

# ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ВОЗРОЖДЕНИЕ РОССИИ

Серия изданий



**A.H. ASAUL, V.N. STARINSKIY,  
A.G. BEZDUDNAY, P.J. EROFEEV**

**ESTIMATE OF MACHINES,  
THE EQUIPMENT AND VEHICLES**

**EDUCATIONAL REFERENCE TEXTBOOK**

*Under the editorship of Doc. Econ. Sci. Prof. A. N. Asaul*

Saint-Petersburg  
«Humanistica»  
2007

Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНЖЕНЕРНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

**А.Н. АСАУЛ, В.Н. СТАРИНСКИЙ,  
А.Г. БЕЗДУДНАЯ, П.Ю. ЕРОФЕЕВ**

## **ОЦЕНКА МАШИН, ОБОРУДОВАНИЯ И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

УЧЕБНОЕ ПОСОБИЕ

*Под редакцией д. э. н., профессора А.Н. Асаула*

*Допущено Учебно-методическим объединением по  
образованию в области производственного  
менеджмента в качестве учебника для студентов,  
обучающихся по специальности 080502 Экономика и  
управление предприятиями отрасли (Операции с недвижимым  
имуществом)*

Санкт-Петербург  
«Гуманистика»  
2007

УДК 334.012.32(075.4)  
ББК 65.9(2Рос)09я7  
А-90

Оценка машин, оборудования и транспортных средств. Учебно-методическое пособие/  
А.Н. Асаул, В.Н. Старинский, А.Г. Бездудная, П.Ю. Ерофеев; под общ. ред. д.э.н. проф. А.Н.  
Асаула. - СПб.: «Гуманистика», 2007 г.

Учебное пособие подготовлено в соответствии с программой обучения по дисциплине  
ДС.11.4. «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» по  
специализации 060821 «Оценка собственности».

Рассмотрены технико-экономическое содержание, классификация и приемы  
идентификации машин и оборудования, виды стоимости технических устройств, принципы и  
технология их оценки. Раскрыто содержание физического, функционального и внешнего  
износа и на конкретных примерах показано, как эти виды износа влияют на изменение  
стоимости машин и оборудования.

Особое место уделено практике определения стоимости машин и оборудования с  
позиций имущественного (затратного), сравнительного (рыночного) и доходного подходов, а  
также приемам формирования окончательного результата оценки этих объектов.

Предназначено для студентов, обучающихся по специализации 060821 «Оценка  
собственности», а также адресовано слушателям курса «Оценка стоимости предприятия  
(бизнеса)» и всем, кто интересуется проблемами оценочной деятельности.

Издание осуществляется при поддержке Института проблем экономического  
возрождения и редакции журнала «Экономическое возрождение России».

ISBN 5-86050-295-8

*Для контактов с авторами: [asaul@asaul.ru](mailto:asaul@asaul.ru), т. (812) 346-85-36*

**Серия книг издается при редакции журнала «Экономическое возрождение России»  
руководитель проекта - главный редактор журнала,  
д.э. н., профессор А. Н. Асаул**

Рецензенты:

Г.А. Краюхин заслуженный деятель науки. РФ, д. э. н., профессор, зав кафедрой ЭМЛТ  
Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета;

А. А. Румянцева заслуженный деятель науки. РФ, д. э. н., профессор, главный  
научный сотрудник института региональной экономики РАН

©А.Н. Асаул, В.Н. Старинский , 2005

© Асаул А.Н., Старинский В.Н.,

Бездудная А.Г., Ерофеев П.Ю., 2007

© «Гуманистика» А.Н. Асаул, В.Н. Старинский , 2007