

**БЕЛКООПСОЮЗ
УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКИЙ ТОРГОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ»**

Кафедра права и экономических теорий

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Пособие

**для реализации содержания образовательных программ
общего высшего образования и переподготовки
руководящих работников и специалистов**

Гомель 2023

УДК 347
ББК 67.404
Г 75

Автор-составитель Ж. Ч. Коновалова, канд. юрид. наук, доцент

Рецензенты: С. П. Кацубо, канд. юрид. наук, доцент Гомельского государственного технического университета им. П. О. Сухого;
Т. П. Афонченко, канд. юрид. наук, доцент
Белорусского торгово-экономического университета потребительской кооперации

Рекомендовано к изданию научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации». Протокол № 6 от 9 июня 2020 г.

Гражданское право : пособие для реализации содержания образовательных программ общего высшего образования и переподготовки руководящих работников и специалистов / авт.-сост. Ж. Ч. Коновалова. – Гомель : учреждение образования «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации», 2023. – 72 с.
ISBN 978-985-540-631-1

Издание предназначено для студентов специальности 1-24 01 03 «Экономическое право» (6-05-0421-03 «Экономическое право») и слушателей системы переподготовки и повышения квалификации.

Приводятся планы семинарских занятий, практические задания, тематика рефератов, списки рекомендуемой и дополнительной литературы.

УДК 347
ББК 67.404

ISBN 978-985-540-631-1

© Учреждение образования «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации», 2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Гражданское право – это основная учебная дисциплина среди иных дисциплин частноправового блока, изучаемых студентами и слушателями, обучающимися по специальности «Экономическое право».

Гражданское право как учебная дисциплина основывается на выводах и положениях науки гражданского права, включает в себя богатое теоретико-правовое наследие, а также результаты теоретико-правовых исследований новейшего времени.

Система учебного курса «Гражданское право» в основе своей следует структуре и содержанию Гражданского кодекса Республики Беларусь. Используемые формы изложения теоретического материала адаптированы к целям и задачам дисциплины, способствуют более эффективному ее освоению. Значительное место при изучении вопросов курса «Гражданское право» уделяется правоприменительной практике и практическому правовому опыту.

Семинарским занятиям предшествует самостоятельная работа студентов и слушателей по соответствующей теме курса по заданному плану, которая включает изучение нормативного материала по теме, работу с другими источниками информации (примерный перечень дополнительной литературы приводится к каждой теме).

Важной частью практической работы студентов и слушателей в ходе семинарских занятий является решение задач. Перечень задач и их содержание предлагаются преподавателем накануне занятия. Для их выбора могут быть использованы практикумы, допущенные Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного издания либо разработанные преподавателем самостоятельно.

На занятиях студентам и слушателям предлагаются активные формы учебной деятельности, способствующие выработке практических навыков, профессионализма в определенных сферах правоприменительной деятельности. Рассматриваются примеры из судебной практики, договорная практика, решаются задачи, выполняются контрольные задания. Особой формой проводимых занятий могут являться выездные занятия, проводимые в судах.

Работа студентов и слушателей на семинарских занятиях по курсу «Гражданское право» также включает в себя ознакомление с образцами судебных документов, хозяйственных договоров, формами расчетных и иных документов.

Студенты и слушатели осуществляют учебную экспертизу юридических текстов, составляют образцы юридических документов наподобие

тех, с которыми знакомились и изучали, осуществляют системный анализ актов гражданского законодательства, а также отдельных его норм.

В пособии приводятся планы семинарских занятий, практические задания, дополнительная литература к каждой теме, требования к курсовой работе по дисциплине, вопросы для текущей аттестации студентов, а также список рекомендуемой литературы. Перечень нормативных правовых актов к каждой теме студенты и слушатели получают в ходе лекций.

В рамках учебной дисциплины выполняется курсовая работа и реализуется модульно-рейтинговая система.

Учебная дисциплина включена в государственный экзамен по специальности. Объем часов по учебной дисциплине «Гражданское право» представлен в нижеприведенной таблице.

Объем часов по учебной дисциплине «Гражданское право»

Поток	Форма обучения	Семестр	Зачетные единицы	Количество часов, всего	Количество аудиторных часов					Форма контроля знаний
					всего	лекций	практических	семинарских	тестов	
Z, V-2	Дневная	3-й	2,5	104	56	30	–	26	–	Зачет
Z, V-2	Дневная	4-й	3,0	124	48	26	–	22	–	Экзамен
Z, V-3	Дневная	5-й	3,0	112	60	32	–	28	–	Зачет
Z, V-3	Дневная	6-й	3,5	148	60	32	–	28	–	Экзамен
Z, V-3	Дневная	6-й	1,0	40	–	–	–	–	–	Курсовая работа
Z, Vc-2з	Заочная	4-й	5,5	228	14	6	–	8	–	Зачет
Z, Vc-2з	Заочная	5-й	6,5	260	16	8	–	8	5	Экзамен
Z, Vc-2з	Заочная	5-й	1,0	40	–	–	–	–	–	Курсовая работа
Z, V-3	Заочная	8-й	5,5	228	24	12	–	12	–	Экзамен
Z, V-3	Заочная	9-й	6,5	260	26	12	–	14	9	Экзамен
Z, V-3	Заочная	9-й	1,0	40	–	–	–	–	–	Курсовая работа

В структуре пособия темы семинарских занятий, а также материалы для текущей аттестации разделены по семестрам применительно к обучению студентов дневной формы получения образования.

Студенты заочной формы получения образования ориентируются преподавателем в части объема используемого для работы во время учебных занятий материала.

1. ТЕМАТИКА ПРОВОДИМЫХ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

3-й семестр

Тема: Понятие, предмет, метод гражданского права

План

1. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Отграничение гражданского права от других отраслей права.
4. Система гражданского права.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Бондаренко, Н. Л. Принципы гражданского права / Н. Л. Бондаренко. – Минск : БГЭУ, 2007. – 179 с.
2. Братусь, С. Н. Предмет и система советского гражданского права / С. Н. Братусь. – М. : Госюриздат, 1963. – 196 с.
3. Витушко, В. А. Курс гражданского права: общая часть : науч.-практ. пособие / В. А. Витушко. – Минск : БГЭУ, 2001. – Т. 1. – 414 с.
4. Нам, К. В. Принцип добросовестности: развитие, система, проблемы теории и практики / К. В. Нам. – М. : Статут, 2019. – 280 с.
5. Яковлев, В. Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений / В. Ф. Яковлев. – 2-е изд., доп. – М. : Статут, 2006. – 240 с.

Тема: Гражданское законодательство

План

1. Понятие гражданского законодательства.
2. Соотношение понятий «гражданское законодательство» и «гражданское право».
3. Состав гражданского законодательства.
4. Аналогия закона и аналогия права.
5. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц.
6. Императивные и диспозитивные нормы.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Василевич, Г. А. Источники белорусского права: принципы, нормативные акты, обычаи, прецеденты, доктрина / Г. А. Василевич. – 2-е изд., доп. – Минск : Тесей, 2008. – 218 с.
2. Маньковский, И. А. Нормы и источники гражданского права: теоретические основы формирования и применения : моногр. / И. А. Маньковский. – Минск : МИТСО, 2013. – 288 с.
3. Поленина, С. В. Аналогия в гражданском праве / С. В. Поленина // Совет. государство и право. – 1969. – № 5. – С. 29–36.

Тема: Гражданское правоотношение

План

1. Понятие гражданского правоотношения, его структура.
2. Субъекты гражданских правоотношений.
3. Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права и гражданско-правовой обязанности. Соотношение субъективного гражданского права и правоспособности.
4. Объекты гражданских правоотношений. Виды объектов гражданских правоотношений.
5. Классификация гражданских правоотношений.
6. Правопреемство.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Брагинский, М. И. К вопросу о соотношении вещных и обязательственных правоотношений / М. И. Брагинский // Гражданский кодекс России. Проблемы. Теория. Практика : сб. памяти С. А. Хохлова / отв. ред. А. Л. Маковский. – М., 1998. – 113 с.

2. Белоножкин, А. Ю. Об объекте гражданского правоотношения и преимущественном правовом положении / А. Ю. Белоножкин // Гражд. право. – 2012. – № 2. – С. 6–9.

3. Исаков, В. Б. Юридические факты в советском праве / В. Б. Исаков. – М. : Юрид. лит., 1984. – 144 с.

4. Красавчиков, О. А. Юридические факты в советском гражданском праве / О. А. Красавчиков. – М. : Госюриздат, 1958. – 183 с.

5. Халфина, Р. О. Общее учение о правоотношении / Р. О. Халфина. – М. : Юрид. лит., 1974. – 351 с.

Тема: Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

План

1. Понятие гражданина (физического лица) как субъекта гражданского права.

2. Правоспособность физических лиц.

3. Дееспособность физических лиц.

4. Опекa и попечительство. Патронаж.

5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.

6. Предпринимательская деятельность граждан.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Андрияшко, М. Современное представление об опеке и попечительстве над несовершеннолетними, оставшимися без попечения родителей / М. Андрияшко // Юстиция Беларуси. – 2012. – № 3. – С. 39–41.

2. Бабаев, А. Имущество недееспособных и частично дееспособных лиц и проблема доверительного управления им. А. Бабаева // Государство и право. – 2003. – № 5. – С. 91–95.

3. Карпенко, Т. Д. Правовая процедура эмансипации, осуществляемая уполномоченными органами / Т. Д. Карпенко // Право Беларуси. – 2004. – № 16. – С. 81–84.

4. Карпенко, Т. Д. Дееспособность несовершеннолетнего, вступившего в брак / Т. Д. Карпенко // Право Беларуси. – 2004. – № 13. – С. 86–90.

5. Лебединец, О. Н. Гражданская правосубъектность (сущность, значение, содержание и элементы) / О. Н. Лебединец // Юрист. – 2003. – № 9. – С. 3–6.

6. Чигир, В. Ф. Физические и юридические лица как субъекты гражданского права / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2000. – 215 с.

7. Шодонова, М. Э. Основания ограничения гражданской дееспособности физических лиц / М. Э. Шодонова // Юрист. – 2012. – № 18. – С. 44–46.

Тема: Юридические лица

План

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Наименование и место нахождения юридического лица.
3. Учредительные документы юридического лица.
4. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
5. Органы юридического лица.
6. Образование юридических лиц.
7. Виды юридических лиц. Критерии классификации. Коммерческие и некоммерческие юридические лица.
8. Реорганизация и ликвидация юридического лица.
9. Экономическая несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление учредительных документов юридического лица и документов по его государственной регистрации.

Дополнительная литература

1. Архипов, С. И. Субъект права: теоретическое исследование / С. И. Архипов. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2004. – 469 с.
2. Братусь, С. Н. Юридические лица в советском гражданском праве / С. Н. Братусь. – М. : Юрид. изд-во, 1947. – 364 с.
3. Грешников, И. П. Субъекты гражданского права: юридическое лицо в праве и законодательстве / И. П. Грешников. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2002. – 329 с.
4. Козлова, Н. В. Понятие и сущность юридического лица. Очерк истории и теории : учеб. пособие / Н. В. Козлова. – М. : Статут, 2003. – 318 с.
5. Комментарий к Закону Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» (ООО, ОДО). – Минск : Дикта, 2011. – 528 с.
6. Михайловский, А. М. Некоммерческие организации: правовые основы деятельности / А. М. Михайловский, К. Л. Томашевский. – Минск : Изд-во Гревцова, 2007. – 296 с.
7. Майборода, В. Новый вид юридического лица – государственное объединение / В. Майборода // Юрист. – 2006. – № 9. – С. 23–25.
8. Салей, Е. А. Правоспособность коммерческих юридических лиц / Е. А. Салей // Право Беларуси. – 2005. – № 9. – С. 56–58.
9. Серова, О. В. Классификация юридических лиц / О. В. Серова. – М. : Юрист, 2009. – 232 с.
10. Чигир, В. Ф. Юридические лица (коммерческие и некоммерческие организации) Республики Беларусь / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2012. – 320 с.

Тема: Объекты гражданских правоотношений

План

1. Понятие и классификация объектов гражданских прав.
2. Вещи как объекты гражданских прав. Правовой режим вещей.
3. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
4. Иные объекты гражданских прав.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Вабищевич, С. С. Информация в системе объектов гражданских прав / С. С. Вабищевич // Вестн. Полоцк. гос. ун-та. Сер. Д. – 2010. – № 10. – С. 23–26.
2. Гавриленко, В. Г. Объекты гражданских прав / В. Г. Гавриленко. – Минск : Право и экономика, 1999. – 69 с.
3. Калимов, Д. Критерии разграничения индивидуально-определенных и родовых вещей // Юрист. – 2006. – № 9. – С. 75–77.
4. Лапач, В. А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика / В. А. Лапач. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2002. – 544 с.
5. Лунц, Л. А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве / Л. А. Лунц. – М. : Статут, 2004. – 350 с.
6. Степанов, Д. И. Услуги как объект гражданских прав / Д. И. Степанов. – М. : Статут, 2005. – 346 с.

Тема: Личные неимущественные права и их защита

План

1. Понятие личных неимущественных прав, их признаки.
2. Классификация личных неимущественных прав.
3. Способы защиты личных неимущественных прав.
4. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Жарков, М. А. Защита чести, достоинства и деловой репутации / М. А. Жарков – М. : Дело и сервис, 2010. – 80 с.
2. Романова, О. Н. Защита чести, достоинства и деловой репутации в общих и хозяйственных судах / О. Н. Романова ; под ред. Т. А. Белова. – Минск : Амалфея, 2007. – 136 с.
3. Малеина, М. Н. Защита личных неимущественных прав советских граждан / М. Н. Малеина. – М. : Знание, 1991. – 126 с.
4. Тихомиров, М. Ю. Защита чести, достоинства и деловой репутации: новые правила / М. Ю. Тихомиров. – М. : Изд-во Тихомирова М. Ю., 2014. – 48 с.

Тема: Сделки

План

1. Понятие и значение сделок.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Недействительные сделки и их виды.
5. Правовые последствия недействительности сделок.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Гутников, О. В. Недействительные сделки в гражданском праве (теория и практика оспаривания) / О. В. Гутников, А. С. Гутникова. – М. : Статут, 2008. – 487 с.
2. Егоров, Ю. П. Правовой режим сделок / Ю. П. Егоров // Государство и право. – 2004. – № 11. – С. 39–43.
3. Егоров, Ю. П. Несостоявшиеся сделки / Ю. П. Егоров // Журн. рос. права. – 2004. – № 10. – С. 62–68.
4. Новиков, К. А. О каузе в сделках и обязательствах / К. А. Новиков // Изв. вузов. Правоведение. – 2002. – № 6. – С. 81–93.
5. Смирнов, В. И. Односторонние сделки в гражданско-правовом регулировании: теория и практика / В. И. Смирнов. – СПб. : Изд-во С.-Петербург. ун-та МВД России, 2013. – 364 с.
6. Чигир, В. Ф. Сделки в гражданском праве / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2006. – 172 с.
7. Юрьев, Р. Притворные сделки / Р. Юрьев // Хоз-во и право. – 2004. – № 8. – С. 3–48.

Тема: Представительство в гражданском праве. Доверенность

План

1. Представительство по гражданскому праву.
2. Понятие полномочия. Структура отношений представительства.
3. Виды представительства. Коммерческое представительство.
4. Доверенность.
5. Представительство без полномочий.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белов, В. Н. Коммерческое представительство и агентирование (договоры) / В. Н. Белов. – М. : Финансы и статистика, 2001. – 253 с.
2. Кузьмишин, А. А. Виды представительства и полномочия в гражданском праве / А. А. Кузьмишин // Журн. рос. права. – 2000. – № 11. – С. 57–69.
3. Подгруша, В. Доверенность в гражданском праве: понятие, назначение, содержание / В. Подгруша // Б-чка журн. «Юрист». Право и бизнес. – 2007. – № 12. – С. 47–57.
4. Томкович, Р. Р. Представительство и доверенность в деятельности субъектов / Р. Р. Томкович // Вестн. М-ва по налогам и сборам Респ. Беларусь. – 2003. – № 14. – С. 61–66.

Тема: Сроки в гражданском праве. Исковая давность

План

1. Понятие и виды сроков, правила исчисления сроков в гражданском праве.
2. Понятие срока исковой давности.
3. Обстоятельства, служащие основанием для приостановления, прерыва и восстановления срока исковой давности.
4. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белокузова, А. В. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Сравнительный обзор законодательства некоторых государств континентальной системы права / А. В. Белокузова // Бел. журн. междунар. права и междунар. отношений. – 2004. – № 4. – С. 23–28.
2. Веремейко, Ю. А. Проблемные вопросы исковой давности / Ю. А. Веремейко // Право Беларуси. – 2002. – № 23. – С. 92–96.

3. Кириллова, М. Я. Сроки в гражданском праве. Исковая давность / М. Я. Кириллова, П. В. Крашенинников. – М. : Статут, 2007. – 76 с.

4. Лебедева, К. Ю. Классификация сроков в гражданском праве / К. Ю. Лебедева // Журн. рос. права. – 2001. – № 9. – С. 75–82.

5. Чигир, В. Ф. Сроки. Исковая давность / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2005. – 128 с.

Тема: Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита субъективных гражданских прав

План

1. Понятие и принципы осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности.

2. Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

3. Пределы осуществления гражданских прав, формы и способы ограничения гражданских прав.

4. Злоупотребление правом и его последствия.

5. Понятие, содержание, способы и формы защиты субъективного гражданского права.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Волков, А. В. Принцип недопустимости злоупотребления гражданскими правами в законодательстве и судебной практике : моногр. / А. В. Волков. – М. : Волтерс Клувер, 2011. – 960 с.

2. Грибанов, В. П. Осуществление и защита гражданских прав / В. П. Грибанов. – М. : Статут, 2001. – 411 с.

3. Малеин, М. Н. Защита личных неимущественных прав советских граждан / М. Н. Малеин. – М. : Знание, 1991. – 128 с.

4. Яценко, Т. С. Категория шиканы в гражданском праве: история и современность / Т. С. Яценко. – М. : Статут, 2003. – 156 с.

4-й семестр

Тема: Общие положения о вещном праве. Право собственности. Общие положения

План

1. Понятие вещного права и его признаки.
2. Виды вещных прав. Собственность и право собственности.
3. Понятие права собственности. Формы и субъекты права собственности.
4. Содержание права собственности.
5. Объекты права собственности.
6. Способы приобретения права собственности.
7. Прекращение права собственности.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Алексеев, С. С. Право собственности: проблемы теории / С. С. Алексеев. – М. : Норма, 2012. – 240 с.
2. Бабаев, А. Б. Система вещных прав : моногр. / А. Б. Бабаев. – М. : Волтерс Клувер, 2007. – 408 с.
3. Власов, А. В. К дискуссии о вещных и обязательственных правах / А. В. Власов // Правоведение. – 2000. – № 2. – С. 146–151.
4. Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве / К. И. Скловский. – 5-е изд., доп. и перераб. – М. : Статут, 2010. – 893 с.
5. Суханов, Е. А. Лекции о праве собственности / Е. А. Суханов. – М. : Юрид. лит., 1991. – 239 с.
6. Толстой, Ю. К. К учению о праве собственности / Ю. К. Толстой // Правоведение. – 1992. – № 1. – С. 15–23.
7. Чигир, В. Ф. Собственность и право собственности. Их сущность. Дискуссии о понятиях «собственность» и «право собственности» / В. Ф. Чигир // Суд. весн. – 2005. – № 3. – С. 36–39.

Тема: Право частной собственности граждан (физических лиц)

План

1. Понятие и содержание права собственности граждан (физических лиц) в объективном и субъективном смыслах.
2. Право собственности гражданина (физического лица) как индивидуального предпринимателя.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Елисеев, В. С. Частная собственность и право на достойное существование / В. С. Елисеев // Конституционно-правовые проблемы формирования социально-правового государства : матер. междунар. науч.-практ. конф., Минск, 30–31 марта 2000 г. / Белорус. гос. ун-т. – Минск, 2000. – С. 265–272.
2. Каравай, А. В. Самовольная постройка – правовые последствия / А. В. Каравай // Право Беларуси. – 2002. – № 2. – С. 70–76.
3. Камышанский, В. П. Право собственности: пределы и ограничения / В. П. Камышанский. – М. : Закон и право : Юнити-Дана, 2000. – 303 с.
4. Мозолин, В. П. О праве частной собственности / В. П. Мозолин // Сов. государство и право. – 1992. – № 1. – С. 40–43.
5. Станкевич, Н. Г. Право частной собственности на землю : моногр. / Н. Г. Станкевич. – Гродно : Гродн. гос. ун-т, 2005. – 267 с.

Тема: Право частной собственности юридических лиц

План

1. Объекты права собственности юридических лиц.
2. Правовой режим вкладов (долей) учредителей (участников) в имуществе юридических лиц.
3. Право частной собственности отдельных организационно-правовых форм юридических лиц.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Ананич, В. А. Преимущественное право покупки доли участника в уставном фонде общества / В. А. Ананич // Юрист. – 2003. – № 3. – С. 32–35.

2. Кашанина, Т. В. Корпоративное право : учеб. / Т. В. Кашанина. – 5-е изд., перераб. и доп. – М. : Юрайт : Высш. образование, 2010. – 899 с.

3. Функ, Я. И. Курс бизнес-права: гражданско-правовые основы организации предпринимательской деятельности : в 3 кн. / Я. И. Функ. – Минск : Амалфея, 2005. – Кн. 1 : Коммерческие организации: корпоративные формы организации предпринимательской деятельности. – 544 с.

Тема: Право государственной собственности

План

1. Объекты права республиканской собственности.
2. Правовой режим отдельных видов объектов права республиканской собственности.
3. Особенности права собственности административно-территориальных единиц.
4. Прекращение права государственной собственности.
5. Понятие, принципы, субъекты, объекты и способы приватизации государственной собственности.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Андреев, В. К. Право государственной собственности в России : учеб. пособие / В. К. Андреев. – М. : Дело, 2004. – 239 с.

2. Веленто, И. И. Государство как особый участник гражданско-правовых отношений / И. И. Веленто // Пром.-торговое право. – 2013. – № 3. – С. 86–91.

3. Далинчук, С. Судебная процедура признания права коммунальной собственности на безхозянные недвижимые вещи, признания наследства выморочным / С. Далинчук // Юстиция Беларуси. – 2003. – № 6. – С. 56–59.

4. Колбасин, Д. А. Теоретико-правовые аспекты права государственной собственности / Д. А. Колбасин // Пром.-торговое право. – 2013. – № 7. – С. 91–97.

5. Морозова, Л. А. Государство и собственность (Проблемы межотраслевого института) / Л. А. Морозова // Государство и право. – 1996. – № 12. – С. 19–32.

Тема: Общая собственность

План

1. Понятие и основания возникновения общей собственности.
2. Классификация общей собственности.
3. Общая долевая собственность.
4. Общая совместная собственность.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Мананкова, Р. П. Правоотношение общей долевой собственности граждан по советскому законодательству / Р. П. Мананкова. – Томск : ТГУ, 1977. – 214 с.

2. Соколов, С. П. Право общей собственности / С. П. Соколов // Пром.-торговое право. – 1999. – № 2-3. – С. 198–229.

3. Филатова, У. Б. Концепция развития института общей собственности в России и за рубежом / У. Б. Филатова. – М. : Юрлит-Информ, 2013. – 224 с.

4. Фогель, В. А. Особенности осуществления права общей долевой собственности на общее имущество многоквартирного дома / В. А. Фогель // Нотариус. – 2004. – № 1. – С. 12–16.

Тема: Ограниченные вещные права

План

1. Понятие ограниченных вещных прав.
2. Виды ограниченных вещных прав в гражданском праве.
3. Право хозяйственного ведения юридических лиц.
4. Право оперативного управления юридических лиц.

5. Право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом (сервитут).
6. Иные вещные права.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Бабаев, А. Б. Система вещных прав / А. Б. Бабаев. – М. : Волтерс Клувер, 2007. – 391 с.
2. Белявский, А. Понятие и содержание жилищного сервитута / А. Белявский // Право Беларуси. – 2004. – № 40. – С. 81–84.
3. Медведев, С. Земельный сервитут в контексте земельного и гражданского законодательства / С. Медведев // Хоз-во и право. – 2003. – № 11. – С. 109–115.
4. Станкевич, Н. Г. Вещные права на землю : моногр. / Н. Г. Станкевич. – Гродно : Гродн. гос. ун-т, 2003. – 160 с.

Тема: Защита права собственности и других вещных прав

План

1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав.
2. Вещно-правовые иски, направленные на защиту права собственности и других вещных прав.
3. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикация).
4. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негативный иск).
5. Обязательственно-правовые иски, направленные на защиту вещных прав.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Василевич, Г. А. О гарантиях добросовестного приобретателя имущества / Г. А. Василевич // Право Беларуси. – 2005. – № 12. – С. 40–41.

2. Каравай, А. В. Конкуренция прав собственника и добросовестного приобретателя: законодательство и правоприменительная практика / А. В. Каравай // Право Беларуси. – 2004. – № 22. – С. 78–81.

3. Краснова, С. А. Система способов защиты вещных прав : моногр. / С. А. Краснова. – М. : Инфра-М, 2013. – 147 с.

4. Новоселова, А. А. Вещные иски: проблемы теории и практики : моногр. / А. А. Новоселова, Т. П. Подшивалов. – М. : Инфра-М, 2013. – 278 с.

5. Смольков, В. Г. О соотношении реституции и виндикации / В. Г. Смольков // Нотариус. – 2004. – № 1. – С. 6–8.

6. Чигир, В. Ф. О виндикации имущества, приобретенного добросовестным приобретателем от неуправомоченного лица / В. Ф. Чигир // Суд. весн. – 2003. – № 4. – С. 12–16.

Тема: Гражданско-правовой договор

План

1. Понятие и функции гражданско-правового договора. Свобода договора и ее ограничения.

2. Классификации гражданско-правовых договоров. Публичный договор и договор присоединения. Предварительный договор.

3. Форма договора.

4. Содержание договора.

5. Стадии заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке.

6. Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Байрамкулов, А. К. Толкование договора в российском и зарубежном праве / А. К. Байрамкулов. – М. : Статут, 2016. – 224 с.

2. Бекленищева, И. В. Гражданско-правовой договор: классическая традиция и современные тенденции / И. В. Бекленищева. – М. : Статут, 2006. – 204 с.

3. Бондаренко, Н. Л. Применение смешанных договоров в гражданском обороте / Н. Л. Бондаренко // Право Беларуси. – 2005. – № 3. – С. 57–59.

4. Бондаренко, Н. Л. Предварительный договор: особенности правовой конструкции и проблемы практического применения / Н. Л. Бондаренко // Экономика и упр. – 2007. – № 1. – С. 24–29.

5. Брагинский, М. И. Договорное право : в 5 кн. / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. – М. : Статут, 2003. – Кн. 1 : Общие положения. – 848 с.

6. Гавзе, Ф. И. Социалистический гражданско-правовой договор / Ф. И. Гавзе. – М. : Юрид. лит., 1972. – 168 с.

7. Каменков, В. С. Форма хозяйственного договора / В. С. Каменков // КонсультантПлюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «Юр-Спектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

8. Рогова, Ю. В. Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота / Ю. В. Рогова. – М. : Статут, 2015. – 144 с.

9. Романец, Ю. В. Система договоров в гражданском праве России / Ю. В. Романец. – М. : Юристь, 2004. – 496 с.

Тема: Исполнение обязательств

План

1. Понятие исполнения обязательств.
2. Принципы исполнения обязательств.
3. Субъекты исполнения обязательств. Перепоручение (возложение) и переадресовка исполнения.
4. Предмет исполнения обязательства.
5. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение. Исполнение обязательств, срок исполнения которых не определен.
6. Место и способ исполнения обязательств.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Бондаренко, Н. Л. Принципы исполнения договорных обязательств / Н. Л. Бондаренко // Труды Минск. ин-та упр. – 2005. – № 1. – С. 46–50.
2. Гавзе, Ф. И. Обязательственное право (общие положения) / Ф. И. Гавзе. – Минск : БГУ, 1968. – 127 с.
3. Иоффе, О. С. Обязательственное право / О. С. Иоффе. – М. : Юрид. лит., 1975. – 880 с.
4. Сарбаш, С. В. Исполнение договорного обязательства / С. В. Сарбаш. – М. : Статут, 2005. – 636 с.
5. Толстой, В. С. Исполнение обязательств / В. С. Толстой. – М. : Юрид. лит., 1973. – 208 с.

Тема: Обеспечение исполнения обязательств

План

1. Понятие и виды обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка. Виды неустойки.
3. Залог. Виды залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Последствия нарушения обеспеченного залогом обязательства.
4. Удержание.
5. Поручительство. Гарантия. Отличие гарантии от поручительства.
7. Задаток. Отличие задатка от аванса.
8. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Брагинский, М. И. Обязательства и способы их обеспечения: неустойка, залог, поручительство, банковская гарантия : коммент. к новому ГК РФ / М. И. Брагинский. – М. : Центр деловой информ. ежедн. «Экономика и жизнь», 1995. – 127 с.
2. Белов, В. А. Поручительство. Опыт теоретической конструкции и обобщения арбитражной практики / В. А. Белов. – М. : ЮрИнфор, 1998. – 234 с.

3. Гонгало, Б. М. Обеспечение исполнения обязательств / Б. М. Гонгало. – М. : Спарк, 1999. – 152 с.

4. Калимов, Д. А. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств. Общие положения / Д. А. Калимов // Право Беларуси. – 2005. – № 4. – С. 61–64.

5. Кашин, Р. Практические аспекты применения отдельных способов обеспечения обязательств (залог, поручительство, задаток) / Р. Кашин // Юрист. – 2005. – № 1. – С. 16–18.

6. Латынцев, А. В. Обеспечение исполнения договорных обязательств / А. В. Латынцев. – М. : Лекс-книга, 2002. – 285 с.

7. Овсейко, С. В. Способы обеспечения исполнения обязательств / С. В. Овсейко. – Минск : Регистр, 2007. – 172 с.

Тема: Гражданско-правовая ответственность

План

1. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности.

2. Принципы ответственности в гражданском праве.

3. Виды гражданско-правовой ответственности.

4. Понятие и состав гражданского правонарушения.

5. Условия гражданско-правовой ответственности. Случаи ответственности независимо от вины.

6. Формы гражданско-правовой ответственности. Понятие убытков, их содержание и исчисление.

7. Объем гражданско-правовой ответственности. Учет вины кредитора (потерпевшего) при определении объема ответственности должника (причинителя).

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Богданов, Д. Е. Эволюция гражданско-правовой ответственности. Опыт сравнительно-правового исследования : моногр. / Д. Е. Богданов – М. : Юнити-Дана : Закон и право, 2011. – 119 с.

2. Вятчин, В. А. Значение неустойки в современном гражданском обороте : моногр. / В. А. Вятчин. – М. : Юрлитинформ, 2012. – 182 с.

3. Иоффе, О. С. Ответственность по советскому гражданскому праву / О. С. Иоффе. – Л. : Изд-во ЛГУ, 1955. – 310 с.

4. Каменков, В. С. Субсидиарная ответственность: основания и особенности / В. С. Каменков, А. В. Каменков // Право Беларуси. – 2005. – № 9. – С. 47–51.

5. Липень, И. М. Проблема установления вины при привлечении должника к договорной ответственности / И. М. Липень // Право Беларуси. – 2005. – № 5. – С. 79–82.

6. Минец, И. Н. Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу / И. Н. Минец, В. В. Подгруша. – Минск : Амалфея, 2005. – 252 с.

7. Пашенцев, Д. А. Вина в гражданском праве : моногр. / Д. А. Пашенцев, В. В. Гарамита. – М. : Юрккомпани, 2010. – 143 с.

8. Эрделевский, А. М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики / А. М. Эрделевский. – М. : Волтерс Клувер, 2004. – 320 с.

Тема: Прекращение обязательств

План

1. Понятие и общая характеристика оснований (способов) прекращения обязательств.

2. Общие и специальные способы прекращения обязательств.

3. Прекращение обязательства исполнением.

4. Прекращение обязательства зачетом.

5. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.

6. Иные основания (способы) прекращения обязательств.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Егорова, М. А. Правовая природа расторжения договора / М. А. Егорова // Юрист. – 2013. – № 17. – С. 10–15.

2. Оболонкова, Е. В. Односторонний отказ от исполнения обязательства: научно-практическое исследование / Е. В. Оболонкова. – М. : Контракт : Волтерс Клувер, 2010. – 144 с.

3. Подгруша, В. Прекращение обязательств: прощение долга / В. Подгруша // Право Беларуси. – 2005. – № 7. – С. 64–67.

4. Томкович, Р. Р. Некоторые способы прекращения договорных обязательств / Р. Р. Томкович // Право Беларуси. – 2003. – № 43. – С. 65–70 ; № 46. – С. 53–58.

5-й семестр

Тема: Купля-продажа. Мена

План

1. Договор купли-продажи: общая характеристика.
2. Виды договора купли-продажи.
3. Элементы договора купли-продажи.
4. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи и последствия их неисполнения.
5. Особенности договора розничной купли-продажи.
6. Договор мены: общая характеристика.
7. Элементы договора мены.
8. Права, обязанности и ответственность сторон договора мены.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Брагинский, М. И. Договорное право : в 5 кн. / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. – М. : Статут, 2011. – Кн. 2 : Договоры о передаче имущества. – 780 с.
2. Договор мены: официальные разъяснения, судебная практика и образцы документов / сост. Л. В. Тихомиров ; под ред. М. Ю. Тихомирова. – М. : Изд-во Тихомирова М. Ю., 2012. – 78 с.
3. Жандаров, В. В. О некоторых вопросах договора международной купли-продажи / В. В. Жандаров // Вестн. Высш. Хоз. Суда Респ. Беларусь. – 2008. – № 16. – С. 83–92.
4. Каравай, А. В. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи / А. В. Каравай // Право Беларуси. – 2003. – № 16. – С. 79–85 ; № 17. – С. 85–91.

5. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

6. Слыщенко, В. А. Договор купли-продажи и переход права собственности: сравнительно-правовое исследование / В. А. Слыщенко. – М. : Статут, 2011. – 238 с.

7. Шулейко, Е. И. Правовая конструкция договора купли-продажи недвижимости : моногр. / Е. И. Шулейко. – Гродно : Гродн. гос. ун-т, 2010. – 98 с.

Тема: Поставка

План

1. Договор поставки: общая характеристика.
2. Элементы договора поставки.
3. Особенности заключения договора поставки.
4. Права и обязанности сторон договора поставки.
5. Ответственность по договору поставки.
6. Поставка товаров для государственных нужд.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Ананич, С. М. Договор поставки: признаки и существенные условия / С. М. Ананич // Право Беларуси. – 2005. – № 8. – С. 61–65.

2. Годунов, В. Н. Правовое регулирование реализации товаров для государственных нужд / В. Н. Годунов. – Минск : БГУ, 2002. – 184 с.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Парашенко, В. Н. Договор поставки продукции / В. Н. Парашенко. – Минск : Беларусь, 1989. – 127 с.

5. Шевченко, Л. И. Регулирование отношений поставки: теория и практика / Л. И. Шевченко. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2002. – 286 с.

Тема: Контрактация. Энергоснабжение

План

1. Договор контрактации: общая характеристика.
2. Элементы договора контрактации.
3. Порядок заключения договора контрактации.
4. Права и обязанности сторон, ответственность по договору контрактации.
5. Договор энергоснабжения: общая характеристика.
6. Элементы договора энергоснабжения.
7. Порядок заключения и продления договора энергоснабжения.
8. Права, обязанности и ответственность сторон договора энергоснабжения.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Богоненко, В. А. Правовое регулирование доставки нефти и нефтепродуктов трубопроводным транспортом / В. А. Богоненко. – Новополоцк : ПГУ, 2002. – 112 с.
2. Годунов, В. Н. Правовое регулирование заготовок сельскохозяйственной продукции / В. Н. Годунов. – Минск : Университетское, 1985. – 104 с.
3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
4. Носова, З. И. Договоры о закупках сельскохозяйственной продукции / З. И. Носова. – М. : Статут, 2004. – 218 с.
5. Филипповский, В. В. Договор энергоснабжения: проблемы правового регулирования / В. В. Филиппенко // Вестн. Высш. Хоз. Суда Респ. Беларусь. – 2008. – № 24. – С. 89–101.

Тема: Дарение

План

1. Договор дарения: общая характеристика.
2. Элементы договора дарения.
3. Права и обязанности сторон договора дарения.
4. Ответственность по договору дарения.
5. Пожертвование как вид дарения.
6. Соотношение договора дарения и понятие «спонсорский договор».

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Кабалкин, А. Договор дарения / А. Кабалкин // Рос. юстиция. – 1997. – № 8. – С. 21–23.
2. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
3. Малеина, М. Н. О договоре дарения / М. Н. Малеина // Правоведение. – 1998. – № 4. – С. 129–133.
4. Сутягин, А. В. Договор дарения / А. В. Сутягин. – М. : Гросс-Медиа : Рос. бухгалтер, 2008. – 95 с.

Тема: Рента и пожизненное содержание с иждивением

План

1. Договор ренты: общая характеристика.
2. Договор постоянной ренты.
3. Договор пожизненной ренты.
4. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
2. Маркова, О. А. Договор ренты в российском гражданском праве / О. А. Маркова. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2007. – 134 с.
3. Пантелеева, Н. В. Понятие, виды и содержание договора ренты : учеб.-метод. пособие / Н. В. Пантелеева. – Минск : БИП-С Плюс, 2010. – 80 с.

Тема: Аренда

План

1. Договор аренды: общая характеристика.
2. Элементы договора аренды.
3. Права и обязанности сторон по договору аренды.
4. Прекращение и возобновление договора аренды.
5. Отдельные виды договора аренды и их характеристика.
6. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда): общая характеристика.
7. Права и обязанности сторон договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
8. Прекращение договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Ваулин, В. П. Безвозмездное пользование имуществом, находящимся в государственной собственности / В. П. Ваулин // Право Беларуси. – 2004. – № 1 (73). – С. 49–53.
2. Кавелина, Н. Ю. Договоры по предоставлению имущества в пользование : учеб. пособие / Н. Ю. Кавелина. – М. : Юрлитинформ, 2009. – 286 с.
3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Симчук, А. Н. Аренда зданий и сооружений в Республике Беларусь / А. Н. Симчук. – Минск : Амалфея, 2004. – 318 с.

5. Томкович, Р. Р. Договор безвозмездного пользования (ссуды): практическое применение / Р. Р. Томкович // Право Беларуси. – 2004. – № 33 (105). – С. 63–69.

6. Чигир, В. Ф. Договор аренды и его виды / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2001. – 96 с.

Тема: Жилищные правоотношения

План

1. Понятие и правовое регулирование жилищных отношений.
2. Жилищный фонд и его состав.
3. Понятие договора найма жилого помещения, его характеристика.
4. Виды договора найма жилого помещения.
5. Прекращение договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма жилого помещения.
6. Пользование жилыми помещениями в домах государственного жилищного фонда.
7. Договор найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда.
8. Договор найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда.
9. Договор найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии.
10. Проживание отдельных категорий граждан в специальных домах.
11. Договор найма жилого помещения в домах частного жилищного фонда граждан.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Ермолкевич, Н. Право на получение жилого помещения социального пользования как обеспечительная мера / Н. Ермолкевич // Юстиция Беларуси. – 2012. – № 2. – С. 49–52.

2. Жук, А. Товарищество собственников: порядок создания / А. Жук // Юрид. мир. – 2011. – № 11. – С. 64–68.

3. Королевич, В. Соотношение понятий членов семьи в новом и старом Жилищном кодексе Республики Беларусь / В. Королевич // Юрист. – 2013. – № 5. – С. 18–27.

4. Лазурина, А. Ф. Прекращение жилищных правоотношений : пособие / А. Ф. Лазурина. – Могилев : Могилев. гос. ун-т им. А. А. Кулешова. – 2006. – 46 с.

5. Попова, И. В. Новый Жилищный кодекс о выселении граждан из жилых помещений без предоставления другого жилого помещения / И. В. Попова // Юстиция Беларуси. – 2013. – № 11. – С. 18–22.

6. Савицкий, В. О создании фонда жилых помещений коммерческого использования / В. Савицкий // Юстиция Беларуси. – 2012. – № 1. – С. 29–30.

7. Сахачик, К. Расторжение договора найма жилого помещения и выселение / К. Сахачик // Юрид. мир. – 2012. – № 11. – С. 73–84.

8. Чигир, В. Ф. Договор найма жилого помещения по новому жилищному законодательству / В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2001. – 368 с.

Тема: Подряд

План

1. Договор подряда: общие положения.
2. Элементы договора подряда.
3. Права, обязанности и ответственность сторон по договору подряда.
4. Договор бытового подряда: общая характеристика.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Герасименко, А. Особенности заключения договора подряда с физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, и его отличия от трудового договора / А. Герасименко // Юрид. мир. – 2010. – № 11. – С. 76–80.

2. Договор подряда с физическим лицом. Практика применения в организации : сб. ст. / под ред. Е. Фадеева. – Минск : Изд-во Гревцова, 2010. – 83 с.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Томкович, Р. Р. Договор подряда / Р. Р. Томкович // Право Беларуси. – 2004. – № 36. – С. 58–63.

Тема: Строительный подряд

План

1. Договор строительного подряда: общая характеристика.
2. Элементы договора строительного подряда.
3. Порядок заключения договора строительного подряда.
4. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
5. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Прекращение договора.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белявский, С. Ч. Правовое регулирование в строительстве. Договоры строительного подряда и подряда на проведение проектных и изыскательских работ / С. Ч. Белявский, А. В. Бобков, С. А. Литовко. – Минск : Изд-во Гревцова, 2008. – 272 с.

2. Бобков, А. Порядок приемки выполненных строительных работ / А. Бобков // Юрист. – 2010. – № 3. – С. 44–45.

3. Каменков, В. С. Значение, понятие и сфера применения договора строительного подряда / В. С. Каменков // Вестн. Высш. Хоз. Суда Респ. Беларусь. – 2007. – № 6. – С. 11–17.

4. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

5. Миколаенко, Т. А. Строительный подряд изменения в регулировании и судебной практике / Т. А. Миколаенко // Пром.-торговое право. – 2013. – № 6. – С. 67–71.

6. Томкович, Р. Существенные условия договора строительного подряда / Р. Томкович // Гл. бухгалтер. Строительство. – 2011. – № 4. – С. 41–45.

Тема: Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ. Выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ

План

1. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: общая характеристика. Элементы договора. Права и обязанности сторон.

2. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. Прекращение договора.

3. Подрядные работы для государственных нужд.

4. Особенности договора на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белявский, С. Ч. Договор подряда на проведение проектных и изыскательских работ / С. Ч. Белявский // Право Беларуси. – 2006. – № 11. – С. 59–63 ; № 12. – С. 36–40.

2. Бобков, А. В. О спорах, связанных с исполнением договоров на выполнение проектных и изыскательских работ / А. В. Бобков // Юрист. – 2010. – № 4 (107). – С. 70–73.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Лосев, С. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ / С. Лосев // Юрист. – 2004. – № 10. – С. 23–27.

Тема: Перевозка

План

1. Виды перевозок, их правовое регулирование. Значение транспорта.
2. Договор перевозки: общая характеристика.
3. Элементы договора перевозки грузов.
4. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов, пассажиров и багажа.
5. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора, претензии и иски по перевозкам.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Артюшенко, Н. Н. Правовое регулирование транспортной деятельности в Республике Беларусь : учеб. пособие / Н. Н. Артюшенко. – Минск : Част. ин-т упр. и предпринимательства, 2013. – 142 с.
2. Договор перевозки грузов автомобильным транспортом. Практика документального оформления и исполнения : сб. ст. / под ред. Е. Фадеевой. – Минск : Изд-во Гревцова, 2013. – 78 с.
3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
4. Романович, А. Н. Транспортные правоотношения / А. Н. Романович. – Минск : Университетское, 1984. – 126 с.
5. Савченко, М. И. Морская перевозка грузов: теория и практика / М. И. Савченко. – Минск : Право и экономика, 2010. – 408 с.
6. Транспорт / сост. Е. В. Гриценко. – Минск : Капитал Медиа Групп, 2011. – 326 с.

Тема: Транспортная экспедиция

План

1. Понятие и правовая природа договора транспортной экспедиции, его правовое регулирование.
2. Элементы и форма договора транспортной экспедиции.
3. Права и обязанности сторон. Ответственность за нарушение договора транспортной экспедиции.
4. Прекращение договора транспортной экспедиции.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Витрянский, В. В. Договоры о транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта / В. В. Витрянский. – М. : Статут, 2003. – 320 с.
2. Каменков, В. С. Понятие и признаки договора транспортной экспедиции / В. С. Каменков // Вестн. Высш. Хоз. Суда Респ. Беларусь. – 2007. – № 18. – С. 59–68.
3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
4. Транспорт / сост. Е. В. Гриценко. – Минск : Капитал Медиа Групп, 2011. – 326 с.

6-й семестр

Тема: Заем. Кредит

План

1. Договор займа: общая характеристика.
2. Элементы договора займа.
3. Права и обязанности сторон в договоре займа.
4. Кредитный договор и его правовые особенности.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Довнар, Ю. П. Банковское право. Особенная часть / Ю. П. Довнар. – Минск : Амалфея, 2007. – 340 с.

2. Калимов, Д. А. Кредиты и займы: приобретение, строительство, реконструкция жилья / Д. А. Каримов. – Минск : Амалфея, 2007. – 303 с.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Томкович, Р. Р. Банковское право : курс лекций / Р. Р. Томкович. – Минск : Амалфея, 2011. – 670 с.

Тема: Банковский вклад (депозит). Банковский счет

План

1. Договор банковского вклада (депозита): общая характеристика.

2. Элементы договора.

3. Права и обязанности сторон по договору банковского вклада (депозита).

4. Договор банковского счета: общая характеристика.

5. Права и обязанности сторон по договору банковского счета.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Довнар, Ю. П. Банковское право. Особенная часть / Ю. П. Довнар. – Минск : Амалфея, 2007. – 340 с.

2. Калимов, Д. А. Банковские операции: правовое регулирование и практика обслуживания клиентов / Д. А. Каримов, Р. Р. Томкович. – Минск : Амалфея, 2003. – 752 с.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Томкович, Р. Р. Банковское право : курс лекций / Р. Р. Томкович. – Минск : Амалфея, 2011. – 670 с.

5. Томкович, Р. Р. Отграничение договора банковского счета от сходных правовых конструкций / Р. Р. Томкович // Пром.-торговое право. – 2006. – № 3. – С. 91–104.

Тема: Расчеты

План

1. Расчетные правоотношения: общая характеристика.
2. Понятие и способы расчетов.
3. Расчеты платежными поручениями, платежными требованиями-поручениями, платежными требованиями.
4. Расчеты посредством аккредитива.
5. Расчеты чеками и банковскими пластиковыми карточками.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Калимов, Д. А. Банковские операции: правовое регулирование и практика обслуживания клиентов / Д. А. Каримов, Р. Р. Томкович. – Минск : Амалфея, 2003. – 752 с.

2. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

3. Овсейко, С. В. Международные банковские операции : конспект лекций / С. В. Овсейко. – Минск : БГУ, 2001. – 3007 с.

4. Ковтун, Н. А. Платежные инструкции в валюте: особенности оформления / Н. А. Ковтун // КонсультантПлюс: Беларусь. Версия Проф [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

Тема: Страхование

План

1. Понятие и значение страхования.
2. Правовое регулирование страховых правоотношений.
3. Основные страховые термины.
4. Виды и формы страхования. Перестрахование, сострахование.
5. Договор страхования: общая характеристика и элементы.
6. Элементы договора страхования. Права и обязанности страховщика и страхователя.
7. Прекращение договора страхования.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.
2. Страхование право : учеб. / А. Н. Кузбагаров [и др.] ; под ред. В. В. Шахова, В. Н. Григорьева, А. Н. Кузбагарова. – М. : Юнити-Дана : Закон и право, 2009. – 334 с.
3. Шихов, А. К. Страхование право : учеб. пособие / А. К. Шихов, А. А. Шихов. – М. : Юриспруденция, 2009. – 358 с.

Тема: Поручение. Комиссия

План

1. Договор поручения: общая характеристика. Элементы договора.
2. Права и обязанности сторон по договору поручения.
3. Основания прекращения договора поручения.
4. Действия в чужом интересе без поручения.
5. Договор комиссии: общие положения. Элементы договора.
6. Права, обязанности и ответственность сторон договора комиссии.
7. Прекращение договора комиссии.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; оформление проекта соответствующего договора по указанию преподавателя.

Дополнительная литература

1. Коноплева, В. П. Поручение и комиссия в судебной практике / В. П. Коноплева // Вестн. по налогам и сборам Респ. Беларусь. – 2008. – № 45. – С. 80–81.

2. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

3. Овсейко, С. В. Действие в чужом интересе без поручения: анализ правовой регламентации / С. В. Овсейко // Право Беларуси. – 2006. – № 5. – С. 100–106.

4. Томкович, Р. Р. Договор поручения в хозяйственной деятельности / Р. Р. Томкович // Право Беларуси. – 2005. – № 1. – С. 39–43.

5. Томкович, Р. Р. Некоторые проблемы применения договора комиссии / Р. Р. Томкович // Право Беларуси. – 2005. – № 2 – С. 53–57.

Тема: Комплексная предпринимательская лицензия (франчайзинг)

План

1. Договор комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинг): общая характеристика.

2. Элементы договора и их характеристика.

3. Права, обязанности и ответственность сторон по договору комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга).

4. Изменение и прекращение договора комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга).

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Быкова, Т. П. Франчайзинг: мультипликация успешного бизнеса / Т. П. Быкова, С. П. Шершнева. – Минск : Совет по развитию предпринимательства в Респ. Беларусь, 2012. – 154 с.

2. Дайнеко, С. Л. Франчайзинг как особая форма предпринимательства в Республике Беларусь / С. Л. Дайнеко // Весн. Беларус. дзярж. экан. ун-та. – 2003. – № 1. – С. 51–54.

3. Липень, Л. И. Образцы договоров, используемых в хозяйственной деятельности (с комментариями) / Л. И. Липень. – Минск : Амалфея, 2011. – 480 с.

4. Сокол, С. Ф. Правовое регулирование договора комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга) в Республике Беларусь / С. Ф. Сокол, Ю. С. Миловзорова. – Минск : БИП-С Плюс, 2006. – 128 с.

Тема: Простое товарищество

План

1. Договор простого товарищества: общая характеристика.
2. Элементы договора и их характеристика.
3. Права и обязанности сторон по договору.
4. Ответственность сторон договора простого товарищества.
5. Основания прекращения договора простого товарищества.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Денисенко, М. Договор простого товарищества: юридическая сущность правовой конструкции / М. Денисенко // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 6. – С. 65–66.

2. Клешнева, О. Об элементах договора простого товарищества / О. Клешнева // Хозяйство и право. – 2009. – № 6. – С. 3–9.

3. Томкович, Р. Р. Особенности применения договора простого товарищества в предпринимательской деятельности / Р. Р. Томкович // КонсультантПлюс: Беларусь. Версия Проф [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

Тема: Публичное обещание награды. Публичный конкурс

План

1. Понятие и правовая природа публичного обещания награды.
2. Общая характеристика обязательств из публичного обещания награды.
3. Понятие и правовая природа публичного конкурса. Условия возникновения обязательства.
4. Виды конкурса. Прекращение конкурсного правоотношения.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Боровиков, Е. Особенности публичного обещания награды как вида односторонней сделки / Е. Боровиков // Юрид. мир. – 2005. – № 7. – С. 48–49.
2. Каган, Е. Правовая природа конкурса / Е. Каган, Г. Суходольский // Хоз-во и право. – 2001. – № 2. – С. 49–52.
3. Поваров, Ю. С. Обязательства из публичного обещания награды / Ю. С. Поваров // Вестн. СамГУ. – 2006. – № 1 (41). – С. 174–178.

Тема: Проведение игр и пари

План

1. Понятие игр и пари, их правовое регулирование на территории Республики Беларусь.
2. Правовая природа отношений по организации и проведению игр и пари.
3. Стороны договора об организации игр (пари). Содержание договора, его форма и обязательства сторон.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белов, В. А. Игра и пари как институты гражданского права / В. А. Белов // Законодательство. – 1999. – № 10. – С. 5–15.
2. Брагинский, М. И. Договоры об играх, пари: понятие, виды, правовое регулирование / М. И. Брагинский. – М. : Статут, 2004. – 80 с.
3. Вальнец, Ю. Регулирование электронных интерактивных игр / Ю. Вальнец // Юрист. – 2008. – № 6. – С. 19–22.
4. Малеина, М. Н. Правовое регулирование организации и проведения лотерей / М. Н. Малеина // Государство и право. – 2003. – № 6. – С. 29–37.

Тема: Обязательства вследствие причинения вреда

План

1. Понятие обязательств из причинения вреда и их характерные признаки.
2. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда.
3. Виды обязательств из причинения вреда.
4. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.
5. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ, услуг.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Белякова, А. М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда: теория и практика / А. М. Белякова. – М. : Изд-во Моск. ун-та, 1986. – 149 с.
2. Беляцкий, С. А. Возмещение морального (неимущественного) вреда / С. А. Беляцкий. – М. : Юрид. бюро «Городец», 1996. – 96 с.
3. Красавчиков, О. А. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности / О. А. Красавчиков. – М. : Юрид. лит., 1966. – 199 с.
4. Минец, И. Судебная практика по делам о компенсации морального вреда / И. Минец, Л. Дулько // Суд. вестн. – 1996. – № 4. – С. 17–19.

5. Минец, И. Н. Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу / И. Н. Минец, В. В. Подгруша. – Минск : Амалфея, 2005. – 252 с.

6. Мороз, В. П. Об определении размера вреда по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств / В. П. Мороз // Суд. весн. – 2010. – № 1. – С. 65–69.

7. Тихомирова, Л. В. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью : практ. пособие / Л. В. Тихомирова, М. Ю. Тихомиров. – М. : Изд-во Тихомирова М. Ю., 2013. – 140 с.

8. Эрделевский, А. М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики / А. М. Эрделевский. – М. : Волтерс Клувер, 2004. – 320 с.

Тема: Обязательства вследствие неосновательного обогащения

План

1. Понятие и признаки обязательств из неосновательного обогащения.

2. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.

3. Отдельные виды обязательств из неосновательного обогащения.

4. Имущество, не подлежащее возврату, как неосновательно приобретенное.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Савин, В. Основания и порядок взыскания судом неосновательного приобретения / В. Савин // Совет. юстиция. – 1983. – № 18. – С. 12–13.

2. Толстой, Ю. К. Обязательства из неосновательного приобретения или сбережения имущества / Ю. К. Толстой // Вест. ЛГУ. – 1973. – № 5. – С. 135–143.

Тема: Авторское право и смежные права

План

1. Понятие авторского права и смежных прав.
2. Субъекты и объекты авторского права и смежных прав.
3. Имущественные и неимущественные права авторов, исполнителей, производителей фонограмм.
4. Соавторство.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Бентли, Л. Право интеллектуальной собственности: авторское право / Л. Бентли, Б. Шерман ; пер. с англ. В. Л. Ольфсона. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2004. – 535 с.
2. Липщик, Д. Авторское право и смежные права : [пер. с фр.] / Д. Липщик ; предисл. М. А. Федотова – М. : Ладомир : ЮНЕСКО, 2002. – 788 с.
3. Лосев, С. С. Авторское право: национальное и международное законодательство / С. С. Лосев. – Минск : Ураджай, 2000. – 270 с.
4. Лосев, С. С. Проблемы правового регулирования оборота исключительных прав в Республике Беларусь / С. С. Лосев. – Минск : Белорус. наука, 2006. – 245 с.
5. Попова, И. В. Смежные права: понятие и содержание / И. В. Попова // Интеллектуал. собственность в Беларуси. – 2002. – № 1 (14). – С. 31–40.
6. Рачковский, В. Коллективное управление как механизм осуществления имущественных прав авторов: основные принципы / В. Рачковский // Интеллектуал. собственность в Беларуси. – 2009. – № 3. – С. 18–22.
7. Цисик, И. Личные неимущественные права автора и способы их защиты / И. Цисик // Суд. весн. – 2008. – № 3. – С. 28–33.

Тема: Право промышленной собственности

План

1. Понятие права промышленной собственности: правовое регулирование, субъекты.
2. Право на изобретение, полезную модель и промышленный образец, их понятие и условия правовой охраны. Оформление патентных прав.
3. Права на сорта растений и породы животных, их понятие.
4. Право на топологию интегральной микросхемы.
5. Право на защиту секрета производства (ноу-хау) от незаконного использования.
6. Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимых ими товаров, работ или услуг.
7. Недопущение недобросовестной конкуренции.

Практическое задание: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя.

Дополнительная литература

1. Городов, О. А. Патентное право : учеб. пособие / О. А. Городов. – М. : Проспект, 2005. – 544 с.
2. Зенин, И. А. Право интеллектуальной собственности : учеб. / И. А. Зенин. – М. : Юрайт, 2011. – 576 с.
3. Иванова, Д. В. Защита права промышленной собственности по законодательству Республики Беларусь / Д. В. Иванова // Нац. правовой интернет-портал Респ. Беларусь. – 2008. – № 2 – С. 63–69.
4. Лобатый, А. Лицензионный договор: реальный или консенсуальный / А. Лобатый // Юрист. – 2011. – № 4 (119). – С. 71–74.
5. Попова, И. В. Правовая охрана географических указаний / И. В. Попова // Интеллектуал. собственность в Беларуси. – 2001. – № 3 (12). – С. 11–19.
6. Попова, И. В. Понятие недобросовестной конкуренции и ее формы / И. В. Попова // Интеллектуал. собственность в Беларуси. – 2003. – № 5 (22). – С. 3–23 ; № 6 (23). – С. 3–17.
7. Чигир, В. Ф. Право промышленной собственности / В. Ф. Чигир // Промышл.-торговое право. – 2002. – № 5. – С. 3–96.

Тема: Наследственное право

План

1. Наследование: общие положения.
2. Наследование по завещанию: общие положения.
3. Изменение и отмена завещания.
4. Недействительность завещания.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства.
7. Непринятие наследства и отказ от него.
8. Оформление наследственных прав.

Практические задания: решение задач из практикума в соответствии с указаниями преподавателя; составление завещания.

Дополнительная литература

1. Барщевский, М. Ю. Наследственное право / М. Ю. Барщевский. – М. : Белые Альвы, 1996. – 192 с.
2. Ермоленкова, И. Ответственность наследников по долгам наследодателя / И. Ермоленкова // Юрист. – 2011. – № 6 (121). – С. 55–58.
3. Кардосева, Ж. Отказ от наследства, приращение наследственных долей, наследственная трансмиссия / Ж. Кардосева // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 6. – С. 27–29.
4. Кафарова, Е. С. Наследование по завещанию в Республике Беларусь / Е. С. Кафарова. – Минск : Право и экономика, 2011. – 236 с.
5. Коваленко, И. Раздел наследства / И. Коваленко // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 5. – С. 42–44.
6. Мороз, Л. Право на обязательную долю в наследстве. Расчет обязательной доли / Л. Мороз // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 5. – С. 22–23.
7. Мохань, В. Особенности наследования отдельных видов имущества / В. Мохань // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 8. – С. 26–27.
8. Овечко, В. Выморочное наследство: теория и практика / В. Овечко // Лич. юрист. – 2011. – № 9. – С. 23–28.
9. Омельянец, С. Наследники / С. Омельянец // Юстиция Беларуси. – 2005. – № 6. – С. 42–45.
10. Пронина, М. Г. Наследование по завещанию и по закону / М. Г. Пронина. – Минск : Амалфея, 2002. – 144 с.

11. Щирая, Р. Содержание завещания / Р. Щирая // Юстиция Беларуси. – 2009. – № 1. – С. 55–59.

2. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО» И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ

Курсовая работа является результатом самостоятельного творческого труда студента по выбранной им тематике. Выполнение курсовой работы по гражданскому праву должно способствовать углубленному усвоению лекционного курса и приобретению навыков в области решения практических задач и анализа правовых ситуаций.

Курсовая работа выполняется студентами в соответствии с учебным планом и представляет собой учебно-исследовательский труд, дающий представление о конкретной юридической проблеме и свидетельствующий о знаниях в определенной области. При подготовке курсовой работы студент должен показать умение самостоятельно работать с литературой, анализировать правовые источники, делать обоснованные выводы.

Цели курсовой работы:

- систематизация, закрепление и расширение теоретических знаний;
- развитие навыков ведения самостоятельной работы;
- овладение современными методами исследований при решении вопросов и проблем, разрабатываемых в курсовой работе.

Оформление курсовой работы должно соответствовать общим требованиям, установленным в учебном заведении для письменных работ такого рода.

Примерный перечень тем курсовых работ студентам предлагается на кафедре, за которой закреплена изучаемая дисциплина. Студент может по согласованию с научным руководителем изменить тему или предложить свою в рамках курса.

Прежде чем приступить к написанию курсовой работы, студент должен вместе с руководителем подобрать, а затем самостоятельно изучить рекомендуемую литературу и основные нормативные акты. Проанализировав изученные материалы, студент составляет план работы и согласовывает его с руководителем.

План курсовой работы должен соответствовать выбранной теме исследования и предполагать ее раскрытие.

План курсовой работы – это отражение ее структуры. Работа должна содержать введение, основную часть (содержание), заключение, а также список использованных источников (нормативных правовых актов, специальной литературы) и в необходимых случаях приложения. Примерный план курсовой работы может выглядеть следующим образом:

Тема «Договор аренды: общие положения».

Введение.

1. Договор аренды в системе гражданских договоров.

1.1. Понятие и значение договора аренды.

1.2. Элементы договора аренды и их особенности.

1.3. Виды договора аренды.

2. Обязательства сторон по договору аренды.

2.1. Права и обязанности арендодателя.

2.2. Права и обязанности арендатора.

2.3. Прекращение обязательств по договору аренды.

3. Договор аренды в деятельности (наименование субъекта хозяйствования), или Судебная практика по арендным правоотношениям.

Выбор варианта третьего раздела в плане курсовой работы зависит от предмета исследования – будет ли это национальное и зарубежное законодательство и судебная практика по его применению, либо помимо законодательства предметом будет выступать договорная деятельность конкретного субъекта хозяйствования.

Во введении студенту необходимо показать актуальность темы курсовой работы, ее значение, определить цель и задачи курсовой работы, объект и предмет исследования, теоретические и методологические основы написания данной работы. Здесь же дается краткий обзор использованных источников по теме курсовой работы.

Основное содержание курсовой работы включает в себя, как правило, несколько разделов (глав), которые, в свою очередь, делятся на три-четыре подраздела.

Первый раздел обычно посвящается рассмотрению теоретических вопросов темы курсовой работы. В нем на основе изучения научной и учебной литературы как отечественных, так и зарубежных авторов рассматриваются различные подходы к решению поставленных проблем, дается их оценка и обосновывается позиция студента.

Во втором и последующих разделах дается анализ действующих нормативных правовых актов, регламентирующих исследуемые проблемы, и правоприменительной практики по решению поставленных проблем, вносятся и раскрываются предложения, направленные на совершенствование исследуемого законодательства и практики его

применения как судебными, правоохранительными органами, так и государственными органами управления и субъектами хозяйствования. Предложения студента должны быть аргументированы и носить конкретный характер, обеспечивающий возможность их практического применения. Практическая часть курсовой работы может быть основана на материалах конкретного субъекта хозяйствования, также возможно использование материалов правоприменительной практики, находящиеся в открытых источниках.

В этих разделах следует показать, как предложения студента отражаются в будущем на решении выявленных проблем, недостатков или коллизий в законодательстве, и определить эффективность их внедрения.

В заключительной части работы студент должен сделать обобщающие выводы, в концентрированном виде сформулировать предложения, направленные на дальнейшее совершенствование законодательства, регулирующего раскрываемые в курсовой работе вопросы, и практики его применения.

Объем работы должен составлять 25–35 л машинописного текста. Список использованных источников составляется по мере появления ссылок в тексте или в алфавитном порядке.

Работа должна быть написана на основе изученной специальной учебной и научной литературы, анализа действующего законодательства. Не допускается написание курсовой работы только на базе учебников. Рекомендуются использовать монографические исследования по выбранной теме, а также ознакомиться с публикациями в периодических изданиях (научно-практические журналы и др.).

Курсовая работа должна содержать убедительно и грамотно аргументированные научные рассуждения автора, подтвержденные практическим материалом, научные дискуссии по отдельным аспектам темы с изложением собственной точки зрения.

Не допускается простое переписывание текста учебников и других литературных и нормативных источников без какого-либо пояснения или анализа. Заимствование материала обязательно должно сопровождаться сносками с указанием источника и страницы. При этом цитирование должно носить разумные пределы.

Не могут рассматриваться в качестве цитат постранично переписанные части текста из учебников и других источников. Обязательно использование в работе статистических данных, примеров из судебной практики, а также из правоприменительной деятельности различных субъектов гражданского права.

Примерная тематика курсовых работ

1. Предмет и система гражданского права.
2. Понятие, элементы и виды гражданского правоотношения.
3. Принципы гражданского права и их значение.
4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.
5. Правоспособность и дееспособность физических лиц в современном гражданском праве.
6. Правопреемство в гражданском праве.
7. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
8. Понятие, признаки и сущность юридического лица.
9. Правосубъектность юридического лица.
10. Образование юридических лиц.
11. Экономическая несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
12. Прекращение деятельности юридических лиц.
13. Реорганизация юридических лиц: проблемы правового регулирования.
14. Потребительские общества как юридические лица.
15. Хозяйственные общества: общая характеристика.
16. Унитарные предприятия как субъекты гражданского права.
17. Некоммерческие организации как юридические лица.
18. Юридические лица в потребительской кооперации.
19. Объекты гражданских прав (общая характеристика).
20. Вещи как объекты гражданских прав.
21. Информация как объект гражданских правоотношений.
22. Сделки и их виды.
23. Условия действительности сделок.
24. Недействительные сделки и их последствия.
25. Ничтожные и оспоримые сделки в практике предпринимательства.
26. Самозащита гражданских прав.
27. Формы и способы защиты гражданских прав.
28. Медиация в системе способов защиты гражданских прав.
29. Защита чести, достоинства и деловой репутации в белорусском гражданском праве.
30. Представительство и доверенность по гражданскому праву Республики Беларусь.
31. Сроки в гражданском праве Республики Беларусь.
32. Исковая давность в гражданском праве и ее значение.

33. Понятие и содержание права на защиту как субъективного гражданского права.

34. Собственность и право собственности.

35. Право частной собственности и ее развитие в новых экономических условиях.

36. Право собственности юридических лиц.

37. Понятие и виды права общей собственности.

38. Понятие и виды ограниченных вещных прав.

39. Сервитуты (понятие и виды).

40. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и ограниченных вещных прав.

41. Понятие и виды обязательств, их значение в развитии экономики страны.

42. Гражданско-правовой договор и его роль в развитии рыночных отношений.

43. Виды договоров и их классификация в гражданском праве.

44. Условия договора и обычаи делового оборота.

45. Стадии и способы заключения гражданско-правовых договоров.

46. Заключение договора на торгах и аукционах.

47. Публичные договоры в гражданском праве.

48. Понятие и способы исполнения обязательств.

49. Принципы исполнения обязательств.

50. Особенности исполнения денежного обязательства.

51. Способы обеспечения исполнения обязательств и их значение.

52. Гражданско-правовое регулирование залога.

53. Понятие, виды и условия гражданско-правовой ответственности.

54. Особенности форм гражданско-правовой ответственности.

55. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.

56. Гражданско-правовая ответственность независимо от вины и за чужую вину.

57. Договор купли-продажи: общие положения.

58. Договор розничной купли-продажи и его особенности.

59. Особенности правового регулирования договора купли-продажи в сети Интернет.

60. Договор поставки и его значение в гражданском обороте.

61. Договор контрактации и его значение в гражданском обороте.

62. Договор энергоснабжения.

63. Договор продажи недвижимости.

64. Договор продажи предприятия.

65. Договор мены.

66. Договор дарения.

67. Договор постоянной ренты.
68. Договор пожизненной ренты.
69. Договор пожизненного содержания с иждивением.
70. Договор аренды: общие положения.
71. Договор проката.
72. Договор аренды транспортных средств.
73. Договор финансовой аренды (лизинг) и его значение в гражданском обороте.
74. Договор аренды недвижимого имущества.
75. Договор аренды предприятия.
76. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
77. Договор подряда: общие положения.
78. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
79. Договор строительного подряда и его значение в гражданском обороте.
80. Договор бытового подряда.
81. Договор перевозки: общие положения.
82. Договор транспортной экспедиции.
83. Правовое регулирование займа в Республике Беларусь.
84. Кредитный договор и его особенности.
85. Правовое регулирование факторинга в Республике Беларусь.
86. Правовое регулирование расчетных обязательств в Республике Беларусь.
87. Договор банковского счета.
88. Договор банковского вклада.
89. Договор хранения: общие положения.
90. Отдельные виды хранения по законодательству Республики Беларусь.
91. Договор страхования и его значение в гражданском обороте.
92. Договор поручения.
93. Действия в чужом интересе без поручения.
94. Договор комиссии.
95. Договор доверительного управления имуществом.
96. Договор комплексной предпринимательской лицензии (договор франчайзинга).
97. Финансирование под уступку денежного требования (договор факторинга).
98. Гражданско-правовое регулирование совместной деятельности.
99. Понятие и виды обязательств вследствие причинения вреда.
100. Условия ответственности в деликтных обязательствах.

101. Возмещение морального вреда в деликтных обязательствах.
102. Имущественная ответственность за вред, причиненный государственными органами и должностными лицами.
103. Имущественная ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью граждан.
104. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
105. Субъекты и объекты авторского права.
106. Субъекты и объекты смежных прав.
107. Субъекты и объекты патентного права.
108. Право промышленной собственности: общие положения.
109. Правовая охрана полезных моделей.
110. Правовая охрана промышленных образцов.
111. Право на товарный знак и знак обслуживания при переходе к рыночной экономике.
112. Наследование по завещанию.
113. Наследование по закону.
114. Презумпции в гражданском праве.

3. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ СТУДЕНТОВ

Вопросы для подготовки к зачету

Часть 1 (3-й семестр)

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет гражданско-правового регулирования.
2. Метод гражданско-правового регулирования и его характерные черты.
3. Функции и принципы гражданского права.
4. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
5. Проблемы предпринимательского (хозяйственного, торгового, коммерческого) права как отрасли права.
6. Система гражданского права.
7. Понятие гражданского законодательства и его система.
8. Состав гражданского законодательства. Значение судебной практики в применении и совершенствовании гражданского законодательства.
9. Императивные и диспозитивные нормы права. Аналогия закона и аналогия права.

10. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

11. Понятие гражданского правоотношения и его структура (элементы).

12. Субъекты гражданских правоотношений. Правопреемство.

13. Объекты гражданских правоотношений, их виды.

14. Содержание гражданского правоотношения.

15. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.

16. Понятие правоспособности гражданина, ее характерные черты и содержание.

17. Понятие дееспособности гражданина и ее характерные черты.

18. Предпринимательская деятельность гражданина.

19. Экономическая несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

20. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте до 14 лет.

21. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

22. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей (понятие, принципы, способы и пределы).

23. Признание граждан ограниченно дееспособными (основания и правовые последствия).

24. Признание граждан недееспособными (основания и правовые последствия).

25. Опекa и попечительство в гражданском праве. Патронаж над дееспособными гражданами.

26. Имя гражданина, место жительства гражданина и их правовое значение. Акты гражданского состояния.

27. Признание гражданина безвестно отсутствующим (порядок, условия и правовые последствия).

28. Объявление гражданина умершим (порядок, условия и правовые последствия).

29. Понятие и признаки юридического лица.

30. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. Органы юридического лица.

31. Место нахождения юридического лица. Наименование юридического лица.

32. Филиалы и представительства юридических лиц.

33. Классификация (виды) юридических лиц.

34. Образование юридических лиц и их учредительные документы.

35. Реорганизация юридических лиц и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридических лиц.

36. Ликвидация юридических лиц.
37. Хозяйственные товарищества как юридические лица.
38. Хозяйственные общества как юридические лица.
39. Производственный кооператив как юридическое лицо.
40. Некоммерческие организации как юридические лица.
41. Унитарные предприятия как юридические лица, их виды.
42. Республика Беларусь и административно-территориальные единицы как субъекты гражданского права.
43. Понятие и виды объектов гражданских прав (общие положения).
44. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей и ее правовое значение.
45. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
46. Личные неимущественные блага (права) как объекты гражданских прав и их правовая защита.
47. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
48. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты, их классификация.
49. Понятие и признаки гражданско-правовой сделки. Значение сделок и сфера их распространения.
50. Виды сделок в гражданском праве.
51. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения.
52. Условия действительности сделок.
53. Недействительность сделки (общая характеристика). Виды недействительных сделок.
54. Последствия признания сделок недействительными. Недействительность части сделки.
55. Недействительность сделок, совершение которых запрещено законодательством, и сделок, противоречащих законодательству. Правовые последствия их недействительности.
56. Сделки, недействительные по субъектному составу. Правовые последствия их недействительности.
57. Сделки, недействительные вследствие пороков воли. Правовые последствия признания их недействительными.
58. Мнимые и притворные сделки. Правовые последствия их совершения.
59. Понятие и область применения представительства. Виды представительства.
60. Доверенность (понятие, форма, срок действия). Передоверие.
61. Основания и последствия прекращения доверенности.
62. Представительство без полномочия.

63. Понятие, значение и виды сроков в гражданском праве.
64. Порядок исчисления сроков.
65. Исковая давность и последствия ее истечения. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
66. Приостановление, перерыв и восстановление течения сроков исковой давности.
67. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом и его правовые последствия.
68. Понятие, порядок и способы защиты гражданских прав.

Часть 2 (5-й семестр)

1. Понятие договора купли-продажи. Предмет, цена, стороны в договоре купли-продажи.
2. Виды купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Ответственность продавца за недостатки переданного товара. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя.
5. Договор розничной купли-продажи, его особенности. Продажа товаров по образцам и с использованием автоматов.
6. Права потребителя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Право покупателя на обмен товаров надлежащего качества.
7. Купля-продажа товаров в кредит.
8. Понятие и правовое регулирование договора поставки, его отграничение от смежных договоров.
9. Порядок заключения договора поставки, его существенные условия.
10. Права и обязанности сторон по договору поставки.
11. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора поставки.
12. Односторонний отказ от договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора поставки.
13. Договор контрактации.
14. Договор энергоснабжения (понятие, порядок заключения, права и обязанности сторон, ответственность по договору).
15. Договор купли-продажи недвижимости (понятие, существенные условия, форма).
16. Купля-продажа квартир, домов в Республике Беларусь.
17. Особенности купли-продажи земельных участков в Республике Беларусь.
18. Договор продажи предприятия.

19. Договор мены.
20. Договор дарения (общая характеристика, предмет, форма, права и обязанности сторон). Пожертвование.
21. Ограничения и запрещение дарения. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения.
22. Договор ренты: понятие, правовая природа, стороны в договоре ренты. Виды ренты.
23. Постоянная рента.
24. Пожизненная рента.
25. Договор пожизненного содержания с иждивением.
26. Понятие и общая характеристика договора аренды (предмет договора, форма, срок, цена в договоре, виды аренды).
27. Права и обязанности сторон по договору аренды.
28. Изменение, расторжение и прекращение договора аренды.
29. Договор проката.
30. Аренда транспортных средств.
31. Договор аренды зданий и сооружений.
32. Договор аренды предприятия.
33. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, правовое регулирование, отграничение от смежных договоров.
34. Права, обязанности и ответственность сторон по договору лизинга.
35. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуда).
36. Понятие и правовое регулирование жилищных отношений. Жилищный фонд и его состав.
37. Понятие договора найма жилого помещения, его виды, стороны и форма, регистрация и учет договоров.
38. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
39. Расторжение договора найма жилого помещения.
40. Выселение из жилого помещения – понятие и виды.
41. Договор найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда.
42. Договор найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда.
43. Особенности предоставления и пользования жилыми помещениями в общежитиях.
44. Договор найма специального жилого помещения государственного жилищного фонда.
45. Договор найма жилого помещения в домах частного жилищного фонда граждан.
46. Понятие совместного домовладения. Организации застройщиков. Товарищества собственников.

47. Понятие договора подряда, отграничение подряда от смежных договоров, предмет и виды подряда.
48. Цена в договоре подряда. Понятие и виды сметы. Основания и порядок изменения цены, предусмотренной сметой.
49. Права и обязанности сторон по договору подряда.
50. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Давность по искам о ненадлежащем качестве работы.
51. Договор бытового подряда.
52. Понятие и правовое регулирование договора строительного подряда. Предмет и стороны в договоре строительного подряда.
53. Основания и порядок заключения договора строительного подряда.
54. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
55. Изменение и прекращение договоров (контрактов) строительного подряда.
56. Ответственность по договору строительного подряда.
57. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
58. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (понятие, правовая природа, стороны, предмет).
59. Права, обязанности и ответственность сторон по договору на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
60. Договор возмездного оказания услуг (понятие, общая характеристика, сфера применения).
61. Понятие, виды и правовое регулирование перевозок.
62. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Дискуссия о правовом положении грузополучателя в договоре перевозки.
63. Основания и порядок заключения договора перевозки грузов. Накладная, квитанция, дорожная ведомость и их юридическое значение.
64. Права и обязанности грузоотправителя, перевозчика и грузополучателя по договору перевозки грузов.
65. Ответственность сторон по договору перевозки грузов. Основания освобождения перевозчика от ответственности за утрату, недостачу, порчу, повреждение груза.
66. Претензии и иски по договору перевозки грузов.
67. Договор перевозки пассажира и багажа.
68. Понятие договора транспортной экспедиции. Его место в системе договоров. Источники правового регулирования. Элементы договора.

Вопросы для подготовки к экзамену

Часть 1 (4-й семестр)

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет гражданско-правового регулирования.
2. Метод гражданско-правового регулирования и его характерные черты.
3. Функции и принципы гражданского права.
4. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
5. Проблемы предпринимательского (хозяйственного, торгового, коммерческого) права как отрасли права.
6. Система гражданского права.
7. Понятие гражданского законодательства и его система.
8. Состав гражданского законодательства. Значение судебной практики в применении и совершенствовании гражданского законодательства.
9. Императивные и диспозитивные нормы права. Аналогия закона и аналогия права.
10. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
11. Понятие гражданского правоотношения и его структура (элементы).
12. Субъекты гражданских правоотношений. Правопреемство.
13. Объекты гражданских правоотношений, их виды.
14. Содержание гражданского правоотношения.
15. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.
16. Понятие правоспособности гражданина, ее характерные черты и содержание.
17. Понятие дееспособности гражданина и ее характерные черты.
18. Предпринимательская деятельность гражданина.
19. Экономическая несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
20. Дееспособность несовершеннолетних (малолетних) в возрасте до 14 лет.
21. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
22. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей (понятие, принципы, способы и пределы).
23. Признание граждан ограниченно дееспособными (основания и правовые последствия).

24. Признание граждан недееспособными (основания и правовые последствия).

25. Опекa и попечительство в гражданском праве. Патронаж над дееспособными гражданами.

26. Имя гражданина, место жительства гражданина и их правовое значение. Акты гражданского состояния.

27. Признание гражданина безвестно отсутствующим (порядок, условия и правовые последствия).

28. Объявление гражданина умершим (порядок, условия и правовые последствия).

29. Понятие и признаки юридического лица.

30. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. Органы юридического лица.

31. Место нахождения юридического лица. Наименование юридического лица.

32. Филиалы и представительства юридических лиц.

33. Классификация (виды) юридических лиц.

34. Образование юридических лиц и их учредительные документы.

35. Реорганизация юридических лиц и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридических лиц.

36. Ликвидация юридических лиц.

37. Хозяйственные товарищества как юридические лица.

38. Хозяйственные общества как юридические лица.

39. Производственный кооператив как юридическое лицо.

40. Некоммерческие организации как юридические лица.

41. Унитарные предприятия как юридические лица, их виды.

42. Республика Беларусь и административно-территориальные единицы как субъекты гражданского права.

43. Понятие и виды объектов гражданских прав (общие положения).

44. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей и ее правовое значение.

45. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.

46. Личные неимущественные блага (права) как объекты гражданских прав и их правовая защита.

47. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.

48. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты, их классификация.

49. Понятие и признаки гражданско-правовой сделки. Значение сделок и сфера их распространения.

50. Виды сделок в гражданском праве.

51. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения.
52. Условия действительности сделок.
53. Абсолютно недействительные (ничтожные) и относительно недействительные (оспоримые) сделки.
54. Последствия признания сделок недействительными. Недействительность части сделки.
55. Недействительность сделок, совершение которых запрещено законодательством, и сделок, противоречащих законодательству. Правовые последствия их недействительности.
56. Сделки, недействительные по субъектному составу. Правовые последствия их недействительности.
57. Сделки, недействительные вследствие пороков воли. Правовые последствия признания их недействительными.
58. Мнимые и притворные сделки. Правовые последствия их совершения.
59. Понятие и область применения представительства. Виды представительства.
60. Коммерческое представительство.
61. Доверенность (понятие, форма, срок действия). Передоверие.
62. Основания и последствия прекращения доверенности.
63. Представительство без полномочия.
64. Понятие, значение и виды сроков в гражданском праве.
65. Порядок исчисления сроков.
66. Исковая давность и последствия ее истечения.
67. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
68. Приостановление, перерыв и восстановление течения сроков исковой давности.
69. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом и его правовые последствия.
70. Понятие, порядок и способы защиты гражданских прав.
71. Понятие вещного права. Признаки и виды вещных прав.
72. Понятие собственности и права собственности. Виды и формы собственности в Республике Беларусь.
73. Субъекты и объекты права собственности.
74. Содержание права собственности.
75. Основания возникновения права собственности.
76. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Риск случайной гибели или порчи отчуждаемых вещей.
77. Основания прекращения права собственности.

78. Право государственной собственности. Содержание права государственной собственности.
79. Основания возникновения права государственной собственности.
80. Субъекты и объекты права государственной собственности.
81. Право частной собственности граждан (понятие, субъекты, объекты, содержание).
82. Основания возникновения права частной собственности граждан.
83. Право собственности юридических лиц (понятие, основания возникновения, субъекты, объекты, содержание).
84. Право собственности Республики Беларусь и административно-территориальных единиц (понятие, субъекты, объекты, содержание).
85. Право общей собственности (общая характеристика).
86. Право общей долевой собственности.
87. Право общей совместной собственности.
88. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
89. Право хозяйственного ведения (понятие, субъекты, объекты, содержание).
90. Право оперативного управления (понятие, субъекты, объекты, содержание).
91. Ограниченные вещные права на землю. Сервитут.
92. Способы защиты права собственности (понятие, виды).
93. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
94. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
95. Обязательственно-правовые иски.
96. Понятие обязательств и основания их возникновения. Отличия обязательственных правоотношений от вещных.
97. Виды обязательств. Регрессные обязательства.
98. Субъекты обязательства. Обязательства со множественностью лиц (долевые и солидарные). Субсидиарные обязательства.
99. Перемена лиц в обязательстве.
100. Понятие, признаки и функции договора в гражданском праве.
101. Классификация гражданско-правовых договоров.
102. Содержание и форма договора.
103. Заключение договора. Свобода договора и заключение договора в обязательном порядке.
104. Изменение и расторжение договора (основания и правовые последствия).
105. Понятие и принципы исполнения обязательств.

106. Субъекты исполнения обязательств. Возложение исполнения обязательства на третье лицо. Исполнение третьему лицу.
107. Предмет, место, способ и срок исполнения обязательства.
108. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
109. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды неустойки.
110. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды залога.
111. Поручительство и гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
112. Задаток. Отличие задатка от аванса.
113. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств.
114. Понятие гражданско-правовой ответственности, ее основные признаки и функции.
115. Понятие гражданско-правовой ответственности. Условия гражданско-правовой ответственности.
116. Формы и виды гражданско-правовой ответственности.
117. Понятие убытков (вреда). Виды убытков в гражданском праве. Возмещение морального вреда.
118. Противоправность поведения обязанного лица как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность.
119. Ответственность обязанного лица независимо от вины. Ответственность за действия третьих лиц.
120. Учет вины кредитора (потерпевшего) при определении размера ответственности обязанного лица.
121. Объем гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты ответственности.
122. Способы прекращения обязательств (общая характеристика).

Часть 2 (6-й семестр)

1. Понятие и признаки договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения.
2. Стороны в договоре купли-продажи, его предмет, форма, существенные условия.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора купли-продажи продавцом.
5. Понятие договора розничной купли-продажи. Его особенности и виды. Источники правового регулирования данного договора.

6. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Права покупателя при продаже ему товаров ненадлежащего качества.

7. Договор розничной купли-продажи в кредит, продажа товаров по образцам, продажа товаров с использованием автоматов, розничная купля-продажа с условием доставки товара покупателю.

8. Понятие и сфера применения договора поставки. Его виды и источники правового регулирования данного договора.

9. Содержание договора поставки. Права и обязанности сторон.

10. Ответственность сторон по договору поставки. Прекращение и изменение договора поставки.

11. Поставка товаров для государственных нужд (понятие, правовое регулирование).

12. Понятие договора контрактации. Источники правового регулирования договора. Элементы договора.

13. Права и обязанности сторон по договору контрактации. Ответственность сторон.

14. Договор энергоснабжения и его характеристика.

15. Понятие договора купли-продажи недвижимости. Предмет договора, стороны, форма, существенные условия договора купли-продажи недвижимости.

16. Договор купли-продажи предприятия.

17. Особенности купли-продажи жилых помещений и земли.

18. Договор мены.

19. Понятие договора дарения. Его виды. Элементы договора дарения.

20. Права и обязанности сторон по договору дарения. Ответственность сторон. Прекращение договора дарения.

21. Договор ренты: общая характеристика. Виды договора ренты.

22. Договор постоянной ренты и его характеристика.

23. Договор пожизненной ренты и его характеристика.

24. Договор пожизненного содержания с иждивением и его характеристика.

25. Понятие договора аренды. Его виды. Элементы договора.

26. Права и обязанности сторон по договору аренды.

27. Прекращение договора аренды.

28. Договор проката и его характеристика.

29. Договор аренды транспортных средств.

30. Договор аренды зданий и сооружений и его характеристика.

31. Договор аренды предприятия и его характеристика.

32. Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Виды договора. Источники правового регулирования. Элементы договора.

33. Права и обязанности сторон по договору лизинга. Ответственность участников договора. Прекращение договора лизинга.

34. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды) и его характеристика.

35. Понятие и правовое регулирование жилищных отношений. Жилищный фонд и его состав.

36. Понятие договора найма жилого помещения, его виды, стороны и форма, регистрация и учет договоров.

37. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

38. Расторжение договора найма жилого помещения.

39. Выселение из жилого помещения – понятие и виды.

40. Договор найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда и его характеристика.

41. Договор найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда и его характеристика.

42. Особенности предоставления и пользования жилыми помещениями в общежитиях.

43. Договор найма специального жилого помещения государственного жилищного фонда и его характеристика.

44. Договор найма жилого помещения в домах частного жилищного фонда граждан и его характеристика.

45. Понятие совместного домовладения. Организации застройщиков. Товарищества собственников.

46. Понятие договора подряда. Отличие договора подряда от других договоров. Виды подряда. Элементы договора.

47. Права и обязанности сторон по договору подряда.

48. Ответственность сторон по договору подряда. Прекращение договора.

49. Понятие договора бытового подряда. Источники правового регулирования. Элементы договора.

50. Права и обязанности сторон по договору бытового подряда. Ответственность сторон. Прекращение договора.

51. Понятие договора строительного подряда. Источники правового регулирования. Элементы договора.

52. Заключение договора строительного подряда. Распределение рисков в договоре.

53. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.

54. Особенности ответственности сторон по договору строительного подряда. Изменение и прекращение договора.

55. Понятие договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Источники правового регулирования. Элементы договора.

56. Права и обязанности сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Ответственность сторон по договору.
57. Подрядные работы для государственных нужд.
58. Понятие договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. Место данных договоров в системе договоров.
59. Элементы договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность сторон.
60. Договор возмездного оказания услуг и его характеристика.
61. Понятие обязательств по перевозке. Виды перевозок. Источники правового регулирования перевозок.
62. Организационные предпосылки заключения договора перевозки грузов. Понятие договора перевозки грузов. Элементы договора.
63. Права и обязанности участников договора перевозки грузов. Ответственность в обязательствах по перевозке грузов.
64. Договор перевозки пассажиров и багажа и его характеристика.
65. Понятие договора транспортной экспедиции. Его место в системе договоров. Источники правового регулирования. Элементы договора.
66. Права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции. Ответственность по договору.
67. Договор займа и его характеристика.
68. Понятие кредитного договора. Его место в системе договоров. Источники правового регулирования. Элементы договора.
69. Порядок получения кредита. Права и обязанности сторон по кредитному договору. Ответственность сторон.
70. Понятие договора факторинга. Его виды. Источники правового регулирования. Элементы договора.
71. Права и обязанности сторон по договору факторинга. Ответственность по договору.
72. Понятие договора банковского вклада. Источники правового регулирования. Элементы договора.
73. Виды вкладов. Права и обязанности сторон по договору банковского вклада.
74. Договор банковского счета и его характеристика.
75. Общие положения о расчетах. Способы расчетов. Источники правового регулирования расчетных правоотношений.
76. Расчеты платежными поручениями.
77. Расчеты платежными требованиями, требованиями-поручениями.
78. Расчеты аккредитивами.
79. Расчеты чеками и платежными карточками.

80. Понятие договора хранения. Виды хранения. Элементы договора.
81. Права и обязанности сторон по договору хранения. Ответственность по договору.
82. Хранение товаров на товарном складе.
83. Специальные виды хранения (хранение вещей в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение вещей в гардеробах организаций, хранение в гостинице, секвестр).
84. Понятие страхования, его формы и виды. Источники страхового права. Основные понятия страхового права.
85. Понятие договора страхования, его элементы.
86. Права и обязанности сторон по договору страхования.
87. Понятие договора поручения. Его место в системе договоров. Элементы договора.
88. Права и обязанности сторон по договору поручения. Прекращение договора.
89. Понятие договора комиссии. Отличие данного договора от договора поручения. Источники правового регулирования. Элементы договора.
90. Права и обязанности сторон по договору комиссии. Прекращение договора.
91. Понятие доверительного управления имуществом. Договор доверительного управления имуществом. Место данного договора среди институтов гражданского права.
92. Источники правового регулирования договора доверительного управления имуществом. Элементы договора. Прекращение договора.
93. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом. Ответственность по договору.
94. Договор франчайзинга: понятие, элементы, содержание, особенности ответственности сторон.
95. Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Виды договора. Элементы договора.
96. Права и обязанности сторон по договору простого товарищества. Имущество товарищества. Распределение прибыли и убытков.
97. Ответственность по договору простого товарищества. Прекращение договора.
98. Действия в чужом интересе без поручения.
99. Публичное обещание награды.
100. Публичный конкурс.
101. Проведение игр и пари.
102. Понятие и сфера применения обязательств из причинения вреда.
103. Условия возникновения обязательств из причинения вреда.

104. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействиями) государственных органов, органов уголовного преследования и суда.

105. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, ограниченно дееспособными, недееспособными лицами и гражданами, не способными понимать значение своих действий.

106. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.

107. Возмещение вреда в случае смерти кормильца.

108. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

109. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.

110. Объем, характер и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего за совместно причиненный вред.

111. Компенсация морального вреда.

112. Понятие и правовое регулирование интеллектуальной собственности в Республике Беларусь.

113. Объекты и субъекты авторского права.

114. Объекты и субъекты смежных прав.

115. Защита авторских прав.

116. Защита смежных прав.

117. Понятие и правовое регулирование права промышленной собственности.

118. Объекты и субъекты права промышленной собственности.

119. Изобретение, полезная модель и промышленный образец как объекты права промышленной собственности.

120. Товарный знак и знак обслуживания как объекты права промышленной собственности.

121. Географические указания как объекты права промышленной собственности.

122. Защита права промышленной собственности.

123. Общие положения о наследовании: понятие наследственного права, наследственного правоотношения, основные понятия наследственного права.

124. Наследование по закону.

125. Наследование по завещанию.

126. Приобретение наследства. Отказ от наследства и непринятие наследства.

127. Особенности наследования отдельных видов имущества.

СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть (в схемах) / И. А. Маньковский, С. С. Вабишевич. – 2-е изд, перераб. и доп. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2016. – 232 с.

Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть / И. А. Маньковский, С. С. Вабишевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 368 с.

Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 464 с.

Актуальные проблемы гражданского права : учеб. пособие (практикум) / сост. М. П. Мельникова [и др.]. – Ставрополь : СКФУ, 2019. – 112 с.

Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть: ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 3-е изд., испр. – Минск : Тетралит, 2018. – 160 с.

Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть: ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 3-е изд., испр. – Минск : Тетралит, 2018. – 160 с.

Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Практикум : учеб. пособие. В 2 ч. Ч. 1 / Н. Л. Бондаренко, Т. Х. Халецкая. – Минск : Изд-во Гревцова, 2010. – 312 с.

Брагинский, М. И. Договорное право : в 5 кн. / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. – М. : Статут, 2003–2011. – Кн. 1 : Общие положения. – 2003. – 848 с. ; Кн. 2 : Договоры о передаче имущества. – 2011. – 780 с. ; Кн. 3 : Договоры о выполнении работ и оказании услуг. – 2011. – 1055 с. ; Кн. 4 : Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. – 2011. – 914 с. ; Кн. 5 (Т. 1) : Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. – 2011. – 736 с. ; Кн. 5 (Т. 2) : Договоры о банковском вкладе, банковском счете; банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх, пари. – 2011. – 623 с.

Витушко, В. А. Курс гражданского права. Общая часть : науч.-практ. пособие : в 5 т. / В. А. Витушко. – Минск : БГЭУ, 2002. – Т. 2. – 717 с.

Гражданский кодекс Республики Беларусь с комментарием и обзором практики хозяйственных судов / под общ. ред. В. С. Каменкова. – Минск : Дикта, 2004. – 1136 с.

Гражданское право : учеб. : в 3 т. / под ред. В. Ф. Чигира. – Минск : Амалфея, 2008–2011. – Т. 1 / А. В. Каравай [и др.]. – 2008. – 864 с. ; Т. 2 / Т. В. Авдеева [и др.]. – 2010. – 960 с. ; Т. 3 / Т. В. Авдеева [и др.]. – 2011. – 560 с.

Ермоленко, Е. В. Гражданское право. Общая часть : тестовые задания / Е. В. Ермоленко, О. А. Пафорова. – Минск : Амалфея, 2011. – 220 с.

Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь с приложением актов законодательства и судебной практики (постатейный) : в 3 кн. / отв. ред. В. Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2005–2006. – Кн. 1 / Д. А. Калимов [и др.]. – 2005. – 1040 с. ; Кн. 2 / С. М. Ананич [и др.]. – 2005. – 1120 с. ; Кн. 3 / А. В. Каравай [и др.]. – 2006. – 720 с.

Корпоративное право [Электронный ресурс] : учеб. курс / под ред. И. А. Еремичева, Е. А. Павлова. – Электрон. дан. и прогр. – М. : Юнити-Дана, 2011. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM).

Лаевская, Е. В. Гражданское право / Е. В. Лаевская, Е. А. Салей, И. П. Третьякова ; под ред. Е. А. Салей. – Минск : Тесей, 2005. – Ч. 1 : Тесты для обучения и контроля знаний. – 160 с.

Покровский, И. А. Основные проблемы гражданского права / И. А. Покровский. – 7-е изд., стер. – М. : Статут, 2016. – 352 с.

Справочник юрисконсульта [Электронный ресурс] : сб. норматив. правовых актов Респ. Беларусь / авт.-сост. Л. И. Липень. – Электрон. дан. и прогр. – Минск : Дикта, 2010. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM).

СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка	3
1. Тематика проводимых семинарских занятий	5
3-й семестр	5
Тема: Понятие, предмет, метод гражданского права.....	5
Тема: Гражданское законодательство.....	6
Тема: Гражданское правоотношение.....	6
Тема: Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.....	7
Тема: Юридические лица.....	8
Тема: Объекты гражданских правоотношений.....	9
Тема: Личные неимущественные права и их защита.....	10
Тема: Сделки.....	11
Тема: Представительство в гражданском праве. Доверенность.....	11
Тема: Сроки в гражданском праве. Исковая давность.....	12
Тема: Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита субъективных гражданских прав.....	13
4-й семестр	14
Тема: Общие положения о вещном праве. Право собственности. Общие положения.....	14
Тема: Право частной собственности граждан (физических лиц).....	15
Тема: Право частной собственности юридических лиц.....	15
Тема: Право государственной собственности.....	16
Тема: Общая собственность.....	17
Тема: Ограниченные вещные права.....	17
Тема: Защита права собственности и других вещных прав.....	18
Тема: Гражданско-правовой договор.....	19
Тема: Исполнение обязательств.....	20
Тема: Обеспечение исполнения обязательств.....	21
Тема: Гражданско-правовая ответственность.....	22
Тема: Прекращение обязательств.....	23
5-й семестр	24
Тема: Купля-продажа. Мена.....	24
Тема: Поставка.....	25
Тема: Контрактация. Энергоснабжение.....	26
Тема: Дарение.....	27
Тема: Рента и пожизненное содержание с иждивением.....	27
Тема: Аренда.....	28
Тема: Жилищные правоотношения.....	29

Тема: Подряд	30
Тема: Строительный подряд.....	31
Тема: Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ. Выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.....	32
Тема: Перевозка.....	33
Тема: Транспортная экспедиция.....	34
6-й семестр.....	34
Тема: Заем. Кредит	34
Тема: Банковский вклад (депозит). Банковский счет.....	35
Тема: Расчеты	36
Тема: Страхование.....	37
Тема: Поручение. Комиссия	37
Тема: Комплексная предпринимательская лицензия (франчайзинг).....	38
Тема: Простое товарищество.....	39
Тема: Публичное обещание награды. Публичный конкурс.....	40
Тема: Проведение игр и пари	40
Тема: Обязательства вследствие причинения вреда	41
Тема: Обязательства вследствие неосновательного обогащения	42
Тема: Авторское право и смежные права.....	43
Тема: Право промышленной собственности.....	44
Тема: Наследственное право	45
2. Примерная тематика курсовых работ по дисциплине «Гражданское право» и требования к их содержанию.....	46
Примерная тематика курсовых работ.....	49
3. Материалы для текущей аттестации студентов	52
Вопросы для подготовки к зачету.....	52
Часть 1 (3-й семестр)	52
Часть 2 (5-й семестр)	55
Вопросы для подготовки к экзамену	58
Часть 1 (4-й семестр)	58
Часть 2 (6-й семестр)	62
Список рекомендуемой литературы.....	68

Учебное издание

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Пособие

**для реализации содержания образовательных программ
общего высшего образования и переподготовки
руководящих работников и специалистов**

Автор-составитель

Коновалова Жанна Чеславовна

Редактор и компьютерная верстка

М. П. Любошенко

Подписано в печать 25.10.23. Формат 60 × 84 ¹/₁₆.

Бумага офсетная. Гарнитура Таймс. Ризография.

Усл. печ. л. 4,18. Уч.-изд. л. 4,10. Тираж 123 экз.

Заказ №

Издатель и полиграфическое исполнение:
учреждение образования «Белорусский торгово-экономический
университет потребительской кооперации».

Свидетельство о государственной регистрации издателя,
изготовителя, распространителя печатных изданий
№ 1/138 от 08.01.2014.

Просп. Октября, 50, 246029, Гомель.

<http://www.i-bteu.by>