

ВВЕДЕНИЕ

Концепция информационного общества трактует современную экономику как экономику основанную на знаниях знаний (также экономику знаний), где знания и информация приобретают статус ресурса. Последнее напрямую связано с процессами институциональных взаимодействий субъектов рынка. Поэтому процесс развития инвестиционно-строительных комплексов регионов России сегодня идет по пути взаимного «увязывания» интересов, целей, применяемых управленческих технологий, производственной и иного рода деятельности его субъектов. В свою очередь, усиливающееся влияние институциональных связей на эффективную деятельность субъектов региональных ИСК объективно требует обоснования методологической базы для разработки и принятия соответствующих решений. В этой связи необходимо новое, качественно углубленное, осмысление процесса взаимодействия субъектов инвестиционно-строительного комплекса региона с позиций саморегулирования их деятельности.

Сегодня в научной среде устоявшимся является взгляд на субъекты рыночной деятельности, как открытую «живую» систему, физические границы которой «прозрачны». Он представляет собой отдельный элемент сети институциональных взаимодействий. При рассмотрении эффективности его деятельности такая посылка смещает акценты с собственно субъекта в сторону осуществляемых им рыночных трансакций. Отсюда возрастает роль коммуникативного менеджмента как основы для принятия решений и осуществления рыночной деятельности.

Институциональные проблемы, присутствующие сегодня в деятельности субъектов инвестиционно-строительного комплекса региона, объективно требуют при их разрешении применения такого института рынка как саморегулирование, инициируемого со стороны объединяющихся рыночных игроков. И здесь определяющим является эффективность деятельности как собственно саморегулируемых организаций, так и эффективность от участия в ней для самого субъекта.

Выбор предмета научного исследования и его методологическое изучение в концепции информационного общества требуют анализа представлений о нем и внесения методологически обоснованных развивающих предложений. Отсюда в качестве фундаментальной методологической основы, способной приблизить к реальности научное объяснение институциональных взаимодействий субъектов регионального инвестиционно-строительного комплекса, выбрана методология деятельности, изложенная в работах таких отечественных ученых, как: О.И. Ананьин, И.В. Блауберг, Л.С. Выгодский, А.Н. Леонтьев, А.Я. Лурия, В.Э. Мильман, Б.З. Мильнер, В.Н. Садовский., Г.П. Щедровицкий, Э.Г. Юдин и другие.

Фундаментальные положения указанной методологии должны быть дополнены принципами экономической теории, разработанными в альтернативных течениях. Они выделены и исследованы в трудах таких ученых-теоретиков, как: Г Беккер., Х. Демсец, Р.И. Капелюшников, С.М. Климов, Ю.Б. Кочеврин, В.И. Мавевский, В.Л. Макаров, Р.Р. Нельсон, Н.А. Розанова, Г.А. Саймон, Дж Стиглер, О.И. Уильямсон, С. Уинтер и другие.

Рассмотрение предмета теории маркетинг-менеджмента объективно требует дополнения вышеуказанных методологических положений и теоретических постулатов принципами когнитивной экономической теории. Основопологающей базой для этого являются научные публикации следующих авторов: Ф. Глазл, Ф.Ж. Гуияр, К. Камерон, Дж.Н. Келли, Р. Куинн, Б. Ливехуд, Г. Минцберг, Ю.Н. Плотинский, Г.Р. Рейнин и другие.

И, на конец, рассмотрение институциональных взаимодействий субъектов инвестиционно-строительного комплекса региона объективно требует дополнения вышеуказанных методологических положений и теоретических постулатов принципами и положениями теории трансакционных издержек. Основопологающей базой для этого являются научные публикации следующих авторов: А.Я. Бутыркин, Е.Л. Драчева, Д.С. Львов В. Кокорев, Г.Б. Клейнер, П. Крючкова, А.М. Либман, Н.Н. Моисеева, А.Н. Нестеренко, Д. Норт, Р.М. Нурев, А. Обыденков, В.М. Полтерович, В.В. Радаев, В.Л. Тамбовцев, О.В. Фомичев, А. Шаститко, Т. Эггертссон. и других.

Сегодня по данной проблематике ведутся интенсивные научные исследования. Однако нельзя утверждать, что проблема научного объяснения процесса взаимосвязи и взаимозависимости деятельности субъектов регионального инвестиционно-строительного комплекса с учетом их саморегулирования проработана достаточно полно. Поэтому, согласно научной логике, для дальнейшего развития теории управления региональным инвестиционно-строительным комплексом на основе усовершенствованной методологической базы исследования институциональных взаимодействий его субъектов необходимо применить наиболее важные положения перечисленных авторов к ИСК как открытой «живой» системе и интегрировать результаты в отдельную теоретико-методологическую систему.

В данной книге представлены результаты теоретического анализа процесса формирования и изменения институциональной структуры региона научно объясняющих институциональные взаимодействия субъектов инвестиционно-строительного комплекса. В частности:

– на основе научного сравнительного анализа выявлены основные положения концепции информационного общества и особенности экономики основанной на знаниях, имеющих определяющее развитие для инвестиционно-строительного комплекса региона;

– на основе метода научной трансформации в предметную область научного исследования принципов методологии деятельности углублен методологический аппарат изучения взаимодействий субъектов регионального инвести-

ционно-строительного комплекса с учетом процессов обмена знаниями и информацией;

- на основе теоретического и сравнительного анализа доказана необходимость рассмотрения институциональных взаимодействий субъектов инвестиционно-строительного комплекса на принципах неинституциональной экономической теории и теории транзакционных издержек;

- уточнено понятие инвестиционно-строительного комплекса с учетом его институциональной составляющей, дано представление о нем как об открытой «живой» системе;

- дана классификация возможных взаимодействий субъектов регионального инвестиционно-строительного комплекса, обоснована необходимость рассмотрения бизнес-объединений субъектов с позиций их саморегулирования;

- уточнено с новых методологических позиций содержание системы саморегулирования, ее принципов, форм реализации процесса саморегулирования;

- разработана комплексная методика оценки взаимодействия как саморегулируемой организации с заинтересованными группами в ее институциональной матрице, так и собственно между субъектами, в ней участвующими.

Таким образом, автор надеется, что предложенное научно-методическое обоснование институциональных взаимодействий субъектов регионального инвестиционно-строительного комплекса с учетом транзакционной составляющей деятельности создаваемых ими саморегулируемых организаций изложены в настоящей книге и могут быть использованы в практике для классификации и оценки транзакций, определения эффекта как от деятельности саморегулируемой организации, так и эффективности участия с ней для субъекта регионального ИСК.

Автор надеется, что эта книга будет полезна не только специалистам занимающихся научной деятельностью работающим в различных структурах федеральных, региональных и местных органах самоуправления, в бизнесе.