

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ВОЗРОЖДЕНИЕ РОССИИ
Серия изданий

Дешевые книги - это некультурность.

Книги должны быть дороги. Это не водка.

Книга должна отвертываться от всякого, кто при виде на цену ее сморщивается. «Проходи мимо», -должна сказать ему она и, кивнув в сторону газетчика на углу, прибавить: «Бери их».

Книга вообще должна быть горда, самостоятельна и независима. Для этого она прежде всего должна быть дорога.

*В. В. Розанов, писатель,
публицист, мыслитель
(1856-1919)*



A. N. ASAUL, S. N. IVANOV,
M. K. STAROVOITOV

REAL ESTATE ECONOMY



Saint-Petersburg
2009

ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ВОЗРОЖДЕНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ВОЛГОГРАДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

А. Н. АСАУЛ, С. Н. ИВАНОВ,
М. К. СТАРОВОЙТОВ

ЭКОНОМИКА НЕДВИЖИМОСТИ

3-е издание, исправленное

Допущено Министерством образования Российской Федерации в качестве учебника для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности «Экспертиза и управление недвижимостью» направления подготовки дипломированных специалистов «Строительство»



Санкт-Петербург
2009

УДК 338.45
ББК 65.441
А 90

Рецензенты:

В. Ф. Архипова, д-р экон. наук, профессор (Владимирский государственный университет);
В. В. Бузырев, д-р экон. наук, профессор (Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет)

Асаул, А. Н.

Экономика недвижимости: учебник для вузов. - 3-е изд., исправл. / А. Н. Асаул, С. Н. Иванов, М. К. Старовойтов. - СПб.: АНО «ИПЭВ», 2009. -304 с.

ISBN 978-5-91460-018-8

Изложены основные положения экономики недвижимости. Раскрыта сущность терминов, необходимых для понимания объектов недвижимости; показаны роль и место рынка недвижимости в современной экономике России; рассмотрены основы государственного регулирования рынка недвижимости; представлены все основные схемы инвестирования и финансирования объектов недвижимости.

Структура и содержание учебника отвечают требованиям Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования второго поколения (№ 12-тех/дс, утв. 07.03.2000 г.).

Предназначен для студентов специальности «Экспертиза и управление недвижимостью» всех форм обучения, аспирантов, слушателей системы переподготовки и повышения квалификации специалистов, а также для специалистов, получающих второе высшее образование, ученых-экономистов и руководителей высшего звена управления на рынке недвижимости.

Табл. 3. Ил. 22. Библиогр.: 31 назв.

Издание осуществляется при поддержке
Института проблем экономического возрождения
и редакции журнала «Экономическое возрождение России»

Для контактов с автором: asaul@asaul.ru. т. (812) 336-25-78

*Серия книг издается при редакции журнала «Экономическое
возрождение России». Руководитель проекта - гл. редактор журнала
засл. строитель РФ, д-р экон. наук, профессор А. Н. Асаул*

ISBN 978-5-91460-018-8

© АНО «ИПЭВ», 2009