствия молчания обеих сторон?

Задание 7.2. В газете «Пресс-реклама» за 1–10 февраля опубликовано сообщение о том, что ЧУП «О» передает без предварительной оплаты светильники с бронзовой подставкой. ОДО «П» 20 февраля направило ЧУП телеграмму: «Шлите светильники на 1,92 млн р. Оплату гарантируем».

При приемке светильников, которые прибыли в 2 ящиках 3 марта, выявлено 80 шт. с браком на сумму 460 тыс. р., о чем составлен коммерческий акт.

Общество отказалось от оплаты бракованных светильников и потребовало их заменить. ЧУП «О» обратилось в экономический суд с иском о взыскании платы за поставленную продукцию.

Ответьте на вопросы:

1. Будет ли объявление в «Пресс-рекламе» офертой?
2. Какие требования предъявляются к оферте?
3. Какие требования предъявляются к акцепту?
4. Был ли заключен договор между ЧУП «О» и ОДО «П»?

Задание 7.3. РУП «Б» объявило торги на заключение договора поставки компонентов глюкозы на сумму 110 млн р. для изготовления витамина В₃.

Торги, которые состоялись 14 марта в форме аукциона, выиграло ОАО «В», которое, как и другие участники, внесло задаток.

РУП «Б» объявило, что протокол по торгам будет подписан через две недели.

Ответьте на вопросы:

1. Какие способы заключения договора предусмотрены законодательством?
2. Какой установлен порядок для проведения торгов и заключения договора?
3. Каковы правовые последствия уклонения сторон от заключения договора по итогам торгов?

Задание 7.4. Потребительское общество в качестве заказчика заключило договор строительного подряда с ОАО «М» на постройку склада для хранения овощей на 550 т из материалов заказчика на сумму 32 млн р. К обусловленному времени – 10 апреля, ОАО «М» разметило площадку строительства, завезло технику, однако ни к 10 апреля, ни к 1 мая заказчик не поставил кирпич.

Подрядчик письменно уведомил потребительское общество о расторжении договора и о необходимости возмещения убытков в сумме 1,2 млн р.

Ответьте на вопросы:

1. В каких случаях стороны вправе досрочно расторгнуть договор?
2. По каким основаниям и в каком порядке может быть расторгнут договор в приведенной ситуации?

Задание 7.5. Подготовьте проект хозяйственного договора (по произвольным данным либо используя условия одного из приведенных выше заданий).

Задание 7.6. Оформите протокол разногласий к договору, предложенному преподавателем.

Темы рефератов

1. Понятие и функции хозяйственного договора.
2. Особенности заключения договоров на торгах.
3. Понятие и значение договора поставки в хозяйственном обороте.
4. Частноправовые и публично-правовые начала в договорных отношениях.

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Как называется договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законодательством?

Варианты ответа:

- а) публичный договор;
- б) договор присоединения;
- в) смешанный договор;
- г) предварительный договор.

2. Как называется договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится?

Варианты ответа:

- а) публичный договор;
- б) договор присоединения;
- в) смешанный договор;
- г) предварительный договор.

3. Как называется договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом?

Варианты ответа:

- а) публичный договор;
- б) договор присоединения;
- в) смешанный договор;
- г) предварительный договор.

4. Как называется договор, условия которого являются основанием для заключения договора в будущем?

Варианты ответа:

- а) публичный договор;
- б) договор присоединения;
- в) смешанный договор;
- г) предварительный договор.

5. С какого момента договор признается заключенным?

Варианты ответа:

- а) с момента получения лицом, направившим оферту, ее акцепта;
- б) с момента передачи соответствующего имущества, если для заключения договора необходима передача имущества;
- в) с момента государственной регистрации, если договор подлежит государственной регистрации;

г) с момента нотариального удовлетворения, если необходимо его нотариальное удостоверение и регистрация.

6. Как называются условия, необходимые и достаточные для возникновения договора?

Варианты ответа:

- а) обычные;
- б) особые;
- в) существенные;
- г) примерные.

7. Какие условия договора являются существенными условиями?

Варианты ответа:

- а) условия о предмете договора;
- б) условия, которые являются существенными для договоров данного вида в соответствии с законодательством;
- в) условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

8. Как называются условия, предусмотренные диспозитивными нормами, которые входят в договор, если соглашением сторон не устанавливается иное правило?

Варианты ответа:

- а) обычными;
- б) особыми;
- в) существенными;
- г) примерными.

9. Когда возможно изменение и расторжение договора, если иное не предусмотрено законодательством или договором?

Варианты ответа:

- а) по требованию лица, направившего оферту;
- а) по требованию лица, представившего акцепт;
- а) по соглашению сторон;
- а) по требованию третьих лиц.

Контрольные вопросы

1. Как соотносятся между собой договор и сделка?
2. Какими признаками обладает хозяйственный договор?
3. Как классифицируются хозяйственные договоры?
4. Какое значение имеют существенные условия при заключении договора?
5. Что такое оферта и акцепт при заключении договора?
6. В каких случаях заключение договора является обязательным?
7. Какое значение в хозяйственном обороте имеет договор купли-продажи?
8. Какие виды договора купли-продажи предусмотрены законодательством?
9. Какими признаками обладает договор поставки?

Тема 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ЮРИДИЧЕСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.
2. Способы обеспечения исполнения хозяйственных обязательств.
3. Юридическая ответственность в хозяйственной деятельности: понятие, виды, форма.
4. Особенности имущественной ответственности субъектов хозяйствования.

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Договоры, претензии, исковые заявления, жалобы в хозяйственном судопроизводстве: теория, практика, образцы документов / авт.-сост. : В. С. Каменков [и др.] ; под общ. ред. В. С. Каменкова. – Минск : ГИУСТ БГУ, 2005. – 316 с.

О некоторых вопросах применения хозяйственными судами законодательства, регулирующего недействительность сделок : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 28 окт. 2005 г. № 26 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задание 8.1. Завод согласно договору поставил базе в апреле 30 т сыра «Российский». Сыр поставлен досрочно без согласия покупателя. В связи с этим база вынуждена временно взять в аренду складское помещение, привлечь дополнительный транспорт для доставки туда сыра и грузчиков для погрузочно-разгрузочных работ. При приемке сыра приемочной комиссией установлено, что 5 т не соответствуют стандарту и подлежат промышленной переработке. База обратилась в суд с иском о взыскании с завода:

- неустойки в размере 20% за поставку недоброкачественной продукции;
- расходов, связанных с проведением экспертизы;
- расходов, связанных с арендой склада, транспортировкой досрочно поставленной недоброкачественной продукции промышленной переработки, а также погрузочно-разгрузочными работами;
- недополученной прибыли.

Ответьте на вопросы:

1. Что понимается под гражданско-правовой (имущественной) ответственностью?
2. Каковы формы и виды гражданско-правовой ответственности?
3. Что понимается под убытками и что включается в их состав? Обоснованы ли требования базы?
4. Какое решение вынесет экономический суд по заявленному иску?

Задание 8.2. Ковалев и Петров, 13-летние подростки, ночью залезли в магазин, похитили конфеты, шоколад, спиртные напитки, сломали весы, отопительные приборы, причинив ущерб на сумму 530 тыс. р. Потребительское общество, которому принадлежал магазин, обратилось в суд с иском к родителям вышеуказанных несовершеннолетних о взыскании причиненного ущерба.

Ответьте на вопросы:

1. Какая ответственность должна наступить в приведенной ситуации?
2. Удовлетворит ли суд требования потребительского общества?

Задание 8.3. Производственный кооператив «А» по договору с ООО «В» полностью не выполнил договор поставки деталей общества для изготовления кухонных стенных шкафов, в связи с чем ООО не смогло одновременно выполнить свои обязательства перед ОАО «П».

ООО причинены прямые убытки в сумме 12 млн р.; упущенная выгода – 3 млн р. Общество обратилось в экономический суд с иском о взыскании с кооператива 15 млн р. Уставный фонд кооператива – 4 701 тыс. р.

Ответьте на вопросы:

1. Какая форма и вид имущественной ответственности может наступить для кооператива?

2. При наступлении каких условий возможна имущественная ответственность кооператива?

3. Что такое субсидиарная имущественная ответственность, может ли она по ситуации наступить для участников кооператива? В каком размере?

Задание 8.4. Соколов, проезжая на автомашине около школы № 3, с целью предотвращения наезда на малолетнего Борисова, внезапно выбежавшего на проезжую часть, резко свернул в сторону и ударил в бок встречной машины предпринимателя Иванова. В результате столкновения измят бампер автомашины, принадлежащей Соколову, на сумму 917 тыс. р.; в автомашине предпринимателя измята боковая дверь и разбит перевозимый товар на общую сумму 6,8 млн р.

Иванов потребовал от Соколова возместить ущерб, но тот отказался, мотивируя наезд необходимостью спасения жизни ребенка и утверждая, что ущерб должен возмещать родитель ребенка.

Ответьте на вопросы:

1. Какая ответственность за действия малолетнего должна наступить по ситуации?

2. Кто должен возмещать ущерб в данном случае?

Задание 8.5. Индивидуальный предприниматель Фролов при перевозке груза, принадлежащего ОДО «К», в результате превышения скорости на повороте перевернулся на машине УАЗ-456Д и разбил 16 ящиков коньяка «Белый аист», чем причинил фирме ущерб на 16,8 млн р.; его собственная машина не подлежит восстановлению.

Сидящий рядом экспедитор ОДО Крылов получил тяжкие телесные повреждения и в последующем инвалидность II группы.

Ответьте на вопросы:

1. Какой вид гражданско-правовой ответственности должен наступить по ситуации?

2. В каком порядке и размере несет имущественную ответственность индивидуальный предприниматель?

Задание 8.6. Проанализируйте следующие ситуации:

- Индивидуальный предприниматель Смирнов за август в декларации о доходах, представляемой в налоговую инспекцию, умышленно не показал доходы в сумме 915 тыс. р.
- Секретарь-референт ООО «А» не поставила в известность директора о приглашении от ОАО «Коминтерн» на 13 марта для подписания договора, в связи с чем было сорвано заключение договора поставки готовой одежды.
- Индивидуальный предприниматель Хорьков не вернул в срок банку кредит в сумме 5 815 тыс. р. из-за отсутствия средств.
- Соколов с двумя другими участниками в личных целях зарегистрировал производственный кооператив «А» без намерения заниматься уставной деятельностью. Соколов, как председатель кооператива, дважды получил от банка кредит в суммах 2,3 млн р. и 4,6 млн р. и скрылся в неизвестном направлении.

В приведенных ситуациях укажите, какими отраслями права регулируются возникшие правоотношения. Кто может быть субъектом и какие отношения могут быть объектом в преступлениях, совершаемых в предпринимательской деятельности? Дайте юридическую характеристику правонарушений по каждой ситуации.

Задание 8.7. ОАО «С» в феврале выпустило в продажу обычных акций на 250 млн р., номиналом 100 тыс. р., обещая подписчикам годовой доход не менее 58% от суммы акции.

Спустя 2 месяца акции были распроданы подписчикам. В феврале следующего года подписчики обратились в ОАО за дивидендами, однако офис общества занимала совершенно другая организация, которая об ОАО ничего не знает. Подписчики обратились с заявлением в райотдел милиции о привлечении к уголовной ответственности руководителей ОАО. В ходе расследования по делу выяснилось, что учредители общества – Голубев, Николаев, Соколов – уставной деятельностью не занимались, акции не зарегистрировали, обналичив деньги, полученные за акции, уехали в Российскую Федерацию.

Определите, какое правонарушение совершено, дайте его юридическую характеристику. Охарактеризуйте субъект и объект в приведенном правонарушении.

Задание 8.8. Экономический суд Гомельской области направил в РОВД Центрального района представление о возбуждении уголовного дела по материалам о заявлении ОДО «А» о признании банкротом. В ходе проверки заявления о банкротстве установлено, что директор общества по сговору с главным бухгалтером в течение 9 месяцев совершили 18 незаконных сделок по отчуждению движимого имущества и денежных средств на сумму 9 716 тыс. р. Долги кредиторам на момент подачи заявления в экономический суд составили 9 780 тыс. р.; дебиторской задолженности и денег на расчетном счете ОДО нет. Все 18 сделок экономический суд признал недействительными и не признал общество банкротом.

Ответьте на вопросы:

1. Какой состав преступления усматривается по ситуации, какова его юридическая характеристика?

2. Какой признак по ситуации является определяющим для возбуждения уголовного дела?

Задание 8.9. ЗАО «Б», осуществляющее торговую деятельность, направило в банк документы о получении кредита на 31 млн 200 тыс. р., предоставив в залог движимое имущество на 31 млн р. и не сообщив банку, что оно дважды заложено (под товар и под другой кредит в другом банке). Впоследствии, когда полученный кредит не был возвращен, выяснилось, что на заложенное имущество обратили взыскание предыдущие кредиторы (банк и поставщик).

Ответьте на вопросы:

1. В приведенной ситуации содержится проступок или преступление? Какими статьями Уголовного кодекса Республики Беларусь или Кодекса об административных правонарушениях Республики Беларусь они квалифицируются?

2. Кто может быть субъектом правонарушения по приведенной ситуации?

Задание 8.10. Председатель исполкома Смирнов наряду с государственной службой являлся членом производственного кооператива «Д», о чем налоговая инспекция сообщила в облисполком.

Какое правонарушение содержится в действиях Смирнова? Дайте ему юридическую характеристику.

Задание 8.11. В торговом ларьке индивидуального предпринимателя Васильева при проверке налоговой инспекцией обнаружено 8 диктофонов Panasonic и 2 ящика напитка «Кока-кола» без приход-

ных документов и сертификата качества на напиток. Составлен протокол о правонарушении.

Какое правонарушение содержится в действиях Васильева? Дайте юридическую характеристику правонарушению.

Задание 8.12. Производственный кооператив «С» заключил договор подряда с потребительским обществом, по которому обязался в течение января–апреля из своего материала построить цех по переработке фруктов. В конце марта кооператив известил потребительское общество о невозможности закончить строительство до конца апреля из-за отсутствия стройматериалов. Потребительское общество настояло на выполнении кооперативом обязательств, принятых им на себя по договору.

Какую ответственность может нести кооператив в случае неисполнения обязательства?

Задание 8.13. Индивидуальный предприниматель Яковлев для своего офиса в магазине ООО «Э» приобрел телевизор и компьютер. Доставку покупок в офис он поручил индивидуальному предпринимателю Шарову. В пути следования в результате аварии по вине водителя унитарного предприятия «П» (что установлено службой ГАИ), перевозимая техника была разбита и сделалась непригодной к использованию.

Как должен быть решен вопрос о возмещении ущерба Яковлеву?

Задание 8.14. По договору оптовой купли-продажи между ЧУП «О» и ОАО «В» общество в ноябре должно было поставить 300 телевизоров марки «Витязь». Фактически, в ноябре предприятие получило 270 телевизоров, 12 из которых имеют недостатки по качеству (поставлены не в комплекте). Предприятие выставило ОАО «В» требование – заменить разукomплектованный товар и уплатить штраф, предусмотренный договором. ОАО «В» за недопоставленные 30 телевизоров вернуло их стоимость.

Ответьте на вопросы:

1. Какие принципы исполнения обязательств предусмотрены законодательством и какие из них нарушены стороной договора?
2. Подлежат ли удовлетворению требования унитарного предприятия в том числе по исполнению обязательства в натуре?

Задание 8.15. ОАО «А» под строительство нового цеха получило кредит в ОАО «Белбанк» на сумму 45 млн р. Срок возврата кредита и

процентов по нему истекает 17 ноября 2014 г. В обеспечение своевременного возврата кредита банк принял от ОАО в залог акции на сумму 50 млн р. Кредит и проценты по нему погашены 18 ноября 2013 г.

Ответьте на вопросы:

1. Что понимается под залогом?
2. Какие виды залога действуют по законодательству Республики Беларусь?
4. Кто является сторонами залога по ситуации и какой вид залога совершен?

Задание 8.16. За полученную продукцию ОДО «В» обязано уплатить КСУП «Б» 12 млн р. до 12 ноября 2013 г. 2 ноября 2013 г. ОДО «В» получило уведомление от КСУП «Б», что право на получение 12 млн р. уступлено по договору ОАО «З» и ему же переданы документы, подтверждающие долг. В связи с тем, что на момент уступки права требования ОАО «З» является должником ОДО «В» в сумме 26 млн р., последнее направило в банк поручение и письмо о зачете между двумя организациями взаимных требований на 12 млн р.

Ответьте на вопросы:

1. Какие основания прекращения обязательств предусмотрены законодательством?
2. Какое основание прекращения обязательства усматривается из ситуации?
3. Когда не допускается уступка права требования?
4. Как должен поступить банк в данной ситуации?

Темы рефератов

1. Специфика реализации договорной ответственности в предпринимательской деятельности.
2. Правовая природа процентов за пользование чужими денежными средствами.
3. Правовая природа мер оперативного воздействия.

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Как называется лицо, которое в силу обязательства обязано совершить в пользу другого лица определенное действие либо воздержаться от определенного действия?

Варианты ответа:

- а) кредитор;
- б) должник;
- в) третье лицо;
- г) индивидуальный предприниматель.

2. Как называются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно произвести для восстановления нарушенного права, реальный ущерб, а также упущенная выгода?

Варианты ответа:

- а) неустойкой;
- б) убытками;
- в) штрафом;
- г) пеней.

3. Когда суд вправе уменьшить неустойку?

Варианты ответа:

- а) если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства;
- б) если она меньше убытков;
- в) если убытки несоразмерно велики по сравнению с неустойкой;
- г) если убытки соразмерны с неустойкой.

4. Как называется договор, в силу которого должник представляет кредитору вещь (или имущественные права) для обеспечения долга?

Варианты ответа:

- а) поручительством;
- б) залогом;
- в) задатком;
- г) гарантией.

5. В каком объеме залог обеспечивает требование к моменту удовлетворения, если иное не предусмотрено договором?

Варианты ответа:

- а) не включая проценты, неустойку и убытки;

- б) не включая проценты и убытки;
- в) не включая неустойку и убытки;
- г) в полном объеме, включая проценты, неустойку, убытки.

6. Как отвечает поручитель при ненадлежащем исполнении или неисполнении должником обеспеченного поручительством обязательства?

Варианты ответа:

- а) солидарно с должником;
- б) как субсидиарный должник;
- в) вместо должника;
- г) солидарно с должником либо, если это предусмотрено договором, субсидиарно.

7. Как отвечает гарант при ненадлежащем исполнении или неисполнении должником обеспеченного гарантией обязательства?

Варианты ответа:

- а) солидарно с должником;
- б) как субсидиарный должник;
- в) вместо должника;
- г) солидарно с должником либо, если это предусмотрено договором, субсидиарно.

8. Как определяется размер процентов за неисполненное денежное обязательство, если иное не предусмотрено законодательством или договором?

- а) соглашением сторон;
- б) судом;
- в) кредитором;
- г) ставкой рефинансирования Национального банка Республики Беларусь.

Контрольные вопросы

1. Что такое обязательство в хозяйственном праве?
2. Какие существуют виды обязательств?
3. Какие существуют принципы исполнения обязательств?

4. Что такое способы обеспечения исполнения обязательств?
5. Какие существуют виды неустойки?
6. Что такое залог и как он должен быть оформлен?
7. В чем различия между поручительством и гарантией?
8. Какие виды ответственности могут наступить для предпринимателя?
9. Какие существуют виды и формы имущественной ответственности?

Тема 9. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Понятие, методы и источники государственного регулирования внешнеэкономической деятельности.
2. Основные требования законодательства к содержанию внешне-торгового договора и к срокам проведения внешнеторговых операций.
3. Понятие, стороны и существенные условия договора международной купли-продажи товаров. Инкотермс 2000 и 2010.
4. Ответственность субъектов хозяйствования за нарушение порядка осуществления внешнеторговой деятельности.

Список литературы

О государственном регулировании внешнеторговой деятельности : Закон Республики Беларусь от 25 нояб. 2004 г. № 347-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О таможенном регулировании в Республике Беларусь : Закон Республики Беларусь от 10 янв. 2014 г. № 129-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О мерах по защите экономических интересов Республики Беларусь при осуществлении внешней торговли товарами : Закон Республики Беларусь от 25 нояб. 2004 г. № 346-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об установлении ставок ввозных таможенных пошлин : Указ Президента Республики Беларусь от 31 дек. 2007 г. № 699 (в ред. от

12 февр. 2009 г., с изм. от 17 дек. 2009 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О порядке проведения и контроля внешнеторговых операций : Указ Президента Республики Беларусь от 27 марта 2008 г. № 178 (в ред. от 23 июля 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Договор о Таможенном кодексе Таможенного союза (в ред. от 16 апр. 2010 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Правила Международной торговой палаты «Международные правила толкования торговых терминов «Инкотермс 2000» (INCOTERMS 2000) (с изм. от 1 янв. 2000 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Задания

Задание 9.1. Между УП «А», резидентом Республики Беларусь, и товариществом «Д», резидентом ФРГ, был заключен договор на условиях DAF «поставка до границы». В силу этого договора товарищество «Д» должно было поставить УП «А» оборудование. Данное оборудование было доставлено перевозчику. Однако выяснилось, что Польша ввела лицензию на транзит оборудования данного вида. Товарищество «Д» заявило, что оно обязано было поставить оборудование до границы страны-экспортера, т. е. ФРГ и Польши. Соответственно, оно обязано оплатить только экспортные таможенные процедуры.

УП «А» обратилось в заранее оговоренный сторонами третейский суд с требованием обязать товарищество «Д» уплатить в бюджет Польши сбор за транзитную лицензию.

Ответьте на вопросы:

1. Какое решение примет третейский суд?
2. Кто несет расходы по осуществлению таможенных процедур, связанных с поставкой до границы?
3. Что понимается под термином «граница» для целей данного условия поставки?
4. Изменились бы правовые последствия, если бы в договоре был указан населенный пункт, расположенный в районе польско-белорусской границы?

Задание 9.2. 18 мая был заключен договор купли-продажи между резидентом Польши, товариществом «Р», и резидентом Республики Беларусь, ОАО «К», на условиях «поставка с оплатой пошлины». В соответствии с договором продавец, товарищество «Р», обязан был поставить товар покупателю, ОАО «К». Продавец после завершения таможенного оформления Гродненской таможенной отказался оплатить договор перевозки с автотранспортной фирмой «В» до места нахождения покупателя (г. Бобруйск). ОАО «К» оплатило перевозку, а затем направило претензию продавцу. Продавец отклонил претензию, и ОАО «К» обратилось в третейский суд.

Какое решение примет третейский суд?

Задание 9.3. Между резидентом Республики Беларусь, ОДО «Е», и резидентом Азербайджана, АО «Г», был заключен договор международной купли-продажи на условиях «фрахт/перевозка оплачены до». Продавец, АО «Г», оплатил перевозку и сдал товар первому перевозчику. Затем товар был передан второму перевозчику, транспортное средство которого попало в аварию, в результате которой товар был частично уничтожен.

Кто в данной ситуации несет риск случайной гибели товара?

Задание 9.4. Между ООО «А», резидентом Республики Беларусь, и акционерной компанией «Д», резидентом Чехии, 10 января 2002 г. был заключен договор международной купли-продажи. В соответствии с данным договором АК «Д» должна была поставить на условиях «франко-завод» партию товара ООО «А». Стороны договорились применять к положениям контракта нормы Икотермс 2000. Была осуществлена передача товара на складе продавца 25 января представителю ООО «А». Однако выяснилось, что экспорт данного товара из Чехии подлежит лицензированию. Представитель ООО «А» довел до сведения АК «Д», что ООО «А» согласно выплатить сбор за получение лицензии и расходы по обращению к соответствующим специалистам, однако не может получить лицензию, так как в соответствии с законодательством Чехии за экспортной лицензией должен обращаться экспортер, т. е. АК «Д».

АК «Д» отказала ООО «Д» в содействии в получении лицензии, сославшись на то, что в соответствии с базисом поставки «франко-завод» она выполнила свои обязательства по договору международной купли-продажи товаров, передав партию товара в распоряжение покупателя на складе.

Дайте оценку действиям АК «Д».

Задание 9.5. Между ОАО «А», резидентом Беларуси, и АК «С», резидентом Польши, был заключен договор купли-продажи. Согласно данному договору АК «С» должна была поставить несколько партий товара на условии «франко-перевозчик». К моменту очередной поставки по данному договору, в Польше был принят нормативный правовой акт, увеличивающий экспортную таможенную пошлину на соответствующий товар на 20%.

АК «С» обратилась в Международный арбитражный суд при БелТПШ с требованием о взыскании с ОАО «А» суммы, уплаченной им в результате увеличения экспортной таможенной пошлины.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежит ли удовлетворению требование АК «С»?
2. Изменилась бы ситуация, если бы поставки по данному договору осуществлялись не на условии «франко-перевозчик», а на условии:
 - а) «франко-завод»;
 - б) «фрахт/перевозка оплачены до места назначения».

Задание 9.6. ОАО «А», резидент Республики Беларусь, заключило договор с ОАО «Б», резидентом Украины. Согласно данному договору ОАО «Б» обязано было поставить товар на условии «DAF Щорс, Украина–Беларусь» (поставка до границы Республики Беларусь). ОАО «А» 15 сентября перечислило денежные средства за данный товар. Во время транспортировки товара через территорию Украины в результате аварии товар был утрачен. ОАО «Б» обязалось предоставить аналогичный товар. Но в связи со сложным финансовым состоянием ОАО «Б» обязалось поставить аналогичный товар в течение четырех месяцев.

Комитет государственного контроля 20 ноября выявил факт непоступления данного товара на склад ОАО «А» в течение 60 дней с даты списания денежных средств и наложил административное взыскание за несанкционированное превышение предельного срока внешне-торговой операции на само общество и его должностных лиц.

Правомерно ли в данной ситуации применение мер административной ответственности к ОАО «А»?

Задание 9.7. У продавца, заключающего договор международной купли-продажи товаров, имеется возможность выбора применимых к контракту требований к качеству товара:

- содержащихся в Конвенции ООН от 11 апреля 1980 г. «О договорах международной купли-продажи товаров»;
- содержащихся в Гражданском кодексе Республики Беларусь.

Какие из этих требований целесообразнее выбрать продавцу?
Ответ необходимо обосновать.

Задание 9.8. У покупателя имеется возможность выбора применимых к контракту международной купли-продажи положений, регламентирующих определение размера убытков:

- содержащихся в Конвенции ООН от 11 апреля 1980 г. «О договорах международной купли-продажи товаров»;

- содержащихся в Гражданском кодексе Республики Беларусь.

Какие из этих положений целесообразнее выбрать продавцу?

Ответ необходимо обосновать.

Задание 9.9. Определите, какое условие поставки целесообразнее всего применить покупателю к контракту, если продавец настаивает на передаче товара на территории своего государства, но при этом согласен (но не требует) осуществить таможенное оформление товара для экспорта, уплатить экспортные таможенные платежи и заключить за свой счет договор перевозки. В перевозке морским и внутренним водным транспортом необходимости нет.

Выбор необходимо осуществить в двух ситуациях:

- покупатель осведомлен о перевозчике, к услугам которого согласен обратиться продавец, и имеет информацию о том, что это надежная транспортная компания;

- покупатель не осведомлен о перевозчике, к услугам которого согласен обратиться продавец.

Задание 9.10. Определите, какое условие поставки целесообразнее всего применить продавцу к контракту международной купли-продажи, если покупатель настаивает на передаче товара на территории своего государства, но при этом согласен (но не требует) уплатить импортные таможенные платежи и осуществить таможенное оформление для импорта. Необходимость перевозки товара морским транспортом отсутствует.

Задание 9.11. Определите, какое условие поставки целесообразнее всего применить покупателю к контракту, если продавец настаивает на передаче товара в порту отправления, при этом согласен (но не требует) оплатить перевозку, осуществить экспортное таможенное оформление и оплатить экспортные таможенные платежи.

Выбор необходимо осуществить в двух ситуациях:

- покупатель осведомлен о перевозчике, к услугам которого со-

гласен обратиться продавец, и имеет информацию о том, что это надежная судоходная компания;

- покупатель не осведомлен о перевозчике, к услугам которого согласен обратиться продавец.

Темы рефератов

1. Принципы правового регулирования отношений в сфере внешнеэкономической деятельности.

2. Нетарифные методы государственного регулирования внешне-торговой деятельности.

3. Ответственность за нарушение законодательства в сфере внешнеэкономической деятельности.

4. Правовая природа и значение терминов Инкотермс.

5. Правовые аспекты создания и функционирования Таможенного союза.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Конвенция ООН «О договорах международной купли-продажи товаров» от 11 апреля 1980 г. подлежит применению:

а) ко всем договорам с участием субъектов хозяйствования – резидентов разных государств;

б) ко всем договорам купли-продажи, стороны которых имеют коммерческие предприятия на территории государств-участников данной конвенции;

в) к договорам купли-продажи, заключенным на территории государств-участников данной конвенции;

г) к договорам купли-продажи, для исполнения которых необходимо перемещение товара через таможенную границу.

2. Конвенция ООН «О договорах международной купли-продажи товаров» от 11 апреля 1980 г. подлежит применению:

а) автоматически;

б) только при наличии оговорки о ее применении в договоре международной купли-продажи;

в) автоматически, за исключением случаев включения в договор международной купли-продажи товаров оговорки о ее неприменении полностью или в части отдельных статей (пунктов);

г) только при противоречии норм о купле-продаже национального законодательства государств экспорта (где находится продавец) и импорта (где находится покупатель).

3. Инкотермс 2000 – это:

а) международный договор (межгосударственное или межправительственное соглашение, конвенция);

б) международный правовой обычай;

в) законодательный акт;

г) постановление.

4. Инкотермс 2000 подлежит применению к конкретному договору международной купли-продажи товаров:

а) автоматически;

б) при наличии в договоре международной купли-продажи ссылки на одно из условий поставки, содержащееся в нем;

в) автоматически, за исключением случаев включения в договор международной купли-продажи товаров оговорки о неприменении ни одного из 13 условий поставки, содержащихся в Инкотермс 2000;

г) только при разрешении споров между продавцом и покупателем.

5. Не предусмотрены актами действующего законодательства Республики Беларусь следующие защитные меры нетарифного регулирования импорта:

а) специальные;

б) комбинированные;

в) компенсационные;

г) антидемпинговые.

6. Под импортной квотой понимается:

а) ограничение ввоза товара по его количеству;

б) ограничение ввоза товара по его стоимости;

в) ограничение ввоза товара по его коду по товарной номенклатуре внешнеэкономической деятельности (ТН ВЭД);

г) ограничение ввоза по количеству и стоимости товаров.

7. Под демпинговым импортом товара понимается:

- а) импорт товара по цене выше себестоимости;
- б) импорт товара по цене ниже себестоимости;
- в) импорт товара по цене, ниже его нормальной цены, в том числе цены на внутреннем рынке государства экспорта;
- г) ограничение импорта как такового.

8. Государственное регулирование внешнеторговой деятельности осуществляет:

- а) Министерство торговли Республики Беларусь;
- б) Государственный таможенный комитет Республики Беларусь;
- в) Национальный банк Республики Беларусь;
- г) все вышеперечисленные органы.

9. Экспорт и импорт могут ограничиваться только при наличии следующих оснований:

- а) обеспечения национальной безопасности;
- б) выполнения внешних обязательств Республики Беларусь;
- в) защиты внутреннего рынка;
- г) все ответы верны.

10. Государственная монополия на импорт, экспорт товара осуществляется за счет:

- а) распределения квот;
- б) обязанности исполнения решений государственных органов;
- в) лицензирования;
- г) установления тарифов;
- д) предоставления определенным субъектам хозяйствования исключительного права на осуществление внешнеторговой деятельности определенными товарами.

Контрольные вопросы

1. В чем сущность внешнеторговой деятельности?
2. Какие способы государственного регулирования внешней торговли предусмотрены законодательством Республики Беларусь?
3. Что представляет собой таможенный тариф?
4. Как устанавливаются и применяются ставки таможенной пошлины?
5. В чем сущность квотирования импорта и экспорта?
6. В чем сущность лицензирования импорта и экспорта?

7. Каковы основания применения мер по защите экономических интересов Республики Беларусь при осуществлении внешней торговли товарами?

8. Какие положения должен предусматривать внешнеторговый договор согласно законодательству Республики Беларусь?

9. Какие требования к порядку осуществления внешнеторговых операций предусмотрены законодательством Республики Беларусь?

Тема 10. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Понятие и правовое регулирование инвестиционной деятельности. Источники, формы, субъекты и объекты инвестиционной деятельности в Республике Беларусь.

2. Государственное регулирование и поддержка инвестиционной деятельности.

3. Осуществление инвестиционной деятельности. Оценка инвестиционных проектов и их экспертиза.

4. Инвестиционный договор и его содержание. Концессионный договор и его содержание.

Список литературы

О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь : Декрет Президента Республики Беларусь от 6 авг. 2009 г. № 10 (в ред. от 31 янв. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О концессиях : Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 63-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об инвестициях : Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О некоторых вопросах осуществления инвестиционной деятельности в отношении недр : Указ Президента Республики Беларусь от 3 окт. 2011 г. № 442 (в ред. от 5 сент. 2013 г.) // КонсультантПлюс :

Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «Юр-Спектр». – Минск, 2014.

О порядке ведения государственного реестра концессионных договоров : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 сент. 2001 г. № 1430 (в ред. от 8 янв. 2014 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «Юр-Спектр». – Минск, 2014.

О предоставлении физическим и юридическим лицам полномочий на представление интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь : Указ Президента Республики Беларусь от 6 авг. 2009 г. № 413 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] // ООО «Юр-Спектр». – Минск, 2014.

Об утверждении перечня объектов, предлагаемых для передачи в концессию : Указ Президента Республики Беларусь от 28 янв. 2008 г. № 44 (в ред. от 14 нояб. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О приоритетных видах деятельности (секторах экономики) : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 26 февр. 2014 г. № 197 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Амельчя, Ю. А. Инвестиционная деятельность в Республике Беларусь : пособие / Ю. А. Амельчя, О. А. Бакиновская // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Темницкая, О. А. Концессии в Республике Беларусь и соседних странах: изменения в законодательстве / О. А. Темницкая // Налоги Беларуси. – 2013. – № 42.

Задания

Задание 10.1. Международная организация, зарегистрированная в Китайской народной республике (КНР), решила принять участие в конкурсе на реализацию государственного проекта в сфере разработки новейших технологических моделей нефтедобывающих агрегатов нового поколения, который проводил государственный заказчик. Обратившись за консультацией в уполномоченный государственный орган, международная организация интересовалась вопросом возможности участия в инвестиционном проекте, однако работник данного органа дал разъяснение, что международные организации вообще не

могут являться инвесторами при заключении концессионных договоров, а тем более по объектам, находящимся в исключительной собственности государства.

Определите, правильна ли консультация работника уполномоченного органа; правильно ли определена правовая природа договора, который предполагается заключить. Укажите, кто может выступать в качестве инвестора; какие возможны формы инвестиционных вложений. Определите понятие инвестиционного договора и назовите его условия.

Задание 10.2. В соответствии с программой правительства по оздоровлению рек и озер уполномоченный орган по охране окружающей среды вследствие отсутствия иных претендентов на участие в конкурсе, объявленном 6 месяцев назад, заключил договор с иностранной организацией по экологической очистке водных объектов от вредных выбросов и установке очистных сооружений.

Общественная организация по охране окружающей среды подала иск в суд о признании этого договора недействительным вследствие того, что в конкурсе приняла участие лишь одна иностранная организация, а в республике существует достаточно национальных организаций, занимающихся данным вопросом, которые могли бы участвовать в данной программе. Также иностранные организации не могут участвовать в концессии, так как будут иметь право собственности на производимое ими имущество. Также такие договоры должны заключаться по результатам конкурса или аукциона, а так как заявка была одна, то конкурс должен быть признан несостоявшимся.

Проанализируйте доводы общественной организации. Определите, какое решение должен вынести суд; какой договор в данном случае был заключен. Дайте характеристику этого договора.

Задание 10.3. Технологическое оборудование было передано в качестве вклада в уставный фонд коммерческой совместной организации одним из ее участников. Горисполком, не являясь учредителем данной организации и не имея вещных прав в отношении технологического оборудования, принял решение о передаче данного оборудования акционерному обществу.

Коммерческая организация отказалась исполнить решение исполкома и обратилась с иском в суд об отмене данного решения.

Ответьте на вопросы:

1. Что является объектами инвестиционной деятельности?

2. Подлежит ли требование коммерческой организации удовлетворению?

Задание 10.4. Составьте алгоритм действий по заключению концессионного договора.

Задание 10.5. Выделите и охарактеризуйте этапы реализации инвестиционного проекта.

Темы рефератов

1. Договоры в сфере инвестиционной деятельности.
2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
3. Иностранные инвестиции и их правовой статус в Беларуси.
4. История развития правового регулирования инвестиционной деятельности в Беларуси.

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Что такое инвестиционная деятельность?

Варианты ответа:

- а) деятельность по вложению имущественных и неимущественных благ с целью получения прибыли или иного социального эффекта;
- б) деятельность, которая направлена на создание объектов недвижимости;
- в) деятельность, направленная на создание материальных и нематериальных благ.

2. Кто является иностранным инвестором в Республике Беларусь?

Варианты ответа:

- а) иностранные государства;
- б) международные организации;
- в) иностранные юридические лица;
- г) все физические лица.

3. Что признается объектами инвестиционной деятельности?

Варианты ответа:

- а) недвижимое имущество;
- б) ценные бумаги;
- в) интеллектуальная собственность;
- г) все перечисленное.

4. Что такое иностранные инвестиции?

Варианты ответа:

- а) инвестиции, поступившие из-за границы;
- б) инвестиции, вложенные иностранными инвесторами;
- в) инвестиции в иностранной валюте.

5. На какой предельный срок может заключаться концессионный договор?

Варианты ответа:

- а) на 10 лет;
- б) на 25 лет;
- в) на 100 лет;
- г) на 99 лет.

6. Что относится к формам инвестиционных вложений?

Варианты ответа:

- а) создание юридического лица;
- б) приобретение доли в уставном фонде коммерческой организации;
- в) слияние юридических лиц;
- г) заключение договоров.

7. Что такое концессионный договор?

Варианты ответа:

- а) договор аренды объектов, которые находятся в собственности государства;

б) договор купли-продажи объектов, находящихся в собственности государства;

в) договор о передаче на возмездной основе на определенный срок права на осуществление на территории Республики Беларусь отдельного вида деятельности, на которую распространяется исключительное право государства, либо права пользования имуществом, находящимся в собственности Республики Беларусь.

8. Что такое инвестиционный договор?

Варианты ответа:

а) договор о совместном осуществлении инвестиций между субъектами хозяйствования;

б) договор об осуществлении инвестиций, заключенный с иностранными инвесторами;

в) договор об оказании государственной поддержки при реализации отдельных инвестиционных проектов между Республикой Беларусь и инвесторами.

Контрольные вопросы

1. Что такое инвестиции?
2. Как классифицируются инвестиции?
3. В каких формах возможна инвестиционная деятельность?
4. Что может выступать объектом инвестиций?
5. В какие сферы не допускаются иностранные инвестиции?
6. Какие права и обязанности существуют у инвестора?
7. Какие государственные гарантии предоставляются инвесторам?
8. Что такое инвестиционный договор и каково его содержание?
9. Что такое концессия и какие виды концессий существуют?
10. Какие условия являются существенными для концессионного договора?

Тема 11. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ КРЕДИТНЫХ И РАСЧЕТНЫХ ОТНОШЕНИЙ

План

1. Договор займа и кредитный договор: понятие, соотношение, условия.

2. Правовое регулирование расчетных отношений, формы расчетов.
3. Договор банковского счета и его характеристика.
4. Правовое регулирование отношений, складывающихся по поводу реализации отдельных форм безналичных расчетов.

Список литературы

Банковский кодекс Республики Беларусь от 25 окт. 2000 г. № 441-3 (в ред. от 13 июля 2012 г.) : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 3 окт. 2000 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 12 окт. 2000 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2013.

Об открытии банковских счетов : постановление Правления Нац. банка Респ. Беларусь от 3 апр. 2009 г. № 40 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2009. – № 110.

Инструкция о порядке предоставления (размещения) банками денежных средств в форме кредита и их возврата : утв. постановлением Правления Нац. банка Респ. Беларусь от 30 дек. 2003 г. № 226 (в ред. от 18 апр. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О гарантиях сохранности денежных средств физических лиц размещенных на счетах и (или) в банковские вклады (депозиты) : Декрет Президента Респ. Беларусь от 4 нояб. 2008 г. № 22 // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об утверждении порядка расчетов между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в Республике Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 29 июня 2000 г. № 359 (в ред. от 14 окт. 2011 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О некоторых мерах по упорядочению расчетов в Республике Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 22 февр. 2000 г. № 82 (в ред. от 1 марта 2007 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об утверждении Инструкции о порядке совершения банковских документарных операций : постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 29 марта 2001 г. № 67 (в ред. от 11 дек. 2012 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об утверждении Инструкции о банковском переводе : постановление Правления Национального Банка Республики Беларусь от 29 марта 2001 г. № 66 (в ред. от 19 нояб. 2012 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Об утверждении Правил проведения валютных операций и внесении изменений в Правила открытия банками счетов клиентам в Республике Беларусь : постановление Правления Национального банка Респ. Беларусь от 30 апр. 2004 г. № 72 (в ред. от 24 мая 2010 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Функ, Я. Аккредитив в международной торговле / Я. Функ, В. Хвалей // Промышленно-торговое право. – 1998. – № 5–6.

Довнар, Ю. П. Банковское право. Особенная часть / Ю. П. Довнар. – Минск : Амалфея, 2007. – 339 с.

Задания

Задание 11.1. Между ОАО «Банк С» и ООО «Л» был заключен договор банковского кредита, согласно условиям которого ООО «Л» был выдан кредит в размере 40 млн р. Обязательство ООО «Л» было обеспечено залогом его имущества, двух транспортных средств. По истечении определенного периода времени одно из данных транспортных средств было серьезно повреждено в результате дорожно-транспортного происшествия. После того как данный факт стал известен ОАО «Банк С», им было направлено требование о досрочном возврате суммы кредита ООО «Л» и расторжении кредитного договора. ООО «Л» отказало в досрочном возврате кредита. После этого ОАО «Банк С» обратилось в экономический суд с иском о взыскании суммы кредита с ООО «Л» в связи с фактической утратой значительной части стоимости имущества, являющегося предметом залога.

Подлежит ли удовлетворению требование ОАО «Банк С»?

Задание 11.2. Между ОАО «Банк Т» и ЧУП «Ш» был заключен договор банковского кредита, согласно условиям которого ОАО «Банк Т» обязалось выдать ЧУП «Ш» кредит в сумме 25 млн р. Согласно условиям данного договора сумма кредита должна была быть перечислена в течение 30 дней с момента заключения договора. Однако до момента перечисления данной суммы ЧУП «Ш» смогло осуществить продажу ненужного ему оборудования на максимально вы-

годных коммерческих условиях, что повлекло утрату заинтересованности данной организации в получении кредита.

ЧУП «Ш» направило ОАО «Банк Т» требование о расторжении кредитного договора.

Ответьте на вопросы:

1. Обязано ли ОАО «Банк Т» удовлетворять данное требование после заключения кредитного договора?

2. Имеется ли у кредитополучателя право требования о расторжении кредитного договора в одностороннем порядке до момента фактического получения им суммы кредита?

Задание 11.3. Индивидуальный предприниматель Ковалев приобрел у ОАО «А» товары стоимостью 12,5 млн р. за наличные денежные средства, вырученные им от реализации услуг физическим лицам.

Правомерны ли действия предпринимателя Ковалева и ОАО «А»?

Задание 11.4. ОАО «А» имело задолженность за природный газ. До погашения задолженности данная организация направила банку платежное поручение на перечисление суммы денежных средств, значительно превышающей размер указанной задолженности ОДО «Б», в качестве оплаты за осуществленные ОДО «Б» подрядные работы по отделке офисного помещения, принадлежащего ОАО «А».

ОАО «Банк Н», осуществляющее расчетное обслуживание ОАО «А», не приняло к исполнению данное платежное поручение.

Правомерны ли действия ОАО «Банк Н»?

Задание 11.5. Гражданин Александров, проживающий в районном центре, был зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя. Для открытия счета данный гражданин обратился в два действующих в районном центре банка, но получил отказ в связи с тем, что они не обслуживают индивидуальных предпринимателей. Гражданин Александров попытался открыть счет в банках областного центра, но там он также получил отказ, который был мотивирован тем, что счет индивидуального предпринимателя необходимо открывать по месту его регистрации.

Правомерны ли действия коммерческих банков в областном центре?

Задание 11.6. ОДО «Т» (поставщик) и УП «Б» (покупатель) заключили договор поставки бытовых электроприборов. Данный договор не содержал положений, определяющих форму безналичных рас-

четов по нему. По истечении установленного договором срока оплаты продукции УП «Березина-1» не перечислило денежные средства поставщику. По истечении еще пяти дней ОДО «Т» направило УП «Б» претензию, содержащую требование оплатить поставленную партию бытовых электроприборов путем направления в обслуживающий его банк предварительного акцепта платежного требования ОДО «Т». УП «Б» удовлетворило претензию ОДО «Т» и направило в обслуживающий его банк, ОАО «С-банк», заявление на предварительный акцепт с указанием об оплате платежного требования ОДО «Т» в день его поступления в банк. В ходе приемки бытовых электроприборов специалисты УП «Б» обнаружили серьезные дефекты поставленной ОДО «Т» продукции. В связи с этим УП «Б» направило в ОАО «С-банк» заявление об отказе от оплаты платежного требования ОДО «Т». Заявление УП «Б» об отказе от оплаты поступило в один и тот же банковский день, что и платежное требование ОДО «Т». ОАО «С-банк» списало сумму, указанную в платежном требовании ОДО «Т», со счета УП «Б» и перечислило ее на счет ОДО «Т».

Имели ли место нарушения законодательства в действиях ОДО «Т», УП «Б» и ОАО «С-банк»?

Задание 11.7. В ходе проверки Национальным банком Республики Беларусь деятельности банков было установлено, что производственный кооператив «Р» имеет два текущих счета в отделениях разных банков. Председатель кооператива заявил, что в соответствии с действующим законодательством он считает такое положение законным.

Дайте правовую характеристику договора текущего (расчетного) банковского счета.

Прав ли председатель кооператива?

Задание 11.8. Организация обратилась в банк с просьбой о выдаче ей кредита на выплату заработной платы на срок три месяца, представив для этого необходимое обоснование. Банк удовлетворил ее просьбу, однако кредит был выдан с условием его возврата через два месяца.

Ответьте на вопросы:

1. Обоснованы ли действия банка?
2. Сможет ли организация по истечении двух месяцев при наличии объективных причин, препятствующих своевременному погашению кредита, продлить срок кредитного договора?

Задание 11.9. ОАО предъявило в экономический суд иск к обслуживающему банку о взыскании убытков, причиненных нарушением условий договора на расчетно-кассовое обслуживание. В суде выяснилось, что банк в одностороннем порядке расторг договор, в результате чего текущий счет ОАО был закрыт, поэтому оно не смогло своевременно удовлетворить требования своих кредиторов. Основанием для закрытия счета явилось неоднократное нарушение ОАО кассовой дисциплины.

Представитель банка заявил в суде, что в соответствии с законодательством банк, во-первых, имеет право расторгнуть договор на расчетно-кассовое обслуживание в одностороннем порядке; во-вторых, ответственность сторон по такому договору ограничивается исключительной неустойкой, поэтому в любом случае он не должен возмещать убытки, понесенные ОАО, тем более что ОАО дважды предупреждалось о том, что к нему будут применены санкции за нарушение кассовой дисциплины.

Разберите доводы ответчика (банка).

Решите спор.

Задание 11.10. Составьте таблицу с перечнем преимуществ и недостатков способов обеспечения кредитных обязательств с позиции обеспечения интересов кредитодателя (банка) по форме таблицы 4.

Таблица 4 – Перечень преимуществ и недостатков способов обеспечения кредитных обязательств

Залог		Поручительство		Гарантия	
Преимущества	Недостатки	Преимущества	Недостатки	Преимущества	Недостатки
Преимущество – право взыскания суммы кредита за счет предмета залога перед другими кредиторами кредитополучателя	Вероятность утраты предмета залога	Наличие двух солидарно обязанных субъектов в обязательстве по возврату кредита: должника и поручителя	Вероятность экономической несостоятельности поручителя	Наличие наряду с должником субсидиарно обязанного субъекта – гаранта	Необходимость первоначального предъявления требования к кредитополучателю, включая случаи заведомой невозможности возврата им кредита

Задание 11.11. Расставьте формы безналичных расчетов (их разновидности) в порядке повышения надежности (вероятности поступ-

ления платежа) для получателя денежных средств, субъекта, поставляющего продукцию, выполняющего работы, оказывающего услуги:

- дебетовый перевод на основании платежного требования;
- кредитовый перевод на основании платежного требования-поручения;
- аккредитив;
- кредитовый перевод на основании платежного поручения;
- инкассо.

Если какие-то из этих форм имеют одинаковую надежность для получателя платежа, то их следует перечислить в одном ряду. Ответ следует аргументировать.

Темы рефератов

1. Банковская система Республики Беларусь и ее роль в экономике.
2. Формы безналичных расчетов в Республике Беларусь.
3. Порядок открытия расчетного счета.
4. Договор займа и кредитный договор: общее и особенное.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. Существенным условием кредитного договора не является:
 - а) срок и порядок предоставления и возврата кредита;
 - б) порядок досрочного возврата кредита;
 - в) сумма кредита и валюта кредита;
 - г) размер процента за пользование кредитом.

2. Кредитополучатель обладает правом на досрочный возврат суммы кредита:
 - а) всегда на основании норм действующего законодательства;
 - б) всегда, за исключением случая, когда отсутствие такого права кредитополучателя прямо предусмотрено кредитным договором;
 - в) только в случае, когда наличие такого права кредитополучателя прямо предусмотрено кредитным договором;
 - г) при наличии дополнительных оснований, предусмотренных нормами действующего законодательства.

3. При безналичных расчетах не применяются следующие документы:

- а) платежные поручения;
- б) платежные требования;
- в) платежные уведомления;
- г) чеки.

4. Исправления в расчетных документах:

- а) не допускаются;
- б) допускаются при внесении записи об исправлении с подписью составляющего лица;
- в) допускаются любым способом;
- г) только при наличии определенных оснований, предусмотренных нормами действующего законодательства.

5. Платежными поручениями могут производиться:

- а) перечисления денежных средств за поставленные товары, выполненные работы, оказанные услуги;
- б) перечисления денежных средств в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды;
- в) перечисления денежных средств в других целях, предусмотренных законодательством или договором;
- г) все ответы верны.

6. Банками могут открываться следующие виды аккредитивов:

- а) покрытые и непокрытые;
- б) депонированные и гарантированные;
- в) отзывные и безотзывные;
- г) все ответы верны.

7. Аккредитив предназначен для расчетов:

- а) с одним получателем;
- б) не более чем с тремя получателями одновременно;
- в) количество получателей не ограничено.

8. Для осуществления безналичных расчетов могут применяться чеки, выпущенные:

- а) любым юридическим и физическим лицом;
- б) только юридическим лицом;
- в) кредитными организациями;
- г) только открытым акционерным обществом.

9. При отсутствии и недостаточности средств на счете плательщика и при отсутствии договора о кредитовании счета инкассовые поручения:

- а) возвращаются в банк плательщика;
- б) принимаются и исполняются на основании межбанковского кредитования;
- в) помещаются в картотеку;
- г) с ними совершаются иные действия.

10. Безакцептное платежное требование может быть выставлено к счету плательщика в силу:

- а) договора;
- б) оснований, предусмотренных законодательством;
- в) договора или оснований, предусмотренных законодательством;
- г) договора и оснований, предусмотренных законодательством.

11. Банк может списывать со счетов организации средства:

- а) по усмотрению банка;
- б) на основании расчетных документов, выставленных в банк получателем средств;
- в) по распоряжению владельцев счетов, кроме случаев, предусмотренных законодательством;
- г) в иных случаях.

Контрольные вопросы

1. В каких нормах законодательства Республики Беларусь реализован принцип приоритета безналичных расчетов?

2. Какие документы обязан истребовать у субъекта хозяйствования банк для открытия данному субъекту расчетного (текущего) счета?

3. Какая очередность осуществления расходных операций по банковским счетам субъекта хозяйствования установлена законодательством Республики Беларусь?

4. Какие существуют виды валютных операций?

5. Каковы основания и порядок осуществления валютных операций между резидентами Республики Беларусь?

6. Каков порядок осуществления валютных операций между резидентами и нерезидентами Республики Беларусь?

7. Какие формы безналичных расчетов предусмотрены банковским законодательством Республики Беларусь?

8. Чем отличается инкассо от аккредитива?

9. Каковы преимущества и недостатки расчетов с использованием аккредитивов?

Тема 12. ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНКУРЕНЦИИ И ОГРАНИЧЕНИЯ МОНОПОЛИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Общие положения и основные виды монополистической деятельности.
2. Государственное предупреждение, ограничение и пресечение монополистической деятельности.
3. Понятие и формы проявления недобросовестной конкуренции.

Список литературы

О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции : Закон Республики Беларусь от 12 дек. 2013 г. № 94-З // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О естественных монополиях : Закон Республики Беларусь от 16 дек. 2002 г. № 162-З (в ред. от 4 янв. 2010 г.) // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О некоторых мерах по усилению государственного антимонопольного регулирования и контроля : Указ Президента Республики Беларусь от 27 февр. 2012 г. № 114 // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О некоторых мерах по совершенствованию антимонопольного регулирования и развитию конкуренции : Указ Президента Республики Беларусь от 13 окт. 2009 г. № 499 // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Скуратович, К. И. Взаимодействие субъектов хозяйствования (в том числе нерезидентов) с антимонопольными органами Республики Беларусь / К. И. Скуратович // КонсультантПлюс : Версия ПРОФ. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Юлегин, А. А. Защита конкуренции на трансграничных рынках ТС и ЕЭП / А. А. Юлегин, А. В. Тюник, А. В. Ковалев // *Промышленно-торговое право.* – 2013. – № 2.

Ермакович, С. Л. Перспективы развития антимонопольного законодательства ЕЭП / С. Л. Ермакович // *Промышленно-торговое право.* – 2013. – № 10.

Задания

Задание 12.1. Рекламная организация «П» заключила договор на проведение рекламной кампании крупного предприятия. Нарушив ряд условий договора, данная организация причинила рекламодателю большие убытки. Возражая против предъявленного в экономическом суде иска, юрист рекламной организации заявил, что причиной срыва договорных обязательств стал выход из рекламной организации в прошлом году нескольких рекламных агентств, которым предполагалось перепоручить исполнение договора. В соответствии с нормами гражданского законодательства к этим агентствам и следует предъявлять иск. Кроме того, заключив договор на проведение рекламной кампании, рекламная организация вышла за рамки своей специальной правоспособности, так как она является некоммерческой организацией. Значит, соответствующий договор должен быть признан недействительным, что исключает гражданско-правовую ответственность организации.

Ответьте на вопросы:

1. В чем заключаются особенности правового положения объединения юридических лиц?
2. Какие юридические лица обладают общей правоспособностью, а какие – специальной?

Задание 12.2. При заключении договора на поставку дрожжей между комбинатом пищевых продуктов и хлебозаводом возник спор. Комбинат настаивал на том, чтобы в счет частичной оплаты дрожжей хлебозавод уступил ему две квартиры в доме, строящемся при долевом участии завода. При этом представитель комбината заявил, что их предприятие является монопольным производителем дрожжей в данном регионе (80% рынка товаров).

Завод с требованием комбината не соглашался, указывая на то, что на заводе работает много лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Поскольку переговоры зашли в тупик, завод обратился в

экономический суд с иском о понуждении комбината к заключению договора.

Как должен поступить экономический суд?

Задание 12.3. РУП «О», охватывающее 48% рынка товара, внедрило изобретение одного из ведущих инженеров объединения, что позволило улучшить качество выпускаемой продукции, резко увеличить ее выпуск, установить предельно низкие цены и заключить договоры практически со всеми нуждающимися в этой продукции предприятиями. В результате этого производители аналогичной продукции не смогли заключить договоры на ее реализацию. Одно из таких предприятий обратилось в Департамент Министерства экономики по ценообразованию и антимонопольной политике Республики Беларусь с просьбой приостановить деятельность РУП «О», так как оно препятствует конкуренции и ущемляет интересы других предприятий.

Антимонопольный орган выдал РУП «О» предписание сократить выпуск продукции. Объединение выпуск продукции не сократило и убытки предприятиям возместить отказалось. Антимонопольным органом было принято решение о принудительном разделении субъектов РУП «О».

Ответьте на вопросы:

1. Может ли РУП «О» обжаловать решение антимонопольного органа?
2. Какой вид убытков причинен организациям, выпускающим аналогичную продукцию?
3. Подлежат ли взысканию данные убытки?

Задание 12.4. Генеральному директору концерна «У» начальником областного управления антимонопольного комитета неоднократно направлялись требования о предоставлении уставных документов концерна. Генеральный директор данные требования не исполнял. Был составлен протокол об административном правонарушении.

При рассмотрении дела директор пояснил, что он является депутатом районного Совета депутатов и без его согласия не может быть привлечен к административной ответственности. Руководитель антимонопольного органа согласился с указанным доводом и направил запрос в районный Совет депутатов. 24 января районный Совет депутатов отказал антимонопольному комитету в даче согласия на привлечение генерального директора к административной ответственности.

Решение районного Совета депутатов 25 февраля опротестовано прокурором. Совет отменил свое решение, и 1 марта на директора был наложен административный штраф.

Ответьте на вопросы:

1. Какие нарушения законодательства допущены при разрешении данного дела?
2. Как можно устранить допущенные нарушения законодательства?

Задание 12.5. Составьте алгоритм получения согласия антимонопольного органа на совершение сделки с акциями (долями, паями) в уставном фонде.

Задание 12.6. Дайте характеристику уголовных преступлений в сфере антимонопольного регулирования, оформив информацию в виде таблицы.

Темы рефератов

1. Монополистическая деятельность и ее формы.
2. Формы проявления недобросовестной конкуренции.
3. Антимонопольное регулирование в Таможенном союзе.
4. Антимонопольные органы и их компетенция в государствах – участниках Таможенного союза.

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Какие из перечисленных признаков присущи доминированию на рынке?

Варианты ответа:

- а) доминирующее положение устанавливается по отношению к субъекту хозяйствования;
- б) доминирование устанавливается между монополистами;
- в) доминирование устанавливается на товарном рынке;
- г) имеется возможность ограничивать конкуренцию со стороны других субъектов хозяйствования.

2. Что означает понятие «естественная монополия»?

Варианты ответа:

а) система общественных отношений на товарном рынке по созданию, реализации или потреблению товаров, санкционированная государством на определенный период;

б) система общественных отношений, при которой исключительное право осуществлять отдельные виды деятельности имеет государство в лице определенных им субъектов;

в) система общественных отношений, санкционированная государством, при которой удовлетворение спроса на товарном рынке эффективнее в силу отсутствия конкуренции вследствие технологических особенностей производства.

3. Какие параметры рынка определяются при установлении факта доминирующего положения на рынке?

Варианты ответа:

а) товарные границы рынка;

б) состав покупателей и продавцов;

в) географические границы рынка;

г) емкость товарного рынка;

д) доля хозяйствующего субъекта на рынке.

4. Каковы составляющие монополистической деятельности?

Варианты ответа:

а) действия в соответствии с антимонопольным законодательством;

б) действия, противоречащие антимонопольному законодательству;

в) действия государственных органов, противоречащие антимонопольному законодательству;

г) бездействие государственных органов, противоречащее антимонопольному законодательству;

д) действия, направленные на недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

5. Что означает понятие «государственная монополия»?

Варианты ответа:

а) система общественных отношений, санкционированная государством, при которой удовлетворение спроса на товарном рынке эффективнее в силу отсутствия конкуренции вследствие технологических особенностей производства;

б) система общественных отношений на товарном рынке по созданию, реализации или потреблению товаров, санкционированная государством на определенный период;

в) система общественных отношений, при которой исключительное право осуществлять отдельные виды деятельности имеет государство в лице определенных им субъектов.

Контрольные вопросы

1. Каковы признаки монополистической деятельности?
2. Какие существуют виды монополистической деятельности?
3. Какой орган в Республике Беларусь выполняет функции антимонопольного органа?
4. Какие признаки используются для установления доминирования субъекта хозяйствования на товарном рынке?
5. Как отслеживаются антимонопольными органами субъекты хозяйствования, занимающие доминирующее положение на товарном рынке?
6. Какие меры применяются антимонопольным органом по предупреждению, ограничению и пресечению монополистической деятельности?
7. Что такое недобросовестная конкуренция?
8. Какие существуют формы недобросовестной конкуренции?
9. Какие меры ответственности за нарушение антимонопольного законодательства установлены в Беларуси?

Тема 13. ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ В ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЕГО ВИДЫ

План

1. Понятие договора купли-продажи и его признаки.
2. Виды договора купли-продажи их характеристика.
3. Договор купли-продажи в электронной торговле.

4. Розничная купля-продажа: общая характеристика.
5. Защита прав потребителя.

Список литературы

О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь : Закон Республики Беларусь от 8 янв. 2014 г. № 128-З // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З (в ред. от 8 июля 2008 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

О некоторых вопросах рассмотрения дел, возникающих из договоров поставки товаров : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 5 дек. 2012 г. № 12 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Правила осуществления розничной торговли отдельными видами товаров и общественного питания : утв. постановлением Совета Министров Респ. Беларусь от 7 апреля 2004 г. № 384 (в ред. от 14 янв. 2009 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2004. – № 58.

Правила торговли на рынках Республики Беларусь : утв. постановлением Совета Министров Респ. Беларусь от 12 дек. 2003 г. № 1623 (в ред. от 14 января 2009 г.) // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2003. – № 142.

Об утверждении положения о поставках товаров в Республике Беларусь : постановление Кабинета Министров Респ. Беларусь от 8 июля 1996 г. № 444 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». – Минск, 2014.

Задания

Задание 13.1. Петрова попросила продавца магазина дать ей в руки свитер, находившийся на полке, чтобы лучше его рассмотреть. В это время Голубева, узнав у продавца стоимость свитера, оплатила его через кассу и, подав продавцу чек, попросил завернуть покупку. Петрова потребовала оставить свитер за ней, так как она первая взяла его. В магазине другого свитера такого фасона, расцветки и размера не оказалось.

Ответьте на вопросы:

1. С какого момента договор розничной купли-продажи считается заключенным?

2. Когда наступает момент перехода права собственности по договору розничной купли-продажи?

3. Кому из указанных покупателей должен быть передан свитер?

Задание 13.2. Борисов купил в универмаге потребительского общества телевизор. Через два месяца после продажи телевизор вышел из строя по причине неисправности кинескопа.

Ответьте на вопросы:

1. Какими правами обладает покупатель в случае продажи ему товара ненадлежащего качества?

2. Каков порядок осуществления покупателем своих прав в приведенной ситуации?

Задание 13.3. В магазине самообслуживания у расчетного узла покупатель неожиданно уронил банку со сметаной. Другой покупатель, не заметив этого, поскользнулся и выронил бутылку с соком.

Ответьте на вопросы:

1. Что такое риск случайной гибели вещи?

2. Кто, по условию задачи, должен нести убытки?

Задание 13.4. 10 октября универсальная база (г. Брест) направила ОАО «К» (г. Гомель) проект договора на поставку в следующем году швейных изделий.

Согласно проекту договора, поставка товара в количестве и ассортименте должна производиться в соответствии со спецификацией, прилагаемой к договору, равномерно партиями подекадно транспортом поставщика.

Ответ ожидается не позднее 5 ноября.

ОАО «К», изучив проект договора, 1 ноября сообщило универсальной базе о необходимости согласовать спецификацию поставляемых изделий.

Однако ответа на предложения о согласовании спецификации ОАО «К» не получило.

Ответьте на вопросы:

1. Был ли заключен договор между сторонами?

2. Как может поступить ОАО «К» в данной ситуации?

Задание 13.5. В договор, заключенный между ОАО «С» и райпо на поставку кондитерских изделий, включены следующие пункты:

- Поставщик вправе в одностороннем порядке изменять цену товара, устанавливать скидку, надбавку при изменении стоимости сырья, конъюнктуры рынка и других параметров.

- За невыборку товара в количестве и сроки, определенные договором, покупатель уплачивает поставщику штраф в размере 5% стоимости невыбранного товара.

- За непредоставление в 15-дневный срок информации об изменении наименования, юридического адреса и банковских реквизитов получатель уплачивает поставщику штраф в размере 100 минимальных заработных плат.

- При возникновении форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, военные действия, пожары), а также забастовок, постановлений компетентных государственных органов, препятствующих исполнению договора, срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия. В случае действия указанных обстоятельств более одного месяца любая сторона вправе досрочно расторгнуть договор.

- Досрочно поставленный товар покупатель обязан принять и оплатить.

По условию задачи определите правомерность указанных пунктов и укажите, какие последствия могут возникнуть для сторон в случае признания их неправомерными.

Задание 13.6. 5 ноября на универсальную базу облпотребсоюза от завода резиновых технических изделий в вагоне поступила партия резиновой обуви на общую сумму 500 тыс. р.

Поставка такой обуви договором не была предусмотрена. Универсальная база от приемки отказалась.

Ответьте на вопросы:

1. Правомерно ли поступила универсальная база?

2. Если неправомерно, то как она должна поступить в данном случае?

Задание 13.7. Согласно договору ООО «К» обязано было к 10 декабря текущего года поставить производственному кооперативу «С» кирпич в количестве 10 млн шт. по цене 100 р. за 1 шт. Кирпич оплачен 1 декабря.

Несмотря на неоднократные напоминания поставщику, кирпич к установленному договором сроку не был получен.

В связи с этим кооператив приобрел указанное количество кирпича в ОАО «А» по цене 150 р. за 1 шт.

Производственный кооператив обратился в суд с требованием взыскать с поставщика ООО «К»:

- сумму предоплаты за 10 млн шт. кирпича;
- проценты за пользование чужими деньгами с 1 декабря по 1 января;
- стоимость кирпича, приобретенного в ОАО «А»;
- стоимость транспортировки кирпича со склада ОАО «А» и погрузочно-разгрузочных работ на сумму 500 тыс. р.;
- неустойку в размере 10% от стоимости непоставленного кирпича;
- государственную пошлину.

Подлежат ли удовлетворению указанные выше требования кооператива?

Задание 13.8. ОАО «К» согласно договору 10 января поставило оптовой базе швейные изделия в счет I квартала текущего года. Товар оплачен в сумме 70 млн р. 12 января.

При приемке товара 14 января в швейных изделиях выявлены различные дефекты на общую сумму 2 300 000 р.

17 января о выявленных нарушениях условий договора было сообщено поставщику.

20 января поставщик (ОАО «К») уведомил базу, что товар с выявленными дефектами будет заменен в ближайшее время.

В соответствии с договором на поставку недоброкачественного товара поставщик уплачивает неустойку в размере 25% от стоимости некачественного товара.

В связи с тем, что ОАО «К» не выполнило свои обещания, оптовая база 21 июля обратилась в экономический суд с иском о взыскании неустойки за поставку недоброкачественной продукции; процентов в размере ставки рефинансирования за пользование чужими денежными средствами.

Определите сумму исковых требований истца. Какое решение может принять суд?

Задание 13.9. Согласно договору ОАО «У» 30 июля со склада, принадлежащего ООО «Д», получило спортивные изделия в количестве, ассортименте и цене, указанной в договоре на общую сумму 158 020 000 р.

По условию договора оплата товара производится в течение 5 банковских дней со дня получения товара. В случае неуплаты в установленный договором срок покупатель уплачивает пеню в размере 0,01% за каждый день просрочки.

ОАО «У» оплату за полученные товары произвело по платежному поручению 26 октября.

ООО «Д» обратилось в суд с требованием взыскать с ОАО «У»:

- пеню за просрочку платежа;
- проценты за пользование денежными средствами в связи с просрочкой платежа за полученный товар по ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь.

Правомерны ли требования ООО «Д»? Произведите расчет исковых требований.

Задание 13.10. Подготовьте проект договора поставки (по произвольным данным).

Задание 13.11. Составьте алгоритм по заключению договора поставки на торгах.

Темы рефератов

1. Правовые формы реализации товаров в хозяйственном обороте: общая характеристика.
2. Правовое регулирование поставок товаров для государственных нужд.
3. Права потребителя: общая характеристика.
4. Защита прав потребителя по законодательству Республики Беларусь.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. По договору купли-продажи продавец обязуется передать покупателю имущество:

- а) в собственность;
- б) в пользование;
- в) во временное владение и пользование;
- г) для доставки в пункт назначения.

2. Риск случайной гибели товара по договору купли-продажи переходит на покупателя с момента:

- а) заключения договора купли-продажи;

- б) когда продавец исполнил свою обязанность по передаче товара покупателю;
- в) оплаты стоимости товара покупателем;
- г) возникновения у покупателя права собственности на товар.

3. Если на товар не установлен гарантийный срок или срок годности, требования, связанные с недостатками товара, могут быть предъявлены покупателем со дня передачи ему товара в пределах:

- а) 14 дней;
- б) 1 года;
- в) 2 лет;
- г) срока исковой давности.

4. В отношении товара, на который установлен срок годности, покупатель вправе предъявить требования, связанные с недостатками товара, если они обнаружены в течение:

- а) 2 месяцев;
- б) 14 дней;
- в) срока годности товара;
- г) гарантийного срока.

5. Условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить:

- а) наименование и цену товара;
- б) количество товара;
- в) наименование и количество товара;
- г) наименование, количество и цену товара.

6. Покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества по договору купли-продажи, вправе потребовать:

- а) соразмерного уменьшения покупной цены;
- б) безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;
- в) возмещения своих расходов на устранение недостатков;
- г) расторжения договора в одностороннем порядке;
- д) одностороннего отказа от исполнения договора.

7. В случае существенного нарушения требований к качеству товара, переданного по договору купли-продажи, покупатель вправе:

- а) отказаться от исполнения договора купли-продажи;
- б) потребовать возврата уплаченной за товар денежной суммы;
- в) отказаться от исполнения договора;

- г) потребовать замены товара ненадлежащего качества на товар, соответствующий договору;
- д) потребовать соразмерного уменьшения покупной цены.

8. Договор, по которому одна сторона, осуществляющая предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования их в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием, называется:

- а) договором мены;
- б) договором аренды;
- в) договором подряда;
- г) договором поставки.

9. Договор, по которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную (произведенную) им сельскохозяйственную продукцию лицу, осуществляющему закупки такой продукции для переработки или продажи (заготовителю), называется:

- а) договором подряда;
- б) договором аренды;
- в) договором ссуды;
- г) договором контрактации.

10. Договор продажи недвижимости:

- а) заключается в письменной форме;
- б) подлежит нотариальному удостоверению, если это предусмотрено законодательством;
- в) подлежит государственной регистрации переход права собственности на недвижимость по договору;
- г) все ответы верны.

11. Потребитель по договору розничной купли-продажи, которому продан технически сложный или дорогостоящий товар ненадлежащего качества, вправе требовать его замены:

- а) в случае, если существенно нарушены требования к его качеству;
- б) в любом случае, независимо от того существенно или несущественно нарушены условия о качестве;
- в) в случае, если несущественно нарушены требования к его качеству;
- г) в случае, если данный товар есть в наличии у продавца.

Контрольные вопросы

1. Какие принципы государственного регулирования торговли закреплены в Республике Беларусь?
2. Какими признаками характеризуется договор купли-продажи?
3. Каковы существенные условия договора купли-продажи?
4. Какие виды договора купли-продажи выделяются в законодательстве?
5. В какой форме заключается договор купли-продажи?
6. Какие выделяют особенности договора поставки?
7. Какие можно выделить особенности договора розничной купли-продажи?
8. Какие права потребителя закреплены в действующем законодательстве?

Тема 14. ДОГОВОРЫ ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ

План

1. Понятие, элементы и общая характеристика договора аренды.
2. Содержание обязательств сторон по договору аренды.
3. Прекращение договора аренды.
4. Виды договора аренды, применяемые при осуществлении хозяйственной деятельности.
5. Особенности правового регулирования договора финансовой аренды (лизинга).

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О вопросах регулирования лизинговой деятельности : Указ Президента Республики Беларусь от 25 февр. 2014 г. № 99 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО

«ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений : Декрет Президента Республики Беларусь от 19 дек. 2008 г. № 24 (в ред. от 30 авг. 2011 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом : Указ Президента Респ. Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 (в ред. от 24 янв. 2014 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах совершенствования лизинговой деятельности в Республике Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 24 сент. 2009 г. № 465 (в ред. от 29 нояб. 2012 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О неотложных мерах по поддержке предпринимательства : Указ Президента Республики Беларусь от 24 марта 2005 г. № 148 (в ред. от 30 авг. 2011 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Положение о лизинге : утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 4 июня 2010 г. № 865 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задание 14.1. Между ОАО «А» и ОДО «Б» был заключен договор аренды, согласно условиям которого ОАО «А» обязано было передать ОАО «Б» во временное пользование 2 фрезерных и 3 токарных станка во временное владение и пользование, а ОАО «Б» обязалось перечислять арендную плату в размере 600 тыс. р. в месяц за каждый станок. В данном договоре не был указан срок, на который указанные в договоре станки передаются во временное владение и пользование ОДО «Б».

1 апреля ОАО «А» передало соответствующие станки ОДО «Б».

15 июня ОАО «А» уведомило ОДО «Б» о необходимости возврата соответствующих станков в течение 1 месяца, в связи с экстренной производственной необходимостью и о расторжении договора аренды.

ОДО «Б» отказалось удовлетворить требования ОАО «А» о возврате арендованного имущества и о расторжении договора аренды оборудования. В связи с этим ОАО «А» обратилось в экономический суд с требованием о расторжении договора аренды в одностороннем порядке и о понуждении арендатора (ОДО «Б») к возврату имущества, являющегося предметом договора аренды.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежат ли удовлетворению требования ОАО «А»?
2. Какие правовые последствия отсутствия согласования сторонами договора аренды срока передачи арендатору имущества во временное владение и пользование предусмотрены действующим законодательством Республики Беларусь?
3. Для всех ли видов договора аренды соответствующие последствия одинаковы?

Задание 14.2. Между ЗАО «А» и ЧУП «Д» был заключен договор аренды здания сроком на 18 месяцев. Согласно данному договору ЗАО «А» обязано передать во временное владение и пользование ЧУП «Д» данный недвижимый объект для его использования в качестве склада готовой продукции.

Первые три месяца ЧУП «Д» использовало соответствующее здание как склад, однако в дальнейшем организация-арендатор, разместив необходимое производственное оборудование, начала использовать соответствующее строение в качестве цеха по изготовлению профиля окон ПВХ.

Когда о характере использования недвижимого объекта стало известно руководству ЗАО «А», оно направило ЧУП «Д» письменное требование о незамедлительном прекращении использования недвижимого объекта в качестве производственного цеха, так как такое использование неизбежно повлечет необходимость дорогостоящего ремонта помещения.

ЧУП «Д» не удовлетворило требование ЗАО «А» о прекращении производства ПВХ-профиля в арендованном здании, указав, что арендатор вправе использовать предмет договора аренды для любой не запрещенной законодательством деятельности.

В связи с данным отказом ЗАО «А» обратилось в экономический суд с требованием об одностороннем расторжении договора аренды и о понуждении ЧУП «Д» к возврату недвижимого объекта.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежат ли удовлетворению требования ЗАО «А»?
2. Является ли цель использования предмета договора аренды существенным условием данного договора?
3. Является ли цель использования предмета договора аренды обычным условием данного договора?

Задание 14.3. Между ОАО «А» и ЧУП «Е» был заключен договор аренды торгового объекта (магазина) сроком на 2 года. В течение данного срока ЧУП «Е» владело и пользовалось соответствующим объектом, соблюдая все предусмотренные законодательством и договором обязанности, в том числе по уплате арендной платы в размере 300 долларов США (в эквиваленте) в месяц. По истечении срока аренды ОАО «А» потребовало осуществить возврат торгового объекта, отказав ЧУП «Е» в заключении договора аренды этого объекта на новый срок. При этом директор ЧУП «Е» дал согласие на увеличение арендной платы, не уточняя, до каких именно стоимостных пределов.

Спустя месяц директору ЧУП «Е» стало известно о передаче ОАО «А» необходимого его организации торгового объекта в аренду ОДО «И» с арендной платой в размере 500 долларов США (в эквиваленте) в месяц.

Узнав о данном факте, ЧУП «Е» обратилось в экономический суд с требованием к ОАО «А» и ОДО «И» о переводе прав и обязанностей арендатора по вновь заключенному договору с ОДО «И» на себя, ссылаясь на нарушение арендодателем (ОАО «А») преимущественного права арендатора на заключение договора аренды на новый срок.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежит ли удовлетворению требование ЧУП «Е»?
2. В чем сущность преимущественного права арендатора на заключение договора аренды на новый срок?
3. Как это право соотносится с условиями первоначального договора аренды?
4. На все ли виды договора аренды распространяется преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок?

Задание 14.4. Между ОАО «С-Банк», лизингодателем, и УП «Ш», лизингополучателем, был заключен договор лизинга, в соответствии с условиями которого ОАО «С-Банк» обязалось приобрести в собственность для последующей передачи во временное владение и пользование УП «Ш» строительное оборудование. В договоре лизинга не было определено, какой именно стороной будет осуществлен выбор продавца (поставщика) оборудования и какая сторона будет определять его качество и характеристики. Фактически выбор продавца (поставщика) был осуществлен УП «Ш». В результате данного выбора ОАО «С-Банк» заключило договор поставки с ОАО «Л». Приемка оборудования осуществлялась лизингополучателем, УП «Ш».

Спустя 7 месяцев эксплуатации из-за скрытого дефекта в поставленном ОАО «Л» оборудовании имела место значительная авария, в результате которой данное оборудование вышло из строя без возможности восстановления, а также был причинен значительный ущерб иному имуществу УП «Ш», эксплуатировавшего данное оборудование.

УП «Ш» обратилось в экономический суд с требованием о возмещении соответствующего ущерба в равных долях к ОАО «Л» и к ОАО «С-Банк», а также с требованием к ОАО «С-Банк» о расторжении договора лизинга.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежит ли удовлетворению требование УП «Ш» о возмещении ущерба с поставщика и лизингодателя в равных долях?
2. Подлежит ли удовлетворению требование УП «Ш» к лизингодателю о расторжении договора лизинга?
3. Кто несет ответственность за недостатки предмета договора лизинга и ущерб, обусловленный этими недостатками?

Задание 14.5. ОАО «А» и ЧУП «Б» заключили договор аренды здания, согласно условиям которого ОАО «А» являлось арендодателем, а ЧУП «Б» – арендатором. По истечении определенного времени у ЧУП «Б» возникла экономическая необходимость передачи одного помещения, расположенного в арендованном здании, в субаренду ПК «В» на максимально выгодных коммерческих условиях. ОАО «А» предоставило согласие на передачу данного помещения в субаренду ПК «В». Однако ПК «В» поставил ЧУП «Б» условие о предварительном осуществлении отделочно-декоративных работ, направленных на улучшение внешнего вида передаваемого помещения. ЧУП «Б», получив данное уведомление, в свою очередь направило ОАО «А» пре-

тензию о необходимости отделочных работ помещения, передаваемого в субаренду. ОАО «А» отказалось осуществлять данные работы, оставив претензию ЧУП «Б» без удовлетворения. После этого ЧУП «Б» заказало отделочные работы передаваемого в субаренду помещения за свой счет и направило иск в экономический суд о взыскании с ЧУП «Б» соответствующих расходов.

Ответьте на вопросы:

1. Подлежит ли удовлетворению требование ЧУП «Б»?
2. Какая из сторон обязана осуществлять капитальный ремонт имущества, являющегося предметом договора аренды?
3. Какая из сторон обязана осуществлять текущий ремонт имущества, являющегося предметом договора аренды?

Задание 14.6. Приведите примеры экономических ситуаций, в которых для арендодателя заведомо нецелесообразно применение правовых норм, предусматривающих право арендатора на осуществление последующего выкупа имущества, являющегося предметом договора аренды.

Определите, возможно ли исключить применение данных норм к конкретному договору аренды, согласно действующему законодательству Республики Беларусь, и если да, то как.

Темы рефератов

1. Договор аренды и смежные договоры.
2. Правовое регулирование заключения договора аренды.
3. Особенности аренды государственного имущества.
4. Правовая природа договора лизинга.

Тест

Закончите фразу, выбрав правильный ответ из предложенных вариантов.

1. У арендодателя имеется грузовой автомобиль «Газель», год выпуска 1999, стоимость 7 000 долл. США (в эквиваленте), техническое состояние – удовлетворительное, однако может возникнуть необходимость в замене определенных частей; не отвечает экологическим нормативам. Арендодателю целесообразно заключить:

- а) договор аренды транспортного средства с экипажем;
- б) договор аренды транспортного средства без экипажа.

2. У арендодателя имеется грузовой автомобиль «Мерседес», год выпуска 2007, стоимость 60 000 долл. США (в эквиваленте), техническое состояние хорошее, при отсутствии соблюдения требований к используемому бензину и маслу имеется вероятность ухудшения состояния двигателя. Арендодателю целесообразно заключить:

- а) договор аренды транспортного средства с экипажем;
- б) договор аренды транспортного средства без экипажа.

3. Для арендатора торгового объекта, расположенного в районе с повышенным потребительским спросом, целесообразнее заключить:

- а) договор аренды недвижимости, предусматривающий срок аренды торгового объекта продолжительностью 1 год;
- б) договор аренды без указания срока аренды.

4. Для арендатора изношенного на 80% оборудования целесообразнее заключить:

- а) договор аренды, предусматривающий срок аренды торгового объекта продолжительностью 1 год;
- б) договор аренды без указания срока аренды.

5. К правовым последствиям отсутствия указания в договоре срока аренды (применительно к общим положениям об аренде) относится следующее:

- а) договор аренды признается незаключенным;
- б) договор аренды признается недействительным;
- в) договор аренды признается заключенным сроком на 1 год;
- г) договор аренды признается заключенным на неопределенный срок.

6. К правовым последствиям отсутствия указания в договоре аренды вида и признаков передаваемого в аренду имущества относится следующее:

- а) договор аренды признается недействительным;
- б) договор аренды признается заключенным, а его предметом является имущество, необходимое арендатору, исходя из осуществляемых им видов хозяйственной и иной деятельности;
- в) договор аренды признается незаключенным;
- г) договор аренды признается заключенным, а его предметом является имущество, необходимое арендатору, исходя из осуществляемых

мых им видов хозяйственной и иной деятельности, а также хозяйственной практики, сложившейся в соответствующем регионе.

7. К правовым последствиям отсутствия включения в договор аренды положений об обязанностях по осуществлению капитального и текущего ремонта имущества, являющегося предметом договора аренды, относится следующее:

а) капитальный и текущий ремонт этого имущества обязан осуществлять арендодатель;

б) капитальный ремонт этого имущества обязан осуществлять арендодатель, а текущий ремонт – арендатор;

в) такой ремонт не обязана осуществлять ни одна из сторон договора;

г) договор аренды в этом случае признается незаключенным.

8. К правовым последствиям отсутствия включения в договор аренды положений об обязанности по добровольному страхованию имущества, являющегося предметом договора аренды, относится следующее:

а) страхование данного имущества обязан осуществлять арендодатель, если этого потребует арендатор;

б) страхование данного имущества обязан осуществлять арендатор, если этого потребует арендодатель;

в) добровольное страхование данного имущества в данном случае не обязана осуществлять ни одна из сторон договора аренды, даже если другая сторона потребует осуществить такое страхование;

г) договор аренды в этом случае признается незаключенным.

9. К правовым последствиям отсутствия включения в договор аренды положений о праве арендатора на осуществление последующего выкупа имущества, являющегося предметом договора аренды (согласно общим положениям об аренде), относится следующее:

а) данное право имеется у арендатора на основании норм законодательства;

б) в этом случае данное право у арендатора не возникнет;

в) в этом случае данное право возникнет у арендатора только при наличии определенных дополнительных оснований;

г) договор аренды в этом случае признается незаключенным.

10. К правовым последствиям отсутствия включения в договор аренды положений о праве арендатора на передачу имущества, явля-

ющегося предметом договора аренды, в субаренду иному субъекту (согласно общим положениям об аренде) относится следующее:

- а) данное право имеется у арендатора на основании норм законодательства;
- б) в этом случае данное право у арендатора не возникнет;
- в) в этом случае данное право возникнет у арендатора только при наличии предварительного согласия арендодателя;
- г) договор аренды в этом случае признается незаключенным.

11. Гражданско-правовую ответственность за вред, причиненный в результате эксплуатации транспортного средства на основании договора аренды транспортного средства, будет нести:

- а) арендатор;
- б) арендодатель;
- в) арендатор и арендодатель солидарно;
- г) арендатор или арендодатель, в зависимости от вида договора аренды транспортного средства (с экипажем или без экипажа).

12. Договор аренды недвижимости, содержащий описание характеристик недвижимого объекта с указанием его площади, этажности и т. п., но без указания адреса (места нахождения), регистрационного, инвентарного номеров недвижимого объекта, признается:

- а) заключенным, а его предметом будет являться любой недвижимый объект, соответствующий по площади и качеству описанию, содержащемуся в договоре;
- б) незаключенным;
- в) недействительным;
- г) заключенным, а его предметом является недвижимое имущество, необходимое арендатору, исходя из осуществляемых им видов хозяйственной и иной деятельности.

13. Сторонами договора аренды предприятия могут являться:

- а) физические и юридические лица;
- б) юридические лица;
- в) юридические лица и индивидуальные предприниматели;
- г) только юридические лица, созданные в определенных организационно-правовых формах.

14. Договор финансовой аренды (лизинга) – это:

- а) договор аренды, согласно которому арендодателем предоставляется в аренду технически сложное оборудование;

б) договор аренды, согласно которому арендодатель приобретает имущество для последующей его передачи в аренду за счет полученного им кредита;

в) договор аренды, арендодателем по которому выступает банк или небанковская кредитно-финансовая организация;

г) договор аренды, согласно которому арендодатель приобретает имущество по договору купли-продажи (поставки) для последующей его передачи в аренду.

Контрольные вопросы

1. Каковы существенные условия договора аренды?
2. Какие субъекты могут являться сторонами договора аренды?
3. Какие основания предусмотрены действующим законодательством Республики Беларусь для расторжения договора аренды по требованию арендодателя?
4. Какие основания предусмотрены действующим законодательством Республики Беларусь для расторжения договора аренды по требованию арендатора?
5. В чем сущность преимущественного права арендатора на заключение договора аренды на новый срок?
6. Какие виды договора аренды транспортного средства предусмотрены действующим законодательством?
7. Каковы особенности правового регулирования договора аренды недвижимости?
8. Каковы особенности правового регулирования договора аренды предприятия?
9. Каковы особенности договора финансовой аренды (лизинга)?

Тема 15. ДОГОВОРЫ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ И ОКАЗАНИЮ УСЛУГ В ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

План

1. Общие положения о подряде.
2. Виды договора подряда.
3. Договор возмездного оказания услуг и его значение.
4. Понятие договора перевозки, виды договоров перевозки.

5. Договор поручения, его содержание и значение.
6. Договор комиссии, его содержание и значение.

Список литературы

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 218-3 : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 19 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Воздушный кодекс Республики Беларусь от 16 мая 2006 г. № 117-3 (в ред. от 10 июля 2012 г.) : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 3 апр. 2006 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 24 апр. 2006 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Кодекс внутреннего водного транспорта от 24 июня 2002 г. № 118-3 (в ред. от 4 янв. 2014 г.) : принят Палатой представителей 29 мая 2002 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 6 июня 2002 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Кодекс торгового мореплавания Республики Беларусь от 15 нояб. 1999 г. № 321-3 (в ред. от 22 дек. 2011 г.) : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 13 окт. 1999 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 28 окт. 1999 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об автомобильном транспорте и автомобильных перевозках : Закон Республики Беларусь от 14 августа 2007 г. № 278-3 (в ред. от 4 янв. 2014 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О перевозке опасных грузов : Закон Республики Беларусь от 6 июня 2001 г. № 32-3 (в ред. от 12 июля 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О железнодорожном транспорте : Закон Республики Беларусь от 6 янв. 1999 г. № 237-3 (ред. от 22 дек. 2011 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об утверждении Устава железнодорожного транспорта общего пользования : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 2 авг. 1999 г. № 1196 (в ред. от 19 марта 2014 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О мерах по развитию перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования : Указ Президента Республики Беларусь от 25 апр. 2012 г. № 202 (в ред. от 7 окт. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об утверждении Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 15 сент. 1998 г. № 1450 (в ред. от 1 апр. 2014 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Об утверждении Правил комиссионной торговли непродовольственными товарами и внесении изменения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 7 апр. 2004 г. № 384 : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2007 г. № 744 (в ред. от 20 дек. 2013 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Задания

Задание 15.1. РУП «Г» 3 марта оплатило на железнодорожной станции Гомель перевозку 32 комбайнов на 32 платформах с подъездного пути предприятия в адрес ОАО «Л» с выгрузкой на станции Липецк в Российской Федерации, срок доставки – 6 марта.

Ответьте на вопросы:

1. Какое правоотношение возникло между РУП «Г» и железной дорогой?
2. Каким документом оно подтверждается?

3. Что такое договор перевозки? Какие условия он должен содержать?

4. Какие существуют виды перевозок?

5. Каковы права и обязанности сторон в договоре перевозки? Какова юридическая природа договора перевозки?

Задание 15.2. Райкоопзаготпром 28 августа в 8 часов получил уведомление от начальника железнодорожной станции о подаче, согласно заявке, 7 вагонов под погрузку картофеля. Однако по вине СПК «С» вагоны были загружены в 12 часов 30 августа. При погрузке было повреждено два вагона. Стоимость ремонта вагонов составила 30 тыс. р. Отделение железной дороги потребовало от райкоопзаготпрома уплатить штраф за простой вагонов под погрузкой и возместить убытки, причиненные ремонтом вагонов. Райкоопзаготпром возражал на том основании, что его вины в простое и повреждении вагонов нет, так как простой и повреждение вагонов произошли по вине СПК.

Ответьте на вопросы:

1. Обязана ли железная дорога уведомлять грузоотправителя о подаче вагонов под погрузку?

2. Какую ответственность несет грузоотправитель за простой вагонов под погрузкой или выгрузкой? В каких случаях он освобождается от этой ответственности?

3. Обоснованы ли доводы райкоопзаготпрома об освобождении его от ответственности?

Сделайте расчет подлежащих взысканию штрафа и убытков, связанных с ремонтом вагонов.

Задание 15.3. Льнокомбинат контейнером по железнодорожной накладной № 1385731231 отправил универсальной базе ткань на сумму 48 150 тыс. р. При приемке товара 12 апреля оказалось, что из-за протекания крыши контейнера ткань на сумму 12 510 тыс. р. испорчена (имеются «разводы» краски, ржавчина, пятна). В этот же день об этом был составлен акт. 27 мая универсальная база предъявила претензию льнокомбинату о взыскании неустойки за поставку товаров ненадлежащего качества. Претензия была отклонена, так как порча ткани произошла по вине железной дороги, которая подала под погрузку неисправный контейнер. 10 июля база предъявила претензию управлению железной дороги о взыскании причиненного убытка. 30 сентября претензия отклонена, так как порча ткани произошла по вине грузоотправителя, который обязан был проверить исправность

контейнера. 14 ноября универсальная база предъявила в суд иск к управлению железной дороги и льнокомбинату о взыскании ущерба и неустойки.

Ответьте на вопросы:

1. Правомерно ли была отклонена претензия управлением железной дороги и льнокомбинатом?
2. Какие сроки установлены законом для предъявления претензий и исков к перевозчику?
3. Какое решение по условию данной задачи может вынести суд?

Задание 15.4. Обувная фабрика отправила обувь в адрес межрайонной базы на общую сумму 350 млн р. в вагоне № 351788915. Груз был отправлен 12 января и оплачен грузополучателем 13 января. В установленный срок грузополучатель товар не получил. 5 февраля межрайонная база предъявила управлению железной дороги претензию о возмещении ущерба, причиненного в результате предоплаты:

- за обувь – 35 млн р.;
- за автотранспорт для доставки товара на склад – 570 тыс. р.;
- за погрузочно-разгрузочные работы – 938 тыс. р.

Межрайонная база 29 мая предъявила иск в экономический суд к управлению железной дороги.

Ответьте на вопросы:

1. Каковы основания и пределы имущественной ответственности за нарушение договора перевозки?
2. Правомерны ли требования межрайонной базы к управлению железной дороги?
3. Какое решение может вынести экономический суд по условию данного задания?

Задание 15.5. Минский завод по товарно-транспортной накладной № 1123850 отправил 12 февраля Гомельской универсальной базе партию радиотоваров автомашиной, принадлежащей автоколонне. Товар на базу поступил 14 февраля. При осмотре автомобиля установлено, что в нем разбита левая фара и смят бампер. Других повреждений не обнаружено. В товарно-транспортной накладной сделана отметка, что товар доставлен в исправном автомобиле и с ненарушенными пломбами отправителя. При приемке товаров 16 февраля оказалась недостача двух телевизоров на сумму 10 млн р., а также обнаружено, что три приемника общей стоимостью 5 млн р. испорчены (вмятины корпуса, погнута панель, разбиты индикаторные лампочки). Акт составлен без участия перевозчика в тот же день. По заключению бюро

экспертиз порча приемников могла произойти во время транспортировки. 15 марта универсальная база предъявила Минскому заводу претензию о возмещении ущерба, причиненного недостатками телевизоров и порчей приемников, а также уплате штрафа за поставку товаров ненадлежащего качества. 13 мая претензия отклонена по тому основанию, что перевозчик отвечает за утрату, недостачу и повреждение принятого к перевозке груза.

Универсальная база 31 мая предъявила претензию автоколонне о взыскании 15 млн р. ущерба, причиненного недостатками и порчей товаров. 28 августа автоколонна счет отклонила со ссылкой на отметку в товарно-транспортной накладной. 1 ноября универсальная база предъявила в экономический суд иск к автоколонне.

Ответьте на вопросы:

1. Каковы правила приемки товаров по количеству и качеству от транспортных организаций?

2. Какое решение может вынести суд по иску универсальной базы?

Проанализируйте действия универсальной базы по приемке товаров и предъявлению претензий и иска.

Задание 15.6. Рассмотрите следующие ситуации:

а) Предприниматель Васильев заключил сделку с предпринимателем Смирновым о продаже последним товара, принадлежащего Васильеву на рынке г. Гомеля на сумму 29 260 тыс. р., но не ниже. Смирнов не вправе без согласия делать переоценку товара. В качестве компенсации по сделке Васильев пообещал закупить для Смирнова в Польше товар на переданную Смирновым сумму.

Через 2 недели взаимная сделка обеими сторонами была совершена; Смирнов передал Васильеву выручку от продажи, а последний передал ему товар, закупленный в г. Гомеле.

- Фермер Иванов заключил сделку с Добрушским потребительским обществом о том, что потребительское общество принимает на реализацию в течение мая–июня партии лука зеленого, редиса, шавеля по цене, указанной фермером.

В договоре указано, что каждая партия товара должна быть реализована в двухдневный срок без переоценки. Вознаграждение потребителю обществу за оказание услуг по продаже составляет 7% от стоимости проданной партии товара.

Поставка товара для продажи осуществляется фермером по отдельным накладным к каждой партии. Расчет за продажу осуществляется в недельный срок, вознаграждения вычитаются из вырученной суммы.

Ответьте на вопросы:

1. Какие сделки заключены сторонами в обеих ситуациях?
2. Как определяется договор комиссии? Кто выступает сторонами договора и каково его юридическое содержание?
3. Чем отличается договор комиссии от договора поручения?

Задание 15.7. Соколов сдал на продажу в комиссионный магазин костюм-тройку, который был оценен в 587 тыс. р. со сроком продажи 1 мес. Через 21 день Соколов был приглашен в магазин, где ему предложили забрать костюм, так как на пиджаке на левом рукаве и на жилете на спинке обнаружены дырки размером 1,5 см и продать костюм из-за этого невозможно.

Соколов отказался забрать костюм, ссылаясь, что дырки при приемке были бы заметны. Через 2 дня Соколов обратился в суд с иском к магазину о взыскании убытков.

Ответьте на вопросы:

1. Какое право возникает у комиссионера на принятое на комиссию имущество?
2. Каковы обязанности комиссионера при приемке недовольственного товара на комиссию?

Задание 15.8. Потребительское общество 28 мая заключило с КСУП договор комиссии о продаже в июне капусты ранней массой 56 т по цене 13 000 р. за 1 кг, всего на сумму 728 000 р.

В договоре указано, что комиссионер через каждые 3 суток уведомляет КСУП о снижении цены на товар и получает указание комитета о продаже.

Капуста по договору поставляется ежедневно, с 12 июня. Расчет за товар – каждый вторник будущей недели.

При окончательном расчете выяснилось, что вырученная от продажи сумма в результате падения цен составила 560 000 р.

КСУП потребовало доплатить разницу.

Потребительское общество отказалось произвести доплату, ссылаясь на то, что цену на принимаемый товар по каждой партии указывало в накладной.

Ответьте на вопросы:

1. Как должны регулироваться в данном договоре разногласия по цене товара?
2. Как разрешить данный спор?

Задание 15.9. ООО «З», занимающееся комиссионными сделками по продаже стройматериалов, экономическим судом признано банкротом.

УП «В», сдавшее обществу на комиссионную продажу партии стройматериалов на сумму 3 млн р., узнав о банкротстве ООО «З», потребовало перевести на себя право комиссионера по сделкам продажи на сумму 1,8 млн р., остальной товар незамедлительно вернуть.

Общество отказалось вернуть товар, сказав, что он в залоге, передав УП право на востребование выручки за проданный товар.

Ответьте на вопросы:

1. В каких случаях может быть прекращен договор комиссии?
2. Вправе ли комиссионер передать предмет комиссии в залог?
3. Какие права имеет комитент при объявлении комиссионера банкротом?

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Что является местом исполнения обязательства по передаче товара или иного имущества перевозчику, если иное не определено законодательством или не вытекает из договора?

Варианты ответа:

- а) место сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору;
- б) место нахождения кредитора;
- в) место нахождения органа перевозчика;
- г) место нахождения должника.

2. Чем подтверждается заключение договора перевозки груза?

Варианты ответа:

- а) транспортной накладной;
- б) нотариальным удостоверением;
- в) государственной регистрацией.

3. Как называется договор, по которому одна сторона обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны выполнить или организо-

вать выполнение определенных договором услуг, связанных с перевозкой груза?

Варианты ответа:

- а) договор контрактации;
- б) договор аренды;
- в) договор транспортной экспедиции;
- г) договор франчайзинга.

4. Вследствие каких обстоятельств перевозчик и грузоотправитель освобождаются от ответственности в случае неподачи транспортных средств либо не использования поданных транспортных средств?

Варианты ответа:

- а) непреодолимой силы, а также иных явлений стихийного характера (пожаров, заносов, наводнений);
- б) в случае военных действий;
- в) при прекращении или ограничении перевозки грузов в определенных направлениях, которое устанавливается в порядке, предусмотренном законодательством;
- г) все ответы верны.

5. Какой срок исковой давности установлен по требованиям, вытекающим из перевозки груза?

Варианты ответа:

- а) 6 месяцев;
- б) 1 год;
- в) 2 года;
- г) 3 года.

6. В какой срок может быть предъявлен иск к перевозчику грузоотправителем или грузополучателем в случае полного или частичного отказа перевозчика удовлетворить претензию либо неполучения от перевозчика ответа?

Варианты ответа:

- а) тридцатидневный;
- б) двухмесячный;

- в) трехмесячный;
- г) шестимесячный.

7. Как называются полномочия представителя, когда ему дается право на заключение одной сделки?

Варианты ответа:

- а) универсальными;
- б) генеральными;
- в) специальными;
- г) разовыми.

8. Какие действия не требуется совершать при выдаче доверенности от имени юридического лица?

Варианты ответа:

- а) подпись руководителя или иного лица, уполномоченного учредительными документами;
- б) нотариальное удостоверение;
- в) скрепление печатью этой организации;
- г) подписание главным бухгалтером (для юридических лиц, основанных на государственной и коммунальной собственности).

9. Какой предельный срок действия доверенности установлен в законодательстве?

Варианты ответа:

- а) 1 год;
- б) 3 года;
- в) 2 года;
- г) 5 лет.

10. В течение какого времени доверенность сохраняет силу со дня ее совершения, если в доверенности не указан срок ее действия?

Варианты ответа:

- а) 6 месяцев;
- б) 2 лет;
- в) 1 года;
- г) 3 лет.

11. Какие обстоятельства влекут за собой прекращение действия доверенности?

Варианты ответа:

- а) истечение срока действия доверенности;
- б) отмена доверенности выдавшим ее лицом;
- в) отказ лица, которому выдана доверенность;
- г) прекращение юридического лица, которому или от имени которого она выдана;
- д) смерть или утрата дееспособности гражданина, которому или от имени которого она выдана;
- е) все ответы верны.

12. Какими характеристиками обладает договор комиссии?

Варианты ответа:

- а) односторонне обязывающий;
- б) двусторонне обязывающий;
- в) реальный;
- г) консенсуальный;
- д) возмездный;
- е) безвозмездный.

13. При каких обстоятельствах прекращается договор комиссии?

Варианты ответа:

- а) при его исполнении;
- б) в случае смерти комиссионера, ограничения его дееспособности;
- в) при признании банкротства индивидуального предпринимателя, являющегося комиссионером;
- г) при отказе комитента в любой момент от договора;
- д) при отказе комиссионера от договора, заключенного без указания срока, с предварительным уведомлением комитента не менее чем за 30 дней;
- е) все ответы верны.

Темы рефератов

1. Договор подряда и его значение в хозяйственной деятельности.
2. Правовое регулирование процедуры проведения подрядных торгов в строительстве.

3. Договор возмездного оказания услуг и сфера его хозяйственного использования.

4. Транспортные обязательства по законодательству Республики Беларусь.

Контрольные вопросы

1. Какие особенности договора подряда можно выделить?
2. Какие существуют виды договора подряда?
3. Что является предметом договора возмездного оказания услуг и каково его правовое регулирование?
4. Каковы признаки договора перевозки груза?
5. Каковы источники правового регулирования договора перевозки груза?
6. Что является предметом договора перевозки груза?
7. В какой форме заключается договор перевозки груза?
8. Каковы существенные условия договора поручения?
9. Каковы признаки договора поручения?
10. В какой форме заключается договор поручения?
11. Каковы существенные условия договора комиссии?
12. В какой форме заключается договор комиссии?
13. Какую ответственность несут стороны по договору комиссии?

Тема 16. РАЗРЕШЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ

План

1. Система экономических судов Республики Беларусь.
2. Подведомственность и подсудность хозяйственных споров.
3. Исковое производство. Основания для рассмотрения хозяйственного спора. Исковое заявление и его содержание.
4. Порядок рассмотрения хозяйственного спора, постановления суда.
5. Приказное производство экономического суда.
6. Обжалование постановлений экономического суда.
7. Исполнение решений экономического суда.

Список литературы

Хозяйственный процессуальный кодекс Республики Беларусь от 15 дек. 1998 г. № 219-3 (ред. от 12 июля 2013 г.) : принят Палатой

представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 11 нояб. 1998 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 26 нояб. 1998 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О международном арбитражном (третейском) суде : Закон Республики Беларусь от 9 июля 1999 г. (в ред. от 27 дек. 1999 г.) // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах деятельности судов Республики Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 29 ноября 2013 г. № 529 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

О некоторых вопросах совершенствования организации исполнения судебных постановлений и иных исполнительных документов : Указ Президента Республики Беларусь от 29 нояб. 2013 г. № 530 // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Бельская, И. А. Реформа судебной системы / И. А. Бельская // Промышленно-торговое право. – 2014. – № 1.

Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) от 29 дек. 2009 г. № 71-З (в ред. от 31 дек. 2013 г.) : принят Палатой представителей Нац. собр. Респ. Беларусь 11 дек. 2009 г. : одобр. Советом Респ. Нац. собр. Респ. Беларусь 18 дек. 2009 г. // КонсультантПлюс : Беларусь. Технология ПРОФ [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2014.

Хозяйственный процесс. Общая часть: ответы на экзаменационные вопросы / авт.-сост. : Н. А. Агалец. – Минск : ТетраСистемс, 2006. – 144.

Каменков, В. С. Экономика и правосудие: вопросы теории и практики / В. С. Каменков. – Минск : Харвест, 2006. – 688 с.

Комментарий к Хозяйственному процессуальному кодексу Республики Беларусь. – Минск : ГИУСТ БГУ, 2006.

Задания

Задание 16.1. Определите подведомственность и подсудность споров между:

- ОАО «А» (г. Гомель) и обществом с ограниченной ответственностью «Д» (г. Орша) о взыскании неустойки в размере 150 млн р. за недопоставку товаров для государственных нужд ОАО «А»;
- Гомельским научно-исследовательским институтом лесного хозяйства и Гродненским городским исполкомом о праве собственности на дом, 37, расположенный в г. Гродно по улице Заречной;
- ОАО «Б» (г. Брест) и ЗАО «Т» (г. Минск) о взыскании с последнего 1,4 млн р. стоимости отгруженной, но не оплаченной продукции;
- гражданином Семеновым и Воробьевым о возврате взятых заем денег в сумме 5 млн р.;
- Прокофьевым и отделом социального обеспечения Светлогорского райисполкома об отказе в назначении пенсии по возрасту;
- Гомельским областным исполкомом и Могилевским областным исполкомом о признании права собственности на урочище «Зеленая роща» площадью 53 га, расположенное между населенными пунктами Гомельской и Могилевской областей.

Задание 16.2. Согласно договору ОАО «Б» (г. Брест) 27 декабря по железнодорожной накладной № 3012003853 отправило оптовой базе (г. Гомель) партию ковров на общую сумму 50 млн р.

Груз на станцию Гомель прибыл с просрочкой на 5 суток. Пломбы на контейнеры не нарушены.

При приемке товара 2 января оказалось, что 5 ковров на общую сумму 10 млн р. из-за крышки контейнера испорчены (имеются «разводы» краски, пятна, ржавчина, ковры мокрые). В тот же день был составлен коммерческий акт.

Претензия Гомельской оптовой базы Белорусской железной дорогой 30 января была отклонена, так как порча товара, по мнению железной дороги, произошла по вине грузоотправителя, который обязан был проверить исправность контейнера.

Определите подсудность данного спора, срок давности для предъявления иска.

Составьте проект искового заявления.

Задание 16.3. Инспекцией Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь установлен факт сокрытия дохода в течение февраля–ноября индивидуальным предпринимателем Савельевым.

На основании акта проверки в декабре райисполком принял решение о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя Савельева.

Предприниматель считает решение райисполкома незаконным.

Определите правомерность действий налоговой инспекции и райисполкома о прекращении предпринимательской деятельности предпринимателя Савельева.

Ответьте на вопросы:

1. В какой орган следует обратиться Савельеву с заявлением о разрешении спора?

2. Какое решение может принять этот орган по существу спора?

Задание 16.4. 12 марта экономический суд Гомельской области принял определение о возбуждении производства по иску Октябрьского райпо к Гомельской универсальной базе о взыскании неустойки за непоставку товаров согласно договору, заключенному сторонами 12 апреля предыдущего года.

Применительно к условию задания дайте характеристику действий экономического суда по подготовке к судебному разбирательству.

Задание 16.5. По произвольным данным составьте исковое заявление в экономический суд.

Задание 16.6. Составьте алгоритм действий по подаче искового заявления в экономический суд (с учетом необходимости досудебного урегулирования спора).

Задание 16.7. Составьте апелляционную жалобу на решение экономического суда.

Задание 16.8. Составьте алгоритм действий по принудительному исполнению постановления экономического суда о взыскании денежной суммы с должника.

Темы рефератов

1. Особенности приказного судопроизводства в экономических судах.
2. Проблемы исполнения постановлений экономических судов.
3. Направления совершенствования экономического правосудия.

Тест

Выберите правильный ответ на вопрос из предложенных вариантов.

1. Что такое хозяйственный спор?

Варианты ответа:

- а) спор, возникающий в предпринимательской деятельности между юридическими лицами;
- б) спор, возникающий при осуществлении хозяйственной деятельности;
- в) спор, возникающий при осуществлении хозяйственной (экономической) деятельности между юридическими лицами;
- г) спор, возникающий при осуществлении предпринимательской и иной хозяйственной (экономической) деятельности.

2. Что обозначает подведомственность споров?

Варианты ответа:

- а) разграничение компетенции по рассмотрению споров в рамках одной системы судов;
- б) разграничение компетенции по рассмотрению споров между разными судами и иными органами по рассмотрению споров;
- в) разграничение компетенции по рассмотрению споров между хозяйственными и общими судами;
- г) разграничение компетенции по рассмотрению споров между экономическими судами и уполномоченными государственными органами.

3. Что такое подсудность хозяйственного спора?

Варианты ответа:

- а) относимость дела, подведомственного экономическому суду, к ведению экономического суда первой инстанции;
- б) относимость дела, подведомственного экономическому суду, к ведению Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь;
- в) относимость хозяйственного спора к ведению экономического и международного арбитражного судов;
- г) относимость хозяйственного спора к ведению любых государственных органов.

4. Какие суды входят в систему судов Республики Беларусь?

Варианты ответа:

- а) экономические суды областей и международный арбитражный суд;
- б) районные городские суды, экономические суды областей и г. Минска;

- в) Высший Хозяйственный Суд Республики Беларусь, экономические суды областей и международный арбитражный суд;
- г) экономические суды областей и третейские суды.

5. Куда должен быть направлен иск по общим правилам подсудности?

Варианты ответа:

- а) в суд по месту нахождения или месту жительства истца;
- б) в суд по месту нахождения имущества ответчика;
- в) в суд по месту нахождения или месту жительства ответчика;
- г) в суд по выбору истца.

6. Какую цель преследует посредничество, устанавливаемое экономическим судом?

Варианты ответа:

- а) отказ истца от иска в целом или в части;
- б) урегулирование спора между сторонами;
- в) заключение мирового соглашения;
- г) признание ответчиком иска в целом или в части.

7. В какой срок должно быть проведено подготовительное судебное заседание, если по делу не установлено посредничество?

Варианты ответа:

- а) 5 дней;
- б) 10 дней;
- в) 15 дней;
- г) 20 дней.

8. В какой срок должно быть рассмотрено дело экономическим судом первой инстанции после назначения к судебному разбирательству?

Варианты ответа:

- а) 1 месяц;
- б) 2 месяца;
- в) 3 месяца;
- г) 6 месяцев.

9. Какие судебные постановления принимает экономический суд первой инстанции?

Варианты ответа:

- а) определение, постановление;
- б) определение, решение, постановление;
- в) решение, постановление;
- г) решение, определение.

10. На какое решение экономического суда первой инстанции может быть подана апелляционная жалоба (протест)?

Варианты ответа:

- а) на решение суда, вступившее в законную силу;
- б) на решение суда, не вступившее в законную силу;
- в) на решение Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь;
- г) на постановление кассационной инстанции.

11. Какой орган экономического суда вправе рассмотреть кассационную жалобу (протест)?

Варианты ответа:

- а) апелляционная инстанция экономического суда;
- б) Президиум Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь;
- в) кассационная комиссия Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь;
- г) кассационная коллегия областного экономического суда.

12. Чем отличается приказное производство экономического суда от искового производства?

Варианты ответа:

- а) разбирательством заявления без участия должника;
- б) разбирательством дела без участия сторон и только по отдельным требованиям;
- в) разбирательством дела без участия взыскателя по отдельным требованиям;
- г) сроком судебного рассмотрения по всем требованиям.

Контрольные вопросы

1. Какие суды существуют в Республике Беларусь?
2. Какие органы, кроме судов, правомочны рассматривать хозяйственные споры?
3. Что означает досудебное урегулирование спора и в каком порядке оно осуществляется?
4. Какие правила установлены для определения подведомственности хозяйственных споров?
5. В какой экономической суд подается исковое заявление по общим правилам подсудности?
6. Какие реквизиты должны быть в исковом заявлении в экономической суд?
7. Какие постановления выносит суд первой инстанции при рассмотрении хозяйственного спора?
8. В чем особенности приказного производства экономического суда?
9. В каком порядке может быть обжаловано постановление суда первой инстанции?
10. Как исполняются постановления экономического суда?

СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Вабищевич, С. С. Практикум по предпринимательскому (хозяйственному) праву / С. С. Вабищевич. – Минск : Молодежное, 2003. – 20 с.

Вабищевич, С. С. Хозяйственное право (правовое регулирование хозяйственной деятельности) / С. С. Вабищевич, И. А. Манковский. – Минск : Молодежное, 2008. – 414 с.

Договоры, претензии, исковые заявления, жалобы в хозяйственном судопроизводстве: теория, практика, образцы документов / авт.-сост. В. С. Каменков [и др.] ; под общ. ред. В. С. Каменкова. – Минск : ГИУСТ БГУ, 2005. – 316 с.

Правовое регулирование хозяйственной деятельности : учеб. / В. В. Авдеев [и др.] ; под общ. ред. В. А. Витушко. – Минск : Кн. Дом, 2004. – 832 с.

Функ, Я. И. Курс бизнес-права: гражданско-правовые основы организации предпринимательской деятельности : в 3 кн. / Я. И. Функ. – Минск : Амалфея, 2005. – Кн. 1: Коммерческие организации (корпоративные формы организации предпринимательской деятельности).

Функ, Я. И. Курс бизнес-права: гражданско-правовые основы организации предпринимательской деятельности : в 3 кн. / Я. И. Функ. – Минск : Амалфея, 2005. – Кн. 2 : Договорные формы предпринимательской деятельности.

Хозяйственное право. Правовое регулирование хозяйственной деятельности : курс лекций / Ж. Ч. Коновалова [и др.]. – Гомель : Бел. торгово-экон. ун-т потребит. кооп., 2006. – 224 с.

Хозяйственное право : курс лекций / В. С. Гальцов [и др.]. – Минск : Тесей, 2008. – 344 с.

СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка	3
Планы семинарских занятий, задания, тесты, темы рефератов, контрольные вопросы	4
Тема 1. Общие положения о правовом регулировании общественных отношений	4
Тема 2. Хозяйственное право в системе права и законодательства Республики Беларусь.....	9
Тема 3. Правовое регулирование предпринимательской деятельности	13
Тема 4. Правовое положение субъектов предпринимательской деятельности	22
Тема 5. Правовая процедура экономической несостоятельности (банкротства) субъектов хозяйствования	31
Тема 6. Правовой режим имущества субъектов хозяйствования.....	38
Тема 7. Хозяйственный договор как основание возникновения хозяйственных обязательств.....	46
Тема 8. Обеспечение исполнения хозяйственных обязательств. Юридическая ответственность в хозяйственной деятельности	51
Тема 9. Правовое регулирование внешнеэкономической деятельности	60
Тема 10. Правовое регулирование инвестиционной деятельности.....	68
Тема 11. Правовое регулирование кредитных и расчетных отношений	73
Тема 12. Правовое обеспечение конкуренции и ограничения монополистической деятельности	82
Тема 13. Договор купли-продажи в хозяйственной деятельности и его виды.....	87
Тема 14. Договоры по передаче имущества в пользование.....	95
Тема 15. Договоры по производству работ и оказанию услуг в хозяйственной деятельности	104
Тема 16. Разрешение хозяйственных споров	115
Список рекомендуемой литературы	122

Учебное издание

ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРАВО
ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Практикум
для реализации содержания образовательных
программ высшего образования I ступени и
переподготовки руководящих работников и специалистов

Авторы-составители:

Коновалова Жанна Чеславовна
Трухов Валерий Анатольевич
Михайлов Дмитрий Игоревич и др.

Редактор Ю. Г. Старовойтова
Компьютерная верстка Е. А. Шведова

Подписано в печать 27.04.15. Формат 60 × 84 ¹/₁₆.
Бумага типографская № 1. Гарнитура Таймс. Ризография.
Усл. печ. л. 7,21. Уч.-изд. л. 7,20. Тираж 490 экз.
Заказ №

Издатель и полиграфическое исполнение:
учреждение образования «Белорусский торгово-экономический
университет потребительской кооперации».
Свидетельство о государственной регистрации издателя,
изготовителя, распространителя печатных изданий
№ 1/138 от 08.01.2014.
Просп. Октября, 50, 246029, Гомель.
<http://www.i-bteu.by>.

**БЕЛКООПСОЮЗ
УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКИЙ ТОРГОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ»**

Кафедра права и экономических теорий

**ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРАВО
ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Практикум
для реализации содержания образовательных программ
высшего образования I ступени и переподготовки
руководящих работников и специалистов**

Гомель 2015